



Minnesanteckningar från kommunala tillgänglighetsrådet

Tid: 2023-09-06 kl. 10:15 – 11:40

Plats: Församlingshemmet, Ringarum

Närvarande föreningar och organisationer

PRO Gusum Ringarum - Kerstin Johansson

PRO Gusum Ringarum - Anna-Lisa Larsson

PRO Gryt Valdemarsvik - Stina Nyberg

PRO Gryt Valdemarsvik - Jan Wendin

PRO Gryt Valdemarsvik - Gunilla Strid Beckman

SKPF 36 - Ingrid Klasson

Strokeförbundet – Jörgen Eriksson

Reumatikerföreningen – Britt Sköldkvist ers.

Reumatikerföreningen - Håkan Sköldkvist

Närvarande politiker och tjänstemän

Nhela Ali (S) tf. ordförande

Lova Hästö, sekreterare

Marie Schmid, Socialchef

Annelie Skoglund, enhetschef Ringgården

Carl-Oskar Jonsson, bygglovshandläggare

Mikael Jonsson, chef fastighetskontoret

Kristina Hörnqvist, arbetsled. gatukontoret

Jacob Sernheim, präst Ringarums församling

Nhela Ali (S) ersätter Per Hanö (SD) som ordförande och öppnar sammanträdet. Nhela konstaterar att rundturen som rådet just haft på vård- och omsorgsboendet Ringgården som renoveras var mycket positivt.

Komminister Jacob Sernheim inleder sammanträdet genom att välkomna rådet och beskriva de aktiviteter svenska kyrkan erbjuder:

I Ringarums församling finns många olika mötesplatser för äldre men som även öppna för alla åldrar:

Viskören varannan måndag (Ringarum)

Dagledigträff 1 tisd/mån (Ringarum)

Sopplunch 1 tisd/mån (Gusum)

Sångstund 2 tisd/mån (Gusums ÄB och Ringgården)

Fredagsfika varje fredag (Gusum)

Punkt 1: Förgående möte:

Förgående mötesanteckningar godkänns utan anmärkningar.



Punkt 2: Information från politiken

Nhela Ali (S) informerar. Den ekonomiska prognosen för 2023 är 27 miljoner i underskott, varav sektor stöd- och omsorg står för 20 miljoner, och sektor service- och samhällsbyggnad för 7 miljoner. I investeringsbudget finns 16 miljoner kvar, men det finns ingen personal som kan använda pengarna. Barn- utbildning-, arbetsmarknad- och kultursektorn prognosticerar ett överskott på 2 miljoner.

Som svar på inkommen fråga från PRO gällande Vammarhöjden/vårdcentrum, så svarar Nhela Ali att majoriteten arbetar med frågan och att de har lovat Kommunstyrelsen att det i oktober ska läggas fram beslutsunderlag och beslutsförslag till kommunstyrelsen.

Punkt 3: Information från sektor stöd- och omsorg

Sektorchef Marie Schmid informerar. Ringgården planeras vara färdigt i december och öppnas i januari. Det kommer vara öppet hus före jul så att allmänheten får en chans att se det nyrenoverade boendet.

För att få en plats på vård- och omsorgsboenden kontaktas biståndshandläggare som kan nås via kommunens växel. Biståndshandläggaren bedömer behov och utfärdar beslut. På Ringgården kommer det finnas 30 platser. Annelie Skoglund som är enhetschef på Ringgården är nu uppe i förberedelsearbete med intervjuer för personal och praktiska detaljbeslut som ska fattas. Skolelever kommer äta i matsalen på Ringgården.

Marie Schmid beskriver därefter det uppdrag som sektorn fått från politiken att kartlägga kommunens behov med de vård- och omsorgsboenden som finns i förhållande till situationen när Ringgården öppnas. Med Ringgårdens 30 platser inräknade har Valdemarsviks kommun totalt 102 platser. Därför har man gjort en demografisk beräkning som resulterat i slutsatsen att 102 platser är för många i nuläget och 72 – utan Ringgården - är för få. Den demografiska analysen har visat att behov ligger på ungefär 80 platser. Utredningen har visat att det kommer bli fler 80 och äldre under åren 2026-2027, men efter år 2031 kommer kurvan att plana ut. Maxbehovet t.o.m år 2031 beräknas ligga runt 90 platser.

Marie beskriver att förvaltningen har lagt fram fem förslag till politiken för att hantera denna överkapacitet, varav politiken bedömt att alternativ 4 är



rimligast. Alternativ 4 innebär att man tomställer Gusums äldreboende och tomställer en avdelning på Vammarhöjden. I och med att man tomställer en avdelning på Vammarhöjden så skapas flexibilitet om större behov skulle uppstå.

Kerstin frågar: Hur mycket får man ha kvar av pension när man bor på ett vård- och omsorgsboende?

Marie Schmid svarar: Det finns ett maxbelopp för hur mycket en individ ska betala och det görs individuella bedömningar. Tipset är att söka bostadsbidrag/tillägg som baseras på inkomst.

Marie Schmid besvarar en inkommen fråga från PRO gällande om kommunen kommer betala hyra om en avdelning på Vammarhöjden tomställs, med att beskriva att det är en förhandlingsfråga.

En fråga har även inkommit från PRO gällande hur mycket en genomsnittlig plats på ett boende kostar, och även vad det kostar med hemtjänst för en multisjuk.

Marie Schmid svarar att en boendeplats kostar ca. 950.000kr/år.

Hemtjänst med stora insatser kostar ca. 850.000kr/år, men det är mycket få ärenden.

Punkt 4 – Information från sektor service- och samhällsbyggnad

Enhetschef för gatukontoret Kristina Hörnqvist informerar.

Vid gatukontoret går mycket tid åt till säkerhetsåtgärder vid kommunhuset Strömsvik och gatureparationer av asfalt och grusgångar. Grännäs lekplats har fått fler lekgrejer och man planerar inför julbelysning. Det finns en hel del döda träd som behöver hanteras, bland annat på Järnvägsgatan, men för att få hantera det måste man först få godkännande från länsstyrelsen.

Gällande frågan om toaletten i Ringarum som inkommit från PRO så beskriver Hörnqvist att det har varit problem. Man var nödgade att kapa lås för att ta sig in då nyckel saknades. När man trodde att allt var klart så visade det sig att spolknappen inte fungerade. Det är även problem med toaletsitsen, då den är inbyggd i själva toalettkonstruktionen. Så just nu står arbetet helt stilla.

Bygglövshandläggare Carl-Oskar Jonsson beskriver processen gällande bostadsanpassning. Det finns ett kommunalt bidrag att söka för att få bostadsanpassning i permanent boende, villa eller lägenhet – ej fritidsboende. För ansökan behövs ett intyg från medicinskt sakkunnig



som intygar att anpassningen behövs och att den är knuten till den nedsättning man har.

Det finns ingen övre gräns för hur stor anpassningen kan vara och kommunen försöker vara behjälpliga även gällande själva byggandet. Ansökan kan nekas om man gjort ändringar själv som man inte har ansökt bygglov för att få göra.

Rent praktiskt får man en faktura, men pengar för att betala fakturan betalas ut av kommunen. Sökande har nämligen fördel av att göra det själv för att sökande ska ha kontroll gentemot entreprenör så att anpassningen blir rätt.

Gällande frågan som uppkom vid föregående sammanträde om hissar beskriver Jonsson att hissar är anmälningsskyldiga och ansökan måste beviljas. Men gällande invändiga hissar kan t.ex brandskydd göra så att ansökan nekas, medan en utvändig hiss kräver beslut om fasadändring. När hissar och ramper inte behövs brukar man försöka ta tillvara på åtminstone ramper då hissleverantörer menat att invändiga hissar är svåra att återanvända.

KJ: Om man har en stor hiss som man får plats med rullstol i. Vad händer med den?

Carl-Oskar Jonsson svarar: Eftersom en invändig hiss räknas som sökandes privata egendom så måste kommunen få sökandes godkännande. Det kräver stora ingrepp för att sätta in och ta bort hiss. Men som nämnt är det ingenting som återbrukas.

Fastighetschef Mikael Jonsson informerar. Gällande frågan som inkommit från PRO om boulevard inomhus så finns inga lokaler som skulle passa. Frågan måste hanteras politiskt.

Jonsson beskriver att renoveringen av Ringgården håller tidplan och ekonomisk kalkyl än så länge. Det ingår kyla som tas från bergvärmeanläggningen.

Man hade anbudsöppning för LSS-boendet i måndags. Det råder sekretess, men enligt Jonsson känns det positivt. Det är ett komplicerat bygge där hänsyn måste tas till många olika parametrar.

Jonsson informerar om att styrelsen i CVAB ska hyra ut lokaler i sjöhuset som kontor och att det finns två intressenter.

Jonsson bemöter därefter frågan gällande sophantering som uppkom vid föregående möte, och beskriver att kommunen tar över ansvar för förpacknings- och tidningsinsamlingen (FTI) vid nyår.



År 2027 ska fastighetsnära insamling (FNI) vara helt verkställt. Det kommer inte ske någonting i Valdemarsvik förr än 2025, då man genom ett samverkansavtal med andra kommuner lagt upp en gemensam planering för implementering. Frågan huruvida det ska vara 2 eller 4 fack i sopkärnen hanteras nu politiskt och det kommer fattas ett beslut vid Kommunstyrelsen under hösten.

Punkt 5 – Inkomna frågor

Ordförande kontrollerar att inkomna frågor besvarats.

Övriga frågor

Inga övriga frågor. Punkten lämnas.

Nästa möte

2023-11-15 kl. 09:00 i Stora studion, Funkishuset

Antecknat av

Lova Hästö

Kanslisamordnare