

KF §93

KS-TEK.2023.89

Planeringsstrategi för Valdemarsviks kommuns översiktsplan för mandatperioden 2022-2026 (Aktualitetsprövning av kommunens översiktsplan)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige förklarar översiktsplan för Valdemarsviks kommun aktuell i enlighet med PBL 3 kap. 23 - 25 § och antar förslag till planeringsstrategi för mandatperioden 2022-2026.

Kommunstyrelsen uppdras att efter varje ordinarie val upprätta en planeringsstrategi, om inte en ny översiktsplan antas. Detta arbete ska ingå i verksamhetsplaneringen kontinuerligt.

Yrkanden

Göran Karlsson (C) med instämmande från Jonas Andersson (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Göran Karlssons (C) med fleras yrkande ställs under proposition. Efter ställd proposition finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt detsamma.

Sammanfattning

1 april 2020 ändrades 3 kap i plan- och bygglagen med syftet att få Sveriges kommuner att jobba mer kontinuerligt med sina översiktsplaner. Översiktsplanerna ska vara framåtsyftande och hållas aktuell. Denna lagändring har kommit att kallas för planeringsstrategi och ersätter det som tidigare kallades för aktualitetsprövning.

En planeringsstrategi, alternativt en ny översiktsplan, ska antas senast 24 månader av kommunfullmäktige efter ett ordinarie val annars blir översiktsplanen automatiskt inaktuell. Det innebär bland annat att standardförfarande, samordnat förfarande eller förenklat förfarande inte kan tillämpas vid framtagande av detaljplaner.

KF §93

KS-TEK.2023.89

Under 2022/2023 har Valdemarsviks kommun genomfört en planeringsstrategi som gör en bedömning av översiktsplanens aktualitet.

Bedömningen grundar sig i bland annat dialogarbeten som har genomförts med tjänstepersoner och inspel från politiker sittande i kommunfullmäktigeberedning för översiktlig planering. Länsstyrelsen har även skickat ett särskilt underlag som stöd.

Arbetet har belyst att det finns vissa brister i gällande översiktsplan och efterfrågan på vissa revideringar. Bedömningen är att dessa brister i sig inte är tillräckliga för att påverka aktualiteten av översiktsplanen eller de övergripande ställningstagandena.

I och med att översiktsplanen enbart har varit gällande i en mandatperiod behövs det ytterligare tid för att ställningstaganden ska få genomslag. Det återstår även många utpekade utvecklingsområden att pröva för exploatering.

Den sammanvägda bedömningen är att översiktsplanen är aktuell och ska fortsätta gälla. Vid nästa planeringsstrategi efter valet 2026 görs en ny bedömning om översiktsplanens aktualitet. Planeringsstrategin belyser även vikten av att jobba med kommunens digitala infrastruktur då det framgent kommer bli lagkrav på att ta fram digitala översiktsplaner.

I översiktsplanen finns det beskrivet uppdraget att ta fram ett planprogram för Fyrudden/Ekön. Inget planprogram har tagits fram utan uppdraget bedöms genomfört genom de detaljplaner som finns i området. Förvaltningen bedömer att syftet med planprogrammet är genomfört och rekommenderar att upphäva beslut om att ta fram ett planprogram.

Ekonomiska konsekvenser

Genom att bedöma översiktsplanen aktuell blir det inga ekonomiska konsekvenser för Valdemarsviks kommun.

Justerare

.....

.....

.....

KF §93

KS-TEK.2023.89

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-06-12 § 123

Protokoll från KSAU 2023-05-17 § 69

Tjänsteskrivelse från plan- och byggkontoret 2023-05-09

Planeringsstrategi för Valdemarsviks kommuns översiktsplan, 2023-05-09

Protokoll från KFBÖP 2023-05-04 § 6

Beslutet skickas till

Boverket

Länsstyrelsen i Östergötland

Region Östergötland

Söderköpings kommun

Åtvidabergs kommun

Västerviks kommun

Plan- och byggchefen

Planarkitekten D.N.

Akten

Justerare

.....

.....

.....