



Plats och tid: Brisen / Grynnan Kommunhuset Strömsvik, 2023-11-06, 08:15:00

- Upprop
- Val av protokollsjusterare

Nr	Dnr	Ärende	Föredragande och ca tid
1	Nämnd.2023.2	Information KS-SOU a) Verksamhetsbesök - Vammarhöjden äldreboende b) Aktuellt i sektorn c) Ekonomi - Månadsuppföljning - Statistik d) PWC Delredovisa arbetet med: - Statistik - Hemtjänst - LSS-boenden e) Rekrytering f) Övriga frågor	08:15 Kerstin Junge Per Hanö Magnus Loftén 08:40 Marie Schmid 08:55 Sven Stengard Marie Schmid Marie Schmid
2	KS-SA.2023.44	Sammanträdestider 2024	
3	KS- KcS.2023.21	Motion - konkurrensutsättning av Ringgården	
4	KS-SO.2023.31	Strukturella förändringar LSS	
5	Nämnd.2023.6	Frågor	

Per Hanö (SD)
Ordförande

Jasmina Kovacevic
Sekreterare





(2)

KS-SA.2023.44

Sammanträdestider 2024

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskotts beslut

Kommunstyrelsens barn- och utbildningsutskott beslutar att anta förslag till sammanträdesplan med följande sammanträdestider år 2024:

- 2024-01-22
- 2024-02-19
- 2024-03-18
- 2024-04-15
- 2024-05-13
- 2024-09-09
- 2024-10-07
- 2024-11-07
- 2024-12-02

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2020-03-30 § 27 beslutat att sammanträdestider för kommande år ska antas av kommunfullmäktige vid sammanträdet innan sommaruppehållet.

Kansliet har tagit fram förslag till sammanträdestider 2024 för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens utskott antar sina egna sammanträdestider. Utskotten beslutar om sina sammanträdestider efter att tiderna har antagits för kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige antog sina sammanträdestider

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-03-24
Förslag till sammanträdestider 2024

Beslutet skickas till
Akten



Tjänsteställe/Handläggare

Sektor Service och Samhällsbyggnad
Lova Hästö
Kanslisamordnare
Tel: 0123-193 18
E-post: lova.hasto@valdemarsvik.se

Mottagare

Kommunstyrelsens utskott

Sammanträdestider 2024

Förslag till beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta förslag till sammanträdesplan med följande sammanträdestider år 2024:

- 2024-01-24
- 2024-02-21
- 2024-03-20
- 2024-04-17
- 2024-05-15
- 2024-09-11
- 2024-10-09
- 2024-11-06
- 2024-12-04

Förslag till beslut i kommunstyrelsens barn- och utbildningsutskott

Kommunstyrelsens barn- och utbildningsutskott beslutar att anta förslag till sammanträdesplan med följande sammanträdestider år 2024:

- 2024-01-23
- 2024-02-20
- 2024-03-19
- 2024-04-16
- 2024-05-14
- 2024-06-18
- 2024-09-10
- 2024-10-08
- 2024-11-05
- 2024-12-03

Förslag till beslut i kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskott

Kommunstyrelsens barn- och utbildningsutskott beslutar att anta förslag till sammanträdesplan med följande sammanträdestider år 2024:

- 2024-01-22
- 2024-02-19



- 2024-03-18
- 2024-04-15
- 2024-05-13
- 2024-09-09
- 2024-10-07
- 2024-11-07
- 2024-12-02

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2020-03-30 § 27 beslutat att sammanträdestider för kommande år ska antas av kommunfullmäktige vid sammanträdet innan sommaruppehållet.

Kansliet har tagit fram förslag till sammanträdestider 2024 för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens utskott antar sina egna sammanträdestider. Utskotten beslutar om sina sammanträdestider efter att tiderna har antagits för kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige antog sina sammanträdestider

Beslutsunderlag

Förslag till sammanträdestider 2024

Beslutet skickas till

Akten

VALDEMARSVIKS KOMMUN

Karl Öhlander
Kommundirektör



(3)

KS-KcS.2023.21

Motion - konkurrensutsättning av Ringgården

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskotts förslag

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Lars Beckman (S) och Nhela Ali (S) har till kommunfullmäktige 2023-04-11 lämnat in en motion med förslaget att *"Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppgift att omgående agera i motionens anda och att utredningen om konkurrensutsättning läggs ner. Om inte så skulle ske är det av största vikt att drift i egen regi utreds vilket möjliggör att vi får svar på viktiga påpekanden."*

I bakgrundsbeskrivningen till motionen hänvisar motionärerna till en vid tidpunkten pågående utredning. Utredningen gällde frågan om att kommunen eventuellt skulle konkurrensutsätta Ringgården i Ringarum i anslutning till dess öppnande i samband med renovering av byggnaden, tidigare beslutad av kommunfullmäktige 2020-09-07 § 92.

Förvaltningens yttrande

Förslaget till beslut i motionen är att utredningen om en eventuell konkurrensutsättning av Ringgården ska stoppas. Om det inte sker vill motionärerna som ett alternativ få frågan om drift i kommunal regi klarställd innan ett beslut om eventuell konkurrensutsättning sker.

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskott 2023-03-20 § 11 gav förvaltningen i uppdrag att redovisa ett underlag för en eventuell konkurrensutsättning av Ringgården (dnr KS-KcS.2023.15). Uppdraget återredovisades till stöd- och omsorgsutskottet 2023-04-17 § 17 utan några ytterligare beslutade åtgärder.

Kommunstyrelsen har 2023-09-04 § 154 beslutat om organiseringen av kommunens vård- och omsorgsboenden (dnr KS-SO.2023.20). Beslutet som kommunstyrelsen beslutade innebär att Ringgården öppnar med 30 platser under 2024 i kommunal regi. Inför beslutet togs det fram ett antal olika alternativ för planering och organisation av kommunens vård- och omsorgsboende i samband med Ringgårdens öppnande.



(3)

KS-KcS.2023.21

I dagsläget finns inga ytterligare beslut om att fortsatt utreda en konkurrensutsättning av Ringgården. Med anledning av ovanstående beskrivning föreslås det att motionen anses besvarad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-10-16

Motion inlämnad från Lars Beckman (S) och Nhela Ali (S) 2023-04-11

Beslutet skickas till

Xxxxx

Akten

Justerare

.....

.....



Tjänsteställe/Handläggare

Sektor Service och Samhällsbyggnad
Fredrik Sivula
Kommunsekreterare
Tel: 0123-191 82
E-post: fredrik.sivula@valdemarsvik.se

Mottagare

Kommunstyrelsen

Motion - konkurrensutsättning av Ringgården

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Lars Beckman (S) och Nhela Ali (S) har till kommunfullmäktige 2023-04-11 lämnat in en motion med förslaget att *"Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppgift att omgående agera i motionens anda och att utredningen om konkurrensutsättning läggs ner. Om inte så skulle ske är det av största vikt att drift i egen regi utreds vilket möjliggör att vi får svar på viktiga påpekanden."*

I bakgrundsbeskrivningen till motionen hänvisar motionärerna till en vid tidpunkten pågående utredning. Utredningen gällde frågan om att kommunen eventuellt skulle konkurrensutsätta Ringgården i Ringarum i anslutning till dess öppnande i samband med renovering av byggnaden, tidigare beslutad av kommunfullmäktige 2020-09-07 § 92.

Förvaltningens yttrande

Förslaget till beslut i motionen är att utredningen om en eventuell konkurrensutsättning av Ringgården ska stoppas. Om det inte sker vill motionärerna som ett alternativ få frågan om drift i kommunal regi klarställd innan ett beslut om eventuell konkurrensutsättning sker.

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskott 2023-03-20 § 11 gav förvaltningen i uppdrag att redovisa ett underlag för en eventuell konkurrensutsättning av Ringgården (dnr KS-KcS.2023.15). Uppdraget återredovisades till stöd- och omsorgsutskottet 2023-04-17 § 17 utan några ytterligare beslutade åtgärder.

Kommunstyrelsen har 2023-09-04 § 154 beslutat om organiseringen av kommunens vård- och omsorgsboenden (dnr KS-SO.2023.20). Beslutet som kommunstyrelsen beslutade innebär att Ringgården öppnar med 30 platser under 2024 i kommunal regi. Inför beslutet togs det fram ett antal olika alternativ för planering och organisation av kommunens vård- och omsorgsboende i samband med Ringgårdens öppnande.



I dagsläget finns inga ytterligare beslut om att fortsatt utreda en konkurrensutsättning av Ringgården. Med anledning av ovanstående beskrivning föreslås det att motionen anses besvarad.

Beslutsunderlag

Motion inlämnad från Lars Beckman (S) och Nhela Ali (S) 2023-04-11

Beslutet skickas till

Akten

VALDEMARSVIKS KOMMUN

Kristina Lohman
Tillförordnad kommundirektör

Marie Schmid
Sektorchef Stöd- och omsorg



VALDEMARSVIK KOMMUN	
2023-04-11	
Dnr	Fv/Ävc/Handl
Obj	

Konkurrensutsättning av Ringgården

Bakgrund

Från början var avsikten att ombyggnaden av Ringgården skulle ske i samarbete med en privat aktör. Detta motsatte sig de partier som nu ingår i den styrande majoriteten. Då ansåg man att det var oerhört viktigt att byggnationen skedde i kommunens egen regi och att kommunen skulle äga fastigheten. Det påstods att det skulle leda till lägre produktionskostnad och bättre kostnadskontroll. Ombyggnationen sker nu i egen regi med en ökad kostnad på sju miljoner enligt vår uppskattning, ökad kommunal skuldsättning och en fördröjning på cirka tre år.

Mot denna bakgrund är vi oerhört förvånade över att majoriteten nu föreslår att den verksamhet som ska bedrivas i fastigheten ska lämnas ut på entreprenad. Av det får vi dra slutsatsen att det enligt majoritetens uppfattning är viktigt att kommunen äger fastigheter och driver dem i egen regi medan traditionell äldreomsorg som kommunen enligt lag har ansvar för bäst bedrivs av andra aktörer. Vi Socialdemokrater har precis motsatt uppfattning.

Kommunstyrelsen har dessutom nyligen beslutat att hela verksamheten inom kommunens vård- och omsorgsverksamhet ska genomlysas med stöd av en extern konsult. Vi har mycket svårt att förstå hur förvaltningen ska kunna utarbeta ett bra upphandlingsunderlag innan den genomlysningen är klar.

Ringgården innehåller utöver vård- och omsorgsboendet tillagningskök som levererar mat till skola, hemtjänst och vård- och omsorgsboendena i Gusum och Ringarum. I Ringgården finns vidare matsal för skolan och för vård och omsorgsboendet. Matsalen är också tänkt att vara en träffpunkt för de äldre i kommundelen. Ska alla dessa verksamheter ingå i privatiseringen ?

Under vår tid i majoritet har vi fått höra att det alltid ska finnas minst två alternativ inför alla beslut. Mot den bakgrunden är vi minst sagt förvånade över att det nu endast är ett alternativ som ska utredas. Det minsta man kan begära är att kommunen parallellt utreder vad alternativet med fortsatt kommunal drift kommer att innebära.

Majoritetens argument

Det anges i ärendebeskrivningen att utläggning av driften av Ringgården kan ha flera fördelar såsom ökad kvalitet, effektivitet, valfrihet, innovation och transparens.

Valfrihet och transparens

Hur valfriheten kan öka genom att de boende på Ringgården hänvisas till en privat aktör har vi svårt att begripa. Om majoriteten tror att de äldre i vår kommun kan välja vilket boende de vill komma till så visar det att man helt saknar kontakt med verkligheten. Med den – i förhållande till behoven – begränsade tillgången på boenden finns ingen sådan valmöjlighet. De äldre får vara glada om de kan få ett boende nära sitt hem.

Transparens uttryckt på svenska är ökad insyn för allmänhet, journalister och vårdtagare. Vi har svårt att förstå hur den kan öka genom att driften flyttas från kommunen som omfattas av offentlighetsprincipen till ett privat företag som med hänvisning till företagshemligheter kan vägra lämna ut uppgifter.

Ökad kvalitet, effektivitet och innovation

Det har gjorts mängder av studier som visar att privat drift inte blir billigare eller effektivare än kommunal drift. I kommunen har vi erfarenhet av privat drift av Vammarhöjden som inte blev billigare. Skillnaden mellan kommunen och ett privat företag är att det privata företaget ska gå med vinst. Inget privat företag satsar på en verksamhet av ideella skäl. Huvuddelen av kostnaderna i vård- och omsorgsboenden är personalkostnader. Om det ska vara möjligt att göra vinst i sådan verksamhet kräver det färre anställda. Det kommer inte att upplevas som höjd kvalitet av våra äldre. Påståendet om ökad innovation saknar stöd i verkligheten. Vi anser att majoriteten genom sin argumentering nedvärderar vår personal och det arbete den utför samtidigt som majoriteten underkänner sin egen förmåga att styra kommunen.

Behovet av samordning

Vi har redan idag svårt att rekrytera personal och måste till skyhöga kostnader tidvis arbeta med inhyrd personal (kostnaden för denna är mellan 180 % och 200 % högre). Om vi ska kunna bli en attraktiv arbetsgivare och kunna använda våra resurser på ett effektivt sätt så måste vi skapa ökat samarbete mellan olika delar av kommunen och mellan kommunen och regionen. Idag har kommunen hemtjänst, hemsjukvård, rehab-team, vård- och omsorgsboenden och regionen vårdcentral med bl.a. distriktssköterskor och ambulans. Vi måste öka samarbetet ytterligare mellan alla dessa verksamheter. Det krävs inte minst för att skapa kontinuitet för våra äldre.

Denna samverkan och helhetssyn försvåras kraftigt om kommunen såsom majoriteten föreslår ska införa ytterligare en aktör som dessutom (p.g.a. sitt begränsade uppdrag) inte kommer att ha något intresse av en sådan samverkan.

Sammanfattningsvis

Vi motsätter oss att personal och resurser ska slarvas bort för att ta fram underlag för majoritetens nyliberala lekstuga.

Med detta ser vi från Socialdemokraterna att:

Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppgift att omgående agera i motionens anda och att utredningen om konkurrensutsättning läggs ner. Om inte så skulle ske är det av största vikt att drift i egen regi utreds vilket möjliggör att vi får svar på viktiga påpekanden.

För Socialdemokraterna i Valdemarsvik



Lars Beckman



Nhela Ali



(4)

KS-SO.2023.31

Strukturella förändringar LSS

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskotts beslut

Ärendebeskrivning

Beslutsunderlag

Beslutet skickas till

Xxxxx
Akten



Tjänsteställe/Handläggare

Sektor stöd och omsorg

Anna-Lena Udenius

Kvalitets- och utvecklingsstrateg

Tel: 0123-191 00

E-post: anna-lena.udenius@valdemarsvik.se

Mottagare

Kommunstyrelsens stöd- och
omsorgsutskott

Strukturella förändringar LSS

Förslag till beslut i Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen uppdrar till sektor stöd och omsorg att genomföra processen att avveckla LSS gruppbostad på Axvägen.

Ärendebeskrivning

Utifrån den översyn av boenden enligt LSS som påbörjats framgår att boendet på Axvägen inte är ändamålsenligt utifrån de behov som ska tillgodoses i en gruppbostad. Detta gäller såväl den standard och tillgänglighet som ska finnas för de enskilda som bor där som möjligheter till en god arbetsmiljö för medarbetarna. En ombyggnation är inte rimlig i relation till tid och kostnader.

I rapporten från genomlysningen genomförd av PwC framgår att ett skäl till den ekonomiska situationen är att kommunen har små boenden enligt LSS. I gruppboستaden på Axvägen bor idag endast tre personer.

Alternativa boendelösningar för de enskilda som idag bor på Axvägen är möjlig. Risk- och konsekvensanalyser ska då göras för att säkerställa genomförandet på ett tryggt och säkert sätt. Denna förändring innebär inte en övertalighet av medarbetare eftersom det finns vakanser i andra verksamheter. Avvecklingen ska vara slutförd under första kvartalet 2024.

Beslutet skickas till

Akten

Sektorchef

VALDEMARSVIKS KOMMUN

Marie Schmid
sektorchef

Strukturella förändringar LSS, del 1

Boendeanternativ för vuxna enligt LSS

Insatsen bostad med särskild service för vuxna enligt LSS kan utformas som en gruppboendestad eller serviceboendestad. Det finns även en boendeform som heter annan särskilt anpassad bostad. En bostad för vuxna enligt LSS, kan vara utformad på olika sätt. I huvudsak beskrivs tre former av bostäder i förarbetena till lagstiftningen:

- gruppboendestad
- serviceboendestad
- annan särskilt anpassad bostad

I gruppboendestad och serviceboendestad ingår fast bemanning och omvårdnad, vilket däremot inte ingår i boendeformen annan särskilt anpassad bostad. Alla dessa typer av bostäder är den enskildes hem.

Verksamheter enligt LSS ska främja jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet i samhällslivet för de personer som omfattas av lagen. Målet ska vara att den enskilde får möjlighet att leva som andra. Därför är det också viktigt att bostaden ligger i en miljö som ger de boende förutsättningar att delta aktivt i samhällslivet.

Liten grupp personer i bostaden

I förarbetena till LSS framhålls att antalet boende i en gruppboendestad bör vara litet. För vissa personer med omfattande funktionsnedsättning är det särskilt viktigt att antalet kontakter i den närmaste miljön är begränsat. I förarbetena framhålls också att ett positivt socialt samspel med andra är ett nödvändigt inslag för ett gott liv i en gruppboendestad. För att stärka och utveckla samspelet i gruppboendestaden krävs att gruppen som delar gemensamma utrymmen inte är för stor. Den bör inte vara större än att den enskilde kan få en social roll i gruppen, knyta vänskapsband och kunna förstå och förutsäga de andras reaktioner.

I Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd finns rekommendationer om antal boende i gruppboendestad respektive serviceboendestad. Där anges att i regel endast tre till fem personer bör bo i en gruppboendestad. Ytterligare någon boende bör kunna accepteras, men endast under förutsättning att samtliga personer som bor i gruppboendestaden tillförsäkras goda levnadsvillkor.

Antalet boende i en serviceboendestad bör vara så begränsat att serviceboendet integreras i bostadsområdet och en institutionell boendemiljö undviks.

Utformning av bostaden

En bostad med särskild service är personens hem och det ställer särskilda krav på bostadsstandarden. I förarbetena till LSS uttalas att huvudregeln bör vara att de generella byggbestämmelser som gäller för bostäder i allmänhet, också ska gälla för lägenheter i en gruppboende. I förarbetena till LSS framgår att gruppboende bör ligga i vanliga bostadsområden. För att undvika en institutionell miljö bör en bostad med särskild service för vuxna enligt LSS inte ligga i nära anslutning till en annan sådan bostad, eller andra bostäder som inte är ordinära så som till exempel korttidshem eller särskilda boendeformer för äldre personer. Som regel bör en bostad med särskild service för vuxna inte heller samlokaliseras med lokaler för daglig verksamhet.

Tillgång till gemensamhetslokaler

Bostadens utformning kan skilja sig åt mellan en gruppboende och en serviceboende. I förarbetena till LSS anges angående gruppboende att de gemensamma utrymmena bör placeras så att de kan fungera som den samlande punkten för de boende. Ytorna bör vara dimensionerade så att alla som bor i gruppboenden kan delta samtidigt i olika aktiviteter.

Gruppboendens gemensamhetslokaler bör

- ligga i nära eller direkt anslutning till de enskilda lägenheterna
- vara lätta att nå
- vara till för dem som bor i gruppboenden och tjänstgörande personal
- endast kunna nyttjas av andra på de boendes villkor.

Den som bor i en gruppboende bör kunna komma till gemensamma utrymmen utanför sin dörr. Gemensamhetsutrymmet delas med övriga personer som bor i gruppboenden och där ges möjlighet att äta tillsammans med de övriga för den som vill.

Även serviceboende har gemensamma utrymmen för service och gemenskap. Den som bor i serviceboende kan behöva gå en kort sträcka för att komma till gemensamhetsutrymmen.

Gemensamhetslokalerna kan ses som ett komplement till de egna lägenheterna och kan erbjuda möjligheter till samvaro och aktiviteter utifrån önskemål och intressen.

Referenser:

Lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS

Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (SOSFS 2002:9) om bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS

www.kunskapsguiden.se

Kartläggning av de enskildas boendestandard i relation till behov

Inledningsvis av denna översyn har en kartläggning gjorts för att på individnivå bedöma huruvida varje enskild person idag bor på ett sätt som är lämpligt utifrån behov av fysisk tillgänglighet och nära tillgång till personal. Denna kartläggning har påvisat att det idag finns flera individer som skulle behöva ett mer fysiskt tillgängligt boende än vad de har idag. Det har framkommit att det finns individer som idag bor i serviceboende men som egentligen har behov av en närmare tillgång till personal. Det finns också något omvänt exempel där någon individ idag bor i gruppboende men där behovet egentligen kunde vara bostad i serviceboende.

Nuvarande boenden i Valdemarsviks kommun

Övre Norrbacka (socialpsykiatri)

Övre Norrbacka är ett serviceboende där det idag är 8 personer som får insatser genom serviceboendet. Här finns också gemensamhetsutrymmen i en lägenhet på samma område.

Den gemensamma lägenheten fungerar idag också som en samlingsplats (Träffpunkten) till några andra, av verksamheten kända, individer som bor i ordinärt boende och kanske har insatsen boendestöd. Denna lösningen är inte optimal eftersom serviceboendets gemensamma lokal ska finnas enbart för de som bor inom ramen för serviceboendet. Enhetschef för verksamheten arbetar med att hitta en annan lösning för detta.

I denna verksamhet finns det enskilda som skulle vara i behov av ett mer tillgängligt boende vad gäller såväl fysisk tillgänglighet som närmare tillgång till personal. En dialog med fastighetsägaren pågår vad gäller deras planer på renovering och eventuell ombyggnad.

Nedre Norrbacka

Nedre Norrbacka är ett serviceboende där det idag är 7 personer som får insatser genom serviceboendet. Här finns gemensamhetsutrymmen i en lägenhet på samma område. Idag bedöms denna verksamhet vara tillräckligt ändamålsenlig för de behov som finns.

Båda verksamheter på Norrbacka är förlagda i den äldre delen av Norrbacka och hyrs av extern fastighetsägare. En fördel med att ha just dessa verksamheter här är tillgången till lediga lägenheter, vilket gör att tid mellan beslut och verkställighet kan vara kort.

Gamla Landsvägen

Gamla Landsvägen är en gruppboestad med 5 lägenheter, där det idag bor 4 personer, dvs en lägenhet finns tillgänglig för ny boende. Fastigheten är byggd på 90-talet med den standard som rådde då. Det är kommunens fastighet. Lokalerna har i grunden goda förutsättningar för att bedriva verksamhet i men skulle behöva ses över utifrån dagens krav på tillgänglighet och behov av personalutrymmen.

Storgatan

Storgatan är en gruppboestad med 4 lägenheter + en lägenhet som ligger i samma trapphus. Verksamhetens lokaler hyrs av extern fastighetsägare. Delar av lokalerna ska inom kort renoveras.

Brogatan

Brogatan är en gruppboestad med 5 lägenheter. Fastigheten är byggd på 90-talet med den standard som rådde då. Det är kommunens fastighet. Lokalerna har i grunden goda förutsättningar för att bedriva verksamhet i men skulle behöva ses över utifrån dagens krav på tillgänglighet och behov av personalutrymmen. Idag har Brogatan en inriktning för äldre boende.

Axvägen

Axvägen är en gruppboestad där det idag bor 1 person inne i själva boendet och 2 personer som bor i lägenheter utanför. Verksamhetens lokaler hyrs av extern fastighetsägare. Boendet på Axvägen är inte ändamålsenligt utifrån de behov som ska tillgodoses i en gruppboestad enligt LSS. Detta gäller såväl den standard och tillgänglighet som ska finnas för de enskilda som bor där som möjligheter till en god arbetsmiljö för medarbetarna. En ombyggnation är inte rimlig i relation till tid och kostnader.

Framtida behov av boenden

Förvaltningens bedömning är att antalet personer (netto) med behov av LSS-boende inte kommer att öka framöver. Målgruppen som idag bor i bostad med särskild service har en hög medelålder vilket gör att behovet av antal boenden kan förändras under kort tid. Under 2022 gjordes en översyn av framtida behov av boende. Denna visade att det fanns 5 - 10 individer som är unga vuxna eller i övre tonåren och som kan komma att ansöka och få beslut om bostad med särskild service enligt LSS inom de närmaste åren. Det finns idag också några individer som har boendestöd men som, om de skulle ansöka om bostad enligt LSS, troligen skulle få det.

Något konkret antal är omöjligt att veta och svårt att uppskatta. Förutsättningar att beräkna och prognostisera behov hos personer med funktionsnedsättning är lite svårare än inom t ex äldreomsorgen. Personer med funktionsnedsättning bor t ex ofta kvar i föräldrahemmet längre än andra unga vuxna.

Även PwC anger i rapporten att en ökning inte är trolig, dock påpekar de att deras bedömning endast görs utifrån den demografiska utvecklingen.

Önskat framtida läge

Behovet är ändamålsenliga boenden i lämplig storlek och utformning som kan tillgodose målgruppens behov och medarbetarnas arbetsmiljö samt rätt antal lägenheter för att möta aktuella behov. Viss överbyggnad i antal lägenheter är önskvärt då risken att de inte nyttjas är låg samt att nivån på vite för ej verkställda beslut är hög. Bristen på boenden enligt LSS är hög i många kommuner vilket gör att boenden skulle kunna erbjudas till annan kommun.

I rapporten från PwC anger de att kommunens boenden är för små med tanke på att få en ekonomi i balans. En tanke kan vara att utveckla boendet på Brogatan med ytterligare en lägenhet så att där skulle finnas 6 lägenheter. Rekommendationen för att gruppboendestäder enligt LSS ska vara små (3 - 5 lägenheter) finns men när enskilda aktörer söker tillstånd hos IVO för att driva sådan verksamhet är det 6 lägenheter som är högsta norm. Gruppboendestaden på Storgatan hyrs i dag av extern fastighetsägare vilket gör att det där finns en flexibilitet att bedriva verksamhet där. Som en första aktivitet i de strukturella förändringarna kan en nedläggning av gruppboendestaden på Axvägen vara en åtgärd.

Marie Schmid

sektorchef



(5)

Nämnd.2023.6

Frågor

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskotts beslut

Ärendebeskrivning

Beslutsunderlag

Beslutet skickas till

Xxxxx
Akten