

Plats och tid	Folkets hus, Valdemarsvik, 2023-12-11, kl. 19:00-20:17			
Beslutande	Nhela Ali (S) Anders Sjölander (M) Anna Olsson (SD) i st f Göran Hargestam (SD) Stefan Kemle (LPo) Jenny Elander Ek (C) Lars Beckman (S) Anna Nilsson (M) Magnus Loftén (S) Per Hanö (SD)	Mathias Knutsson (-) Annelie Noort (KD) Per Hollertz (M) Bo Franzén (V) i st f Jonas Andersson (V) Göran Segergren (S) i st f Maud Carlsson (S) Marie Lindh Eriksson (C) Jörgen Karlsson (SD) Linnéa Lindahl (S)	Johan Gustafsson (M) i st f Hans F Andersson (M) Ulf Larsson (-) Erik Lundberg (S) Yvonne Janhäger (M) Anders Carlsson (C) Kurt Olsson (SD) Mona Antoun (S) Bernt Janhäger (M) Per-Ola Birgersson (-)	Charlotte Kettle (S) i st f Jennie Käck (S) Petra Battel (KD) Charlotta Franzén (V) Göran Karlsson (C) Göran Tinglöf (S) Anders Jonsson (M) Barbro Pettersson (LPo) i st f Måns Holmqvist (-)
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Elisabeth Evertsson (KD)			
Övriga närvarande	Kristina Lohman, t.f. kommundirektör Fredrik Svula, sekreterare			
Utses att justera	Bernt Janhäger (M)		Nhela Ali (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset Strömsvik, 2023-12-19 kl. 15			
Underskrift	Sekreterare Fredrik Sivula	Paragrafer	121 - 141
	Ordförande Mathias Knutsson (-)		
	Justerande Bernt Janhäger (M) Nhela Ali (S)	

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2023-12-11		
Datum för anslagsuppsättande	2023-12-20	Datum för anslagsnedtagande	2024-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset Strömsvik		

Underskrift

Fredrik Sivula

Innehållsförteckning

Paragrafer	Ärendemening	Sidnr
KF §121	Sammanträdet behöriga kungörande	4
KF §122	Information kommunfullmäktige	5 - 6
KF §123	Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige från Rasmus Olsson (SD) samt begäran om ny sammanräkning från länsstyrelsen	7
KF §124	Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige från Måns Holmqvist (-) samt begäran om ny sammanräkning från länsstyrelsen	8
KF §125	Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen och krisledningsnämnden från Måns Holmqvist (-) samt fyllnadsval	9
KF §126	Valärende - Fyllnadsval till uppdraget som 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige efter Sten Bäck (SD)	10
KF §127	Valärende - Fyllnadsval till uppdraget som ledamot i kommunstyrelsen och krisledningsnämnden efter Fredrik Andersson (S)	11
KF §128	Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning från Fredrik Andersson (S) samt fyllnadsval	12
KF §129	Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktiges demokratiberedning från Yvonne Janhäger (M) samt fyllnadsval	13
KF §130	Kommunens låneramar 2024	14
KF §131	Fastställande av förbundsordning för inträde i kommunalförbundet Sydarkivera från 2024	15 - 16
KF §132	Valärende - Val av 1 ledamot och 1 ersättare i förbundsfullmäktige för Sydarkivera	17
KF §133	Ny timtaxa för myndighetsutövning vid räddningstjänsten Östra Götaland (RTÖG)	18 - 19
KF §134	Ändring av lokalisering av uppförande av räddningsövningsfält för Räddningstjänsten Östra Götaland (RTÖG)	20 - 22
KF §135	Försäljning av fastigheten ÄNGGÅRDEN 3 i Valdemarsviks tätort	23 - 25
KF §136	Motion - Förebyggande åtgärder mot översvämningar i Valdemarsviks tätort	26

 Justerare

.....

.....

.....

KF §137	Motion - Säkrare trafikövergångar	27 - 29
KF §138	Motion - konkurrensutsättning av Ringgården	30 - 31
KF §139	Interpellationer och svar 2023 - Svar på interpellation från Lars Beckman (S) om vuxenutbildning i egen regi	32
KF §140	Motioner, interpellationer och frågor	33 - 34
KF §141	Avslutning	35

Justerare

.....
.....
.....

KF §121

KF-KF.2023.1

Sammanträdet behöriga kungörande

Kommunfullmäktiges beslut

Sammanträdet är behörigt kungjort.

Ärendebeskrivning

Kallelse till dagens sammanträde har varit anslagen på anslagstavlan på kommunens hemsida under tiden 2023-11-30 till 2023-12-11.

Personlig kallelse har skickats till kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §122

KF-KF.2023.3

Information kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

A) Ny ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige har 2023-09-25 § 89 och 2023-11-13 §§ 105-106 behandlat flera avsägelser från fullmäktige. Länsstyrelsen har beslutat om nya sammanräkningar med anledning av avsägelserna.

För Sverigedemokraterna

Nya ledamöter:

- Marcus Thörnborg

Nya ersättare:

- Anna Olsson
- Liselotte Tillberg

För Socialdemokraterna

Nya ledamöter:

- Linnéa Lindahl

Nya ersättare:

- Örjan Carlsson

B) Ekonomisk uppföljning

Kommunstyrelsens ordförande Per Hollertz (M) redogör för det ekonomiska läget i kommunen per oktober månad 2023.

Justerare

.....

.....

.....

KF §122

KF-KF.2023.3

C) Övrig information

Kommunfullmäktiges ordförande Mathias Knutsson (-) informerar om följande:

- Informerar från nätverksträffar mellan fullmäktigepresidierna i Östergötland län arrangerat av regionen. På nätverksträffarna har frågor om bland annat trygghet- och säkerhetsfrågor för förtroendevalda och hur det politiska samtalet ser ut lyfts.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §123

VAL.2023.25

Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige från Rasmus Olsson (SD) samt begäran om ny sammanräkning från länsstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

Rasmus Olssons (SD) avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige godkänns.

Begäran om ny sammanräkning skickas till länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Rasmus Olsson (SD) har 2023-11-23 inkommit med en avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till
Länsstyrelsen Östergötland
Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §124

VAL.2023.26

Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige från Måns Holmqvist (-) samt begäran om ny sammanräkning från länsstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

Måns Holmqvist (-) avsägelse från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige godkänns.

Begäran om ny sammanräkning skickas till länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Måns Holmqvist (-, tidigare LPo) har 2023-11-16 inkommit med en avsägelse från samtliga uppdrag

Beslutet skickas till
Länsstyrelsen Östergötland
Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §125

VAL.2023.26

Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen och krisledningsnämnden från Måns Holmqvist (-) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

Måns Holmqvists (-) avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen samt krisledningsnämnden godkänns.

Mats Fredriksson (LPo) utses som ny ersättare i kommunstyrelsen samt krisledningsnämnden för resterande delen av mandatperioden 2023-01-01--2026-12-31.

Ärendebeskrivning

Måns Holmqvist (-, tidigare LPo) har 2023-11-16 inkommit med en avsägelse från samtliga uppdrag

Beslutet skickas till

Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §126

VAL.2023.22

Valärende - Fyllnadsval till uppdraget som 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige efter Sten Bäck (SD)

Kommunfullmäktiges beslut

Petra Battel (KD) utses som ny 1:e vice ordförande i kommunfullmäktige för resterande delen av mandatperioden 2022-10-15--2026-10-14.

Ärendebeskrivning

Sten Bäck (SD) har 2023-06-13 inkommit med avsägelse från samtliga uppdrag. Kommunfullmäktige beviljade avsägelsen från uppdraget som ledamot samt 1:e vice ordförande 2023-09-25 § 89.

Beslutet skickas till

Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §127

VAL.2023.23

Valärende - Fyllnadsval till uppdraget som ledamot i kommunstyrelsen och krisledningsnämnden efter Fredrik Andersson (S)

Kommunfullmäktiges beslut

Mona Antoun (S) utses som ny ledamot i kommunstyrelsen samt krisledningsnämnden för resterande delen av mandatperioden 2023-01-01--2026-12-31.

Maud Carlsson (S) utses som ny ersättare i kommunstyrelsen samt krisledningsnämnden för resterande delen av mandatperioden 2023-01-01--2026-12-31 efter Mona Antoun (S).

Ärendebeskrivning

Fredrik Andersson (S) har 2023-10-17 inkommit med avsägelse från samtliga uppdrag. Avsägelse från uppdragen som ledamot i kommunstyrelsen samt krisledningsnämnden godkändes av kommunfullmäktige 2023-11-13 § 105.

Beslutet skickas till

Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §128

VAL.2023.23

Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning från Fredrik Andersson (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

Fredrik Anderssons (S) avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning godkänns.

Mona Antoun (S) utses som ny ersättare i kommunfullmäktiges valberedning för resterande delen av mandatperioden 2023-10-15--2026-10-14.

Ärendebeskrivning

Fredrik Andersson (S) har 2023-10-17 inkommit med avsägelse från samtliga uppdrag.

Beslutet skickas till

Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §129

VAL.2023.28

Valärende - Godkännande av avsägelse från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktiges demokratiberedning från Yvonne Janhäger (M) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

Yvonne Janhägers (M) avsägelse från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktiges demokratiberedning godkänns.

Frågan om fyllnadsval till uppdraget som ledamot hänskjuts till kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Ärendebeskrivning

Yvonne Janhäger (M) har inkommit med avsägelse från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktiges demokratiberedning.

Beslutet skickas till

Berörd
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §130

KS-SA.2023.110 045

Kommunens låneramar 2024

Kommunfullmäktiges beslut

Nyupplåning får ske under 2024 om totalt 85,0 miljoner kronor och lån får omsättas om totalt 55,0 miljoner kronor.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens finanspolicy KF 2022-04-04, §47 beslutar kommunfullmäktige om ram för kommunens upplåning och omsättning av lång för respektive år.

Behovet av nyupplåning för 2024 bedöms uppgå till 85,0 mnkr. Detta består av:

- Beslutat upplåning i budget 2024, 55,0 mnkr.
- Beslutat ej verkställd upplåning i budget 2023. I budgeten finns beslut om 75,0 mnkr varav 45,0 mnkr har verkställts. Ekonomiavdelningen bedömer att resterande 30,0 mnkr behöver verkställas i början på året då det främst handlar om projektet Ringgården. I det fall nyupplåningen överskrider 30,0 mnkr 2023 avräknas mellanskillnaden från upplåningsramen 2024.

Därutöver förfaller 55,0 mnkr av kommunens befintliga lån till betalning under året och måste omsättas i sin helhet.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 199

Protokoll från KSAU 2023-11-08 § 119

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-10-11

Beslutet skickas till

T.f. Kommundirektören

Ekonomichefen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §131

KS-SA.2022.125

Fastställande av förbundsordning för inträde i kommunalförbundet Sydarkivera från 2024

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar förbundsordning för Kommunalförbundet Sydarkivera i sin helhet inklusive bilagor med nya förbundsmedlemmar och ekonomi.

Ärendebeskrivning

Beslut om att underteckna en avsiktsförklaring om anslutning som förbundsmedlem i kommunalförbundet Sydarkivera togs 2023-02-13 av kommunstyrelsen § 28 i Valdemarsviks kommun och undertecknad avsiktsförklaring inlämnades 2023-02-22. Sydarkiveras förbundsfullmäktige har medgivit att Valdemarsviks kommun upptas som medlem.

Nästa steg i anslutningsprocessen är att anta kommunalförbundet Sydarkiveras förbundsordning.

Beslutar kommunfullmäktige att gå in i förbundet, kommer sedan ett valärende till förbundsfullmäktige.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaden för att vara medlem i kommunalförbundet är 27 kr för varje kommuninvånare per år. För en befolkningssmängd på cirka 7600 invånare innebär det en kostnad på strax över 200 000 kr årligen.

Justerare

.....

.....

.....

KF §131

KS-SA.2022.125

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 200

Protokoll från KSAU 2023-11-08 § 120

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-10-23

Förbundsordning

Verksamhetsplan 2023 med budget

Medlemmar i kommunalförbundet Sydarkivera

Beslutet skickas till

Sydarkivera

T.f. Kommundirektören

Ekonomichefen

Sektorcheferna

Kommunsekreteraren F.S.

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §132

VAL.2023.27

Valärende - Val av 1 ledamot och 1 ersättare i förbundsfullmäktige för Sydarkivera

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige utser följande ledamot och ersättare till Sydarkiveras förbundsfullmäktige för resterande delen av mandatperioden 2023-01-01--2026-12-31.

Ledamot:

Per Hollertz (M)

Ersättare:

Lars Beckman (S)

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2023-12-11 § 131 beslutat att fastställa förbundsordningen för kommunalförbundet Sydarkivera. Med anledning av att Valdemarsviks kommun blir medlem i Sydarkivera är det aktuellt att utse en ledamot och ersättare till förbundsfullmäktige för kommunalförbundet.

Beslutet skickas till

Sydarkivera

Berörd

Löner

Valpärmen

Registret

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §133

KS-SA.2023.111

Ny timtaxa för myndighetsutövning vid räddningstjänsten Östra Götaland (RTÖG)

Kommunfullmäktiges beslut

Timtaxan för förbundets myndighetsutövning fastställs till 1 176 kronor per timme. Att gälla från och med 2024-01-01.

Förbundet får i uppdrag att årligen justera timtaxan enligt konsumentprisindex från oktober månad.

Ärendebeskrivning

Direktionen för Räddningstjänsten Östra Götaland beslutade 2023-08-23, §62:

Att anta förslaget till ny timtaxa för förbundets myndighetsutövning till 1 176 kronor per timma samt att hemställa till medlemskommunernas kommunfullmäktige att anta förslaget samt att uppdra åt förbundet att göra justeringar enligt konsumentprisindex från oktober månad,

Förbundet har fått påpekande från MSB att tillsynsverksamheten behöver öka i omfattning. Vid en jämförelse med andra räddningstjänster framgår att dessa inte bara genomför fler tillsyner, utan även har fler årsarbetare för sin tillsynsverksamhet. En anledning till detta är att de har en väsentligt högre timtaxa för sin tillsynsverksamhet och annan myndighetsutövning än förbundet. Även vid en jämförelse med medlemskommunernas avgifter har förbundet en väsentligt lägre timtaxa. En fördjupad analys visar att många använder SKR:s modell för beräkning av timtaxa vilket förbundet inte gjort.

Förbundets timtaxa uppgår i dag till 714 kronor och används SKR:s modell blir timtaxan 1 176 kronor.

De ökade intäkterna som den ökade timtaxan leder till ska användas för att anställa fler personer som arbetar med myndighetsutövning, vilket behöver ske för att leva upp till kraven i lagstiftningen. Fler tillsyner kommer att kunna genomföras vilket medför en ökad brandsäkerhet i samhället.

Förvaltningens yttrande

Förvaltningen tillstyrker den förändrade taxan.

Justerare

.....

.....

.....

KF §133

KS-SA.2023.111

Av direktionens beslut framgår inte från vilket datum den nya taxan skall gälla. Förvaltningen har under ärendets beredning varit i kontakt med förbundet och fått klargörandet att den ska gälla från och med 2024-01-01.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 201

Protokoll från KSAU 2023-11-08 § 116

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-10-12
Missiv - Ny timtaxa för myndighetsutövning vid Räddningstjänsten Östra
Götaland (RTÖG)Protokollsutdrag direktionen i Räddningstjänsten Östra Götaland 2023-08-
23 § 62

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten Östra Götaland

Ekonomichefen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §134

KS-SA.2023.112

Ändring av lokalisering av uppförande av räddningsövningsfält för Räddningstjänsten Östra Götaland (RTÖG)

Kommunfullmäktiges beslut

Med ändring av beslut KF § 44, 2021-05-03.

Räddningstjänsten Östra Götaland medges att ta de långfristiga lån som krävs för att finansiera uppförandet av ett nytt räddningsövningsfält vid Klinga.

Den ökade medlemsavgift som krävs för att täcka de nettokostnader som ett nytt räddningsövningsfält innebär tillstyrks. Kostnaderna ska beaktas i budgetarbetet inför 2025.

Beslutet gäller under förutsättningen att övriga medlemskommuner fattar ett likalydande beslut.

Ärendebeskrivning

Direktionen för Räddningstjänsten Östra Götaland beslutade 2023-08-23, § 64 sammanfattningsvis att flytta lokaliseringen av det planerade nya räddningsövningsfältet från Norsholm till Klinga. I detta hemställer direktionen att medlemskommunerna medger nivån på den långfristiga upplåningen samt godkänner det ökade medlemsbidraget som blir en följd av detta.

Räddningstjänsten Östra Götaland (RTÖG) har under en längre period arbetat med frågan om ett nytt gemensamt räddningsfält inom förbundet. Detta då det nuvarande räddningsfältet i Linköping inte längre kan användas och övningsfältet i Norrköping inte uppfyller kraven. I maj 2021, § 44 beslutade kommunfullmäktige efter en hemställan från RTÖG:

"Räddningstjänsten Östra Götaland medges ta de lån som krävs för att finansiera uppförandet av ett nytt räddningsövningsfält.

Valdemarsviks kommun tillstyrker ett ökat medlemsbidrag för att täcka de nettokostnader som ett nytt räddningsövningsfält innebär."

Justerare

.....

.....

.....

KF §134

KS-SA.2023.112

Då var målsättningen att ett nytt räddningsfält skulle placeras i Norsholm. De utredningar som genomförts sedan dess har visat på stora svårigheter att använda den aktuella fastigheten för RTÖG:s verksamhet.

RTÖG har letat alternativa platser för ett nytt övningsfält. En sådan plats har hittats i Klinga i Norrköpings kommun. Även denna lokalisering skulle sammantaget kunna tillgodose förbundets behov samtidigt som det finns stora möjligheter att det ursprungliga målet om att kunna ta ett nytt övningsfält i bruk 2025/2026 nås.

RTÖG har därför hemställt att medlemskommunerna ställer sig bakom den förändrade inriktningen samt de ekonomiska konsekvenserna detta innebär.

Ekonomiska konsekvenser

Den ursprungliga kalkylen från 2020 för ett övningsfält vid Norsholm pekade på en investeringsvolym på 125 miljoner kr. Uppdaterade kalkyler med 2023 års byggkostnader pekar på att denna investeringsvolym hamnar på omkring 190 miljoner kr. Investeringsvolymen för ett nytt övningsfält vid Klinga uppskattas till 185 mnkr. Eftersom prognosen för intäkterna av verksamheten har kunnat höjas, kommer den årliga nettokostnadsökningen hållas nere till 1,6 mnkr jämfört med tidigare beslut 2021. För Valdemarsviks kommuns räkning innebär detta en sammanlagd höjning av medlemsavgiften med ca 273 tkr per år i 2023 års prisnivå. Tidigare kalkyl med Norsholmslösningen gav en ökning för Valdemarsvik med 225 tkr/år. Detta behöver beaktas i budgeten för 2025/2026 och framåt.

Justerare

.....

.....

.....

KF §134

KS-SA.2023.112

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 202

Protokoll från KSAU 2023-11-08 § 117

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-10-12

Protokollsutdrag direktionen i Räddningstjänsten Östra Götaland 2023-08-23 § 64 - Förändrad lokalisering av nytt räddningsövningsfält

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten Östra Götaland

Ekonomichefen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §135

KS-TEK.2022.196

Försäljning av fastigheten ÄNGGÅRDEN 3 i Valdemarsviks tätort

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till köpekontrakt för försäljning av fastigheten ÄNGGÅRDEN 3.

Sammanfattning

En försäljningsprocess av fastigheten ÄNGGÅRDEN 3 är pågående. Enligt kommunstyrelsens reglemente har kommunfullmäktige delegerat till styrelsen att besluta om bland annat köp och försäljning av fastigheter till ett värde upp till 2 mnkr.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 2023-06-12 § 124 beslutat att uppdra åt förvaltningen att påbörja en försäljningsprocess av fastigheterna ÄNGGÅRDEN 1, ÄNGGÅRDEN 3 och LÄXAN 3 i Valdemarsviks centralort.

Vid en försäljning av kommunägd fastighet ska försäljningen ske utifrån ett marknadsmässigt pris för att inte särskilt gynna en enskild aktör. Fastigheterna har värderats av auktoriserad mäklare och lagts ut för försäljning via anbudsförfarande genom direktförsäljning.

Försäljningsprocessen för fastigheten ÄNGGÅRDEN 3 är pågående. Det bedömda marknadsvärdering av fastigheten är 2,5 mnkr. Bud för köp av fastigheten av intressent har lämnats till ett värde på 3,7 mnkr. Med anledning av att marknadsvärdet för fastigheten överstiger 2 mnkr krävs det att kommunfullmäktige fattar beslut om att den får säljas.

Köpekontrakt har undertecknats med en klausul att kontraktet gäller under förutsättningen av ett beslut om godkännande av försäljningen från kommunfullmäktige.

Beskrivning av fastigheter och i förekommande fall byggnader

Fastighet Valdemarsvik Änggården 3

Adress: Ängvägen 3 och 5

 Justerare

.....

.....

.....

KF §135

KS-TEK.2022.196

De båda bostadsbyggnaderna på fastigheten har totalt 7 lägenheter. Byggnaderna inom fastigheten är inventerade i klass 1 B, det vill säga att kommande renoveringar ska samrådas med Läns museet.

- **Ängvägen 3** innehåller totalt 3 bostadslägenheter
1 lägenhet, 4 rum och kök - är avsatt för daglig verksamhet åt Stöd & Omsorg
2 lägenheter, 2 rum och kök
- **Ängvägen 5** innehåller totalt 4 bostadslägenheter
2 lägenheter, 3 rum och kök
2 lägenheter, 1 rum och kök

Ekonomiska konsekvenser

Byggnaderna på Ängvägen 3 går idag på plus minus noll i resultat. Delvis för att vissa lägenheter har varit tom en längre tid i väntan på totalrenovering samt att en lägenhet stått tom att nyttjats för att möta behovet av bostad för flyktingar från Ukraina.

Skick och underhåll på byggnaderna är eftersatt, vilket inom kort kräver investeringar.

Bokförda värden 2023-11-30

Adress	Bokförda värden 20221231 (tkr)	Bokförda värden 20231130 (tkr)	(varav fasad 20231130) (tkr)
Ängvägen 3	856	1 729	1 109
Ängvägen 5	772	743	

Det totala bokförda värdet på fastigheten är cirka 2,5 mnkr. Med en köpeskilling om 3,7 mnkr tillfaller priset som överstiger det bokförda värdet resultatet, exklusive kostnaderna för försäljningsprocessen som exempelvis mäklararvode med mera.

 Justerare

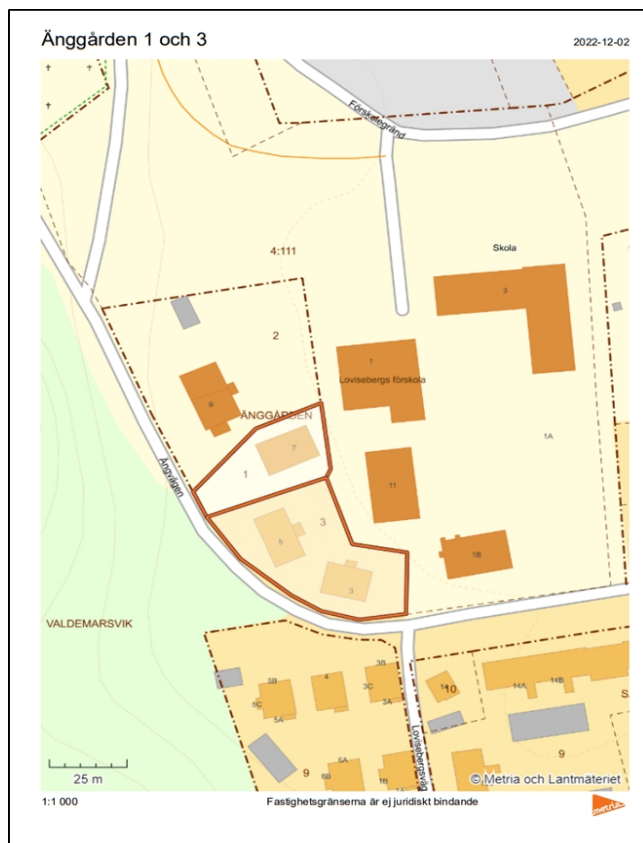
.....

.....

.....

KF §135

KS-TEK.2022.196



Figur 1. Karta för Änggården 3 i Valdemarsviks kommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förslag, delegationsbeslut 2023-12-06

Köpekontrakt ÄNGGÅRDEN 3

Protokoll från KS 2023-06-12 § 124

Marknadsvärdering ÄNGGÅRDEN 3

Beslutet skickas till

T.f. Kommundirektören

Tekniska chefen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §136

KS-TEK.2021.150

Motion - Förebyggande åtgärder mot översvämningar i Valdemarsviks tätort

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Anders Bockgård (LPo) har till kommunfullmäktige 2021-11-29 lämnat in en motion med olika förslag på åtgärder för att minska risken för svåra översvämningar i Valdemarsviks tätort. Bland annat då att rensa Vammarsmålaån från sly och sätta i funktion dammluckor.

Förvaltningens yttrande

Kommunen har senaste åren genomfört ett antal åtgärder för att minska risken för översvämningar i Valdemarsviks tätort. Bland annat har det i närheten till Kolplan där bussterminalen är genomförts åtgärder för att förhindra översvämning genom att förtäta och gjuta delar av kajen under slutet av 2022. Under 2023 är åtgärder längs Vammarsmålaån som exempelvis muddring samt rensning från sly vid kvarnen ett pågående arbete.

Med anledning av de genomförda och pågående åtgärderna föreslås det att motionen ska anses besvarad.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 210

Protokoll från KSAU 2023-11-08 § 123

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-09-27

Motion inlämnad från Anders Bockgård (LPo) 2021-11-29

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §137

KS-TEK.2023.182

Motion - Säkrare trafikövergångar

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Sammanfattning

Socialdemokraterna har inkommit med en motion gällande säkrare övergångar över statliga vägar. Motionen beskriver platserna och motiverar förslagen.

Ärendebeskrivning

Lars Beckman (S) och Magnus Loftén (S) har till kommunfullmäktige 2023-09-25 lämnat in en motion gällande statliga två statliga vägar. Den ena platsen är i Ringarum där Gamla landsvägen (738) passerar. Den andra vägen Norrgatan (815) i centralorten vid korsningen vid Ängsvägen och Egnahemsvägen.

Förvaltningens yttrande

En hög trafiksäkerhet är viktig även för oskyddade trafikanter. Det är vanligt i andra kommuner att just oskyddade trafikanter prioriteras. Även om ingen handlingsplan för trafik har blivit beslutad här i Valdemarsvik, så är det den prioriteringen som det bör arbetas efter ändå.

När det gäller gångpassager, så bör dessa utformas på ett sätt som skyddar de gående med olika åtgärder. Exempelvis en schikan eller en avsmalning. Ett målat övergångsställe är inte det säkraste alternativet för en passage. Det är också av vikt att en passage placeras på en plats där tillräckligt god sikt finns och att möjligheten att säkert ta sig till denna passage också är tillgodosedd.

Ringarum – gamla landsvägen (738)

På väg 738 utmed den beskrivna sträckan är sikten inte optimal. Däremot så har kommunen tidigare lyft frågan med Trafikverket om att öppna upp den gamla järnvägstunneln under vägen, och använda den som passage. Om det kan byggas en gångväg på banvallen från Prästängsvägen så skapas en oerhört säker gångväg från skolan/kyrkan/livsmedelsaffären och ända fram till fotbollsplanerna. Det är givetvis en ganska hög kostnad att

 Justerare

.....

.....

.....

KF §137

KS-TEK.2023.182

gräva under vägen, men å andra sidan så blir bygget av gångvägen billigare, då banvallen är ganska stabil som underlag.

Alternativ två är att bygga en ca 200 m lång gång-och cykelväg från boendet och fram till korsning med Lybecksvägen/Prästängsvägen och där bygga en passage. Där finns idag inte tillräckligt med utrymme på sidan av vägen, så det kan bli frågan om tillköp av privat mark samt eventuell nertagning av allé. Det senare alternativet brukar Länsstyrelsen ha synpunkter på. För full nytta av den gång-och cykelvägen behöver den byggas förbi boendet och knyts ihop med fotbollsplanerna norr om boendet.

Bedömningen görs att de flesta idag använder den säkra gång-och cykelväg som löper utmed Prästängsvägen och väg 738, istället för att gå ut på trottoaren intill all trafik. En förlängning av den befintliga banvallen skulle vara ett bra alternativ.

Utan någon större utredning på alternativen så är ändå alternativ ett, den enklast framkomliga vägen att bygga.

Förvaltningen vet också att det finns önskemål om säker passage längre ner mot centrala Ringarum där Åtvidabergsvägen kommer fram.

Samtliga önskemål/förslag på åtgärder måste hanteras av Trafikverket. Kommunen kan bara föreslå och lämna medgivande till medfinansiering.

Båda alternativen om åtgärder är kostsamma, och allt måste ske i samarbete med Trafikverket. Möjligheten att föreslå till kommande länstransportplaner finns, men då måste det också finnas beslut från kommunen som då ska stå för 50% av kostnaden. I dagsläget har kommunen ingen anställd trafikansvarig, så arbetet med bland annat LTP-nätverket ligger är inte aktivt i kommunen.

Norrgatan (815)

När det gäller Norrgatan, väg 815, så finns sedan några år ett pågående projekt med två passager över vägen. Det är en åtgärd som säkrar barnens skolväg till skolbussen både från Storängenområdet och från Norrbackaområdet. Nästa avstämning med Trafikverket har förvaltningen den 10 november gällande den åtgärden för fortsatt planering av arbetet.

Justerare

.....

.....

.....

KF §137

KS-TEK.2023.182

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 211

Protokoll från KSAU 2023-11-08 § 122

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-09-26

Motion från Socialdemokraterna, daterad 2023-09-22

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §138

KS-KcS.2023.21

Motion - konkurrensutsättning av Ringgården

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Lars Beckman (S) och Nhela Ali (S) har till kommunfullmäktige 2023-04-11 lämnat in en motion med förslaget att *"Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppgift att omgående agera i motionens anda och att utredningen om konkurrensutsättning läggs ner. Om inte så skulle ske är det av största vikt att drift i egen regi utreds vilket möjliggör att vi får svar på viktiga påpekanden."*

I bakgrundsbeskrivningen till motionen hänvisar motionärerna till en vid tidpunkten pågående utredning. Utredningen gällde frågan om att kommunen eventuellt skulle konkurrensutsätta Ringgården i Ringarum i anslutning till dess öppnande i samband med renovering av byggnaden, tidigare beslutad av kommunfullmäktige 2020-09-07 § 92.

Förvaltningens yttrande

Förslaget till beslut i motionen är att utredningen om en eventuell konkurrensutsättning av Ringgården ska stoppas. Om det inte sker vill motionärerna som ett alternativ få frågan om drift i kommunal regi klarställd innan ett beslut om eventuell konkurrensutsättning sker.

Kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskott 2023-03-20 § 11 gav förvaltningen i uppdrag att redovisa ett underlag för en eventuell konkurrensutsättning av Ringgården (dnr KS-KcS.2023.15). Uppdraget återredovisades till stöd- och omsorgsutskottet 2023-04-17 § 17 utan några ytterligare beslutade åtgärder.

Kommunstyrelsen har 2023-09-04 § 154 beslutat om organiseringen av kommunens vård- och omsorgsboenden (dnr KS-SO.2023.20). Beslutet som kommunstyrelsen beslutade innebär att Ringgården öppnar med 30 platser under 2024 i kommunal regi. Inför beslutet togs det fram ett antal olika alternativ för planering och organisation av kommunens vård- och omsorgsboende i samband med Ringgårdens öppnande.

Justerare

.....

.....

.....

KF §138

KS-KcS.2023.21

I dagsläget finns inga ytterligare beslut om att fortsatt utreda en konkurrensutsättning av Ringgården. Med anledning av ovanstående beskrivning föreslås det att motionen anses besvarad.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2023-11-20 § 212

Protokoll från KSSOU 2023-11-06 § 38

Tjänsteskrivelse från Sektor Service och Samhällsbyggnad 2023-10-16

Motion inlämnad från Lars Beckman (S) och Nhela Ali (S) 2023-04-11

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §139

KF-KF.2023.6

Interpellationer och svar 2023 - Svar på interpellation från Lars Beckman (S) om vuxenutbildning i egen regi

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationsdebatten avslutas och punkten lämnas.

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2023-11-13 lämnade Lars Beckman (S) in en interpellation ställd till barn- och utbildningsutskottets ordförande Stefan Kemle (LPo) gällande vuxenutbildning vixenutbildning i kommunal regi.

Skriftligt svar har lämnats och interpellationsdebatt sker.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §140

KF-KF.2023.4

Motioner, interpellationer och frågor

Motioner

Kommunfullmäktiges beslut

Motionerna lämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde överlämnas följande motioner:

- Från Ulf Larsson (-), Per-Ola Birgersson (-), Mathias Knutsson (-). "Inför utmaningsrätt av kommunal verksamhet". Dnr KS-SA.2023.128
- Från Ulf Larsson (-), Per-Ola Birgersson (-), Mathias Knutsson (-). "Förskottera förbifart Söderköping". Dnr KS-SA.2023.129
- Från Ulf Larsson (-), Per-Ola Birgersson (-), Mathias Knutsson (-). Valdemarsvik - Östergötlands bästa skolkommun 2030. Dnr KS-BU.2023.59

Interpellationer

Kommunfullmäktiges beslut

Punkten lämnas

Ärendebeskrivning

Inga interpellationer lämnas in under dagens sammanträde.

Justerare

.....

.....

.....

KF §140

KF-KF.2023.4

Frågor**Kommunfullmäktiges beslut**

Punkten lämnas.

Ärendebeskrivning

Nya frågor

Magnus Loftén (S) till stöd- och omsorgsutskottets ordförande Per Hanö (SD):

Evenemanget "Om Psykisk hälsa 2023" hölls under november månad där Valdemarsviks kommun var en medarrangör. Under evenemanget syntes Valdemarsviks kommun väldigt lite. Det deltog heller inte några förtroendevalda för Valdemarsviks räkning.

Svar: Evenemanget sker årligen och i huvudsak är det förvaltningsverksamheter från kommunerna som deltar. I år genomfördes ett inledande anförande av en förtroendevald från Norrköpings kommun. Förfrågan om att delta kom in sent in till och det fanns därför ingen möjlighet för bland annat Per Hanö (SD) att medverka.

Utstående frågor från kommunfullmäktiges sammanträde 2023-09-25

Jonas Andersson (V) till kommunstyrelsens ordförande Per Hollertz (M):

- Det pågår arbeten att ta fram VA-plan, kulturmiljöprogram, naturvårdsprogram samt handlingsplaner för klimatanpassning. Hur ser arbetsplanen ut för dessa inför arbetet med ny översiktsplan i framtiden?

Svar: Kommunstyrelsens ordförande Per Hollertz (M) meddelar att svar ska lämnas på den tidigare ställda frågan vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde. Detta med anledning av att Jonas Andersson (V) inte medverkar på dagens sammanträde.

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §141

KF-KF.2023.5

Avslutning

Ordföranden avslutar sammanträdet samt önskar en god jul och nytt år.

Justerare

.....

.....

.....