



## Fastighet

| Beteckning               | Senaste ändringen<br>i allmänna delen | Aktualitetsdatum i<br>inskrivningsdelen |
|--------------------------|---------------------------------------|---|
| Valdemarsvik Sörby 2:10  | 2022-04-22                            | 2022-04-22                              |
| Östergötlands län, E, 05 |                                       |   |
| Nyckel: 050086420        |                                       |   |
| Socken: Ringarum         |                                       |   |

## Pågående inskrivningsärenden

| Ärendetyp   | Datum      |
|-------------|------------|
| Aviseringar | 2022-04-25 |

## Areal

| Område | Totalareal | Därav landareal | Därav vattenareal |
|--------|------------|-----------------|-------------------|
| Totalt | 7 9811 kvm | 7 9811 kvm      |                   |

## Läge, karta

| Område | N, E (SWEREF 99 TM) |          | N, E (SWEREF 99 16 30) |          |
|--------|---------------------|----------|------------------------|----------|
| 1      | 6466261.4           | 585089.9 | 6467931.2              | 147243.8 |

## Lagfart

| Ägare                | Andel | Inskrivningsdag | Akt    |
|----------------------|-------|-----------------|--------|
| 212000-0431          | 1/1   | 1977-05-11      | 77/877 |
| Valdemarsviks Kommun |       |                 |        |
| 615 80 Valdemarsvik  |       |                 |        |
| Köp: 1976-01-20      |       |                 |        |

## Inteckningar, Avtalsrättigheter och Anteckningar

Fastigheten är gravationsfri.

## Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

| Ändamål | Rättsförhållande | Rättighetstyp    | Datum                                  | Akt           |
|---------|------------------|------------------|--|---------------|
| Utrymme | Last             | Officialservitut | Senast ändrad 2022-04-22               | 05-RUM-1685.1 |
| Väg     | Last             | Officialservitut | Senast ändrad 2022-04-22               | 05-RUM-956.2  |
| Väg     | Last             | Officialservitut | 1934-09-11<br>Senast ändrad 2022-04-22 | 05-RUM-582.1  |
| Väg     | Last             | Officialservitut | Senast ändrad 2022-04-22               | 05-RUM-1685.3 |
| Väg     | Last             | Officialservitut |  | 05-RUM-1500.3 |



| Ändamål                   | Rättsförhållande | Rättighetstyp    | Datum                    | Akt               |
|---------------------------|------------------|------------------|--------------------------|-------------------|
|                           |                  |                  | Senast ändrad 2022-04-22 |                   |
| Vatten-och avloppsledning | Last             | Officialservitut | Senast ändrad 2022-04-22 | 05-RUM-1685.2     |
| Starkström                | Last             | Ledningsrätt     | Senast ändrad 2022-04-22 | 05-RUM-1702.1     |
| Vatten och avlopp         | Last             | Ledningsrätt     | Senast ändrad 2022-04-22 | 05-RUM-1625.1     |
| Starkström                | Last             | Ledningsrätt     | 1995-05-24               | 0563-95/14.1      |
|                           |                  |                  | Senast ändrad 2022-04-22 |                   |
| Kraftledning, nätstation  | Last             | Avtalsservitut   | 2016-12-07               | D201600560452:1.1 |
|                           |                  |                  | Senast ändrad 2022-04-22 |                   |
| Va-ledningar              | Last             | Avtalsservitut   | 2021-10-28               | D202100485799:1.1 |
|                           |                  |                  | Senast ändrad 2022-04-22 |                   |

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

| Planer                                   | Datum                          | Akt        |
|--|--------------------------------|------------|
| Byggnadsplan: Ringarums stationssamhälle | 1945-08-15                     | 05-RUM-918 |
|  | Senast ajourföring: 2022-04-22 |            |

Delområde som avser anmärkning genomförandetider: Genomförandetiden har utgått

Delområde för andra anm.: Berör även samfälld mark

## Taxeringsuppgifter

**Taxeringsenhet** **Taxeringsår**

Småhusenhet, taxeringsvärde under 1 000 kr (299) 121646-3

2021

Omfattar del av registerfastighet.

**Taxeringsvärde**

0

**Taxerad ägare**

**Andel**

**Juridisk form**

212000-0431

1/1

Primärkommuner,

Valdemarsviks Kommun

borgerliga

615 80 Valdemarsvik

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

| Samfälligheter         | Andel    | Ändamål |
|------------------------|----------|---------|
| Valdemarsvik Sörby s:1 | 12,173 % | Vägar   |

## Åtgärd

| Fastighetsrättsliga åtgärder | Datum      | Akt         |
|------------------------------|------------|-------------|
| Expropriation                | 1907-12-31 | 05-JVG-X:1  |
| Ledningsåtgärd               | 1981-12-11 | 05-RUM-1625 |

**Fastighetsrättsliga åtgärder**

|                     | <b>Datum</b> | <b>Akt</b>   |
|---------------------|--------------|--------------|
| Ledningsåtgärd      | 1984-12-07   | 05-RUM-1702  |
| Ledningsåtgärd      | 1995-05-24   | 0563-95/14   |
| Fastighetsreglering | 2022-04-22   | 0563-2021/12 |

**Ursprung**

Valdemarsvik Sörby del av 2:3

Anmärkning: Ursprunget sämjelott om 13/96 mantal

**Tidigare beteckning**

| <b>Beteckning</b>                | <b>Omregistreringsdatum</b> | <b>Akt</b> |
|----------------------------------|-----------------------------|------------|
| E-Ringarum Sörby Skattegård 2:10 | 1990-09-26                  | 0581-90/55 |

**Myndighetsadresser****Fastighetsbildning**

[www.lantmateriet.se/hittakontor](http://www.lantmateriet.se/hittakontor)

**Fastighetsinskrivning**

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning

761 80 Norrtälje

**Telefon**

0771-63 63 63