

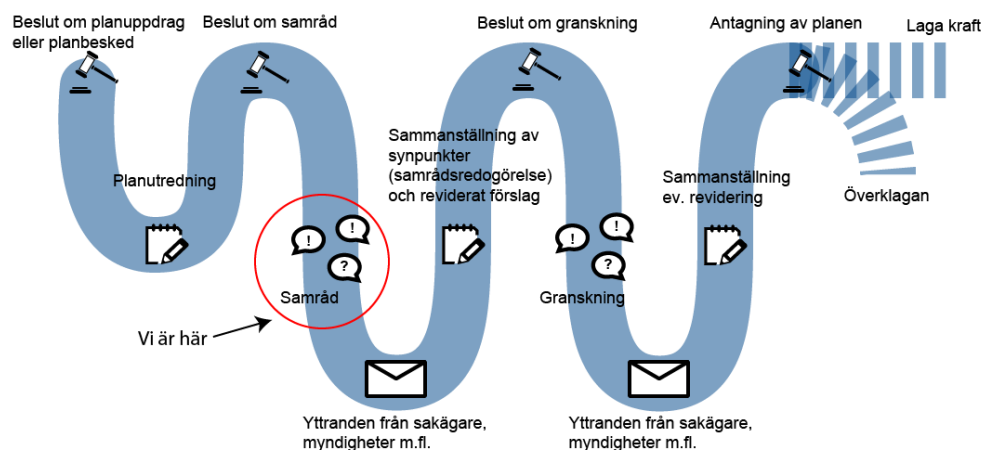


Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Handläggare, Douglas Nilsson

## Kungörelse om samråd för detaljplan för del av Valdemarsvik 4:4, Valdemarsviks kommun (Sparbankshallen)

Miljö- och byggnämnden har vid sitt möte den 2023-05-04 § 52 beslutat att samråd ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med standardförfarande.

*Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede i detaljplanearbetet. Under samrådet ska kommunen redovisa ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse för detaljplaneförslaget samt hur kommunen avser handlägga förslaget.*



Figur 1: Figuren visar vart i detaljplaneprocessen vi befinner oss. Samrådsskedet är det första skedet av två att lämna in synpunkter i.

Planområdet ligger nordväst om centrala Valdemarsvik och omfattar befintlig bebyggelse i form av en ishall med komplementbyggnad, del av Fifallaån samt en besöksparkering. Planförslaget syftar till att säkra den verksamhet som utövas på platsen idag (ishall). Genom användningen besöksanläggning skapas även en viss flexibilitet för framtida användning. Planen ämnar även att fastställa för verksamheten kompletterande bebyggelse samt besöksparkering. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.



## Du har nu möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget

Samrådsförslaget kommer under tiden 2023-06-16 – 2023-08-25 att finnas tillgängligt på:

- Valdemarsviks kommuns hemsida  
<https://www.valdemarsvik.se/blog/detaljplan-for-del-av-valdemarsvik-44-sparbankshallen/>
- Kommunhuset Strömsvik, Storgatan 37, Valdemarsvik (Öppet för besök i reception: Helgfri måndag – fredag: 08:00 – 12:00 samt 13:00 – 15:00.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen.

*Observera att en domstol måste kunna urskilja vem som har skickat yttrandet i en prövningsprocess. Det innebär att du behöver lämna namn och adress vid yttrande. Observera även att dina inlämnade synpunkter blir en offentlig handling som kan begäras ut.*

### Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 2023-08-25 till:

[samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se](mailto:samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se)

eller via brev till:

Miljö- och byggnämnden  
Valdemarsviks kommun  
615 80 Valdemarsvik

Märk synpunkter med MBNV-2023-278

Vid frågor kontaktas

Douglas Nilsson  
Planarkitekt  
0121-18543



Scanna QR-koden med telefonen för att komma direkt till planförslaget.