



Minnesanteckningar näringslivsrådet

15 sept 2022 kl 18.00-20.00

Kommunhuset Strömsvik

Närvarande

Jenny Elander Ek(C), ordförande, Valdemarsviks kommun
Per Hollertz (M), Valdemarsviks kommun
Karl Öhländer, Valdemarsviks kommun (kommundirektör)
Sarah Åkerblom, Valdemarsviks kommun (näringslivsutvecklare)
Gustav Eriksson, Företagarna
Albert Harrysson, Harryssons Väg & Byggnad
Eva-Lena Svensson, Hemma hos Elsa
Johan Lefvert, Vikens tak & plåt
Isabelle Wikner, Fogelvik fastigheter
Tor Sandström, Optikern i Vika
Jan-Peder Dareus, Japeda Consulting AB
Vilma Johansson (Hårlagret 1),
Håkan Eriksson (Valdemarsviks Sparbank),
Tobias Karlsson (LRF),
Peter Ingemarsson (Nordic Brass)

Frånvarande:

Åke Rolf, Nyföretagarcentrum, Christer Hultgren (CMW), Nina Karlsson (Visit Valdemarsvik turistföreningen)

Agenda

Minnesanteckningar från föregående råd:

Ledningsgrupp/status för näringslivsutvecklare och förmåga att jobba med företagslotsning
Rotation av rörliga medlemmar, formulering och tanke
Formalia; dagordning, protokoll, tidsåtgång.
Nybyggnadskartor/infovisaren

SKR Insikt, service och bemötande resultat - hantering av byggärenden

Kommande upphandlingar

In- och utflyttningstrender och kommunala tomter

Ärendehantering och system

Medborgarlöfte

Ny skärgårdsutvecklare och placering av denne

Ordförandeskapet

Förslag på avgående medlemmar och inval av nya

Övrigt

1. Minnesanteckningar från föregående råd:

1.1. Ledningsgrupp/status för näringslivsutvecklare och förmåga att jobba med företagslotsning.

Karl lovade sedan tidigare råd att se över möjligheten för näringslivsutvecklaren att sitta med i ledningsgruppen för att bättre kunna framföra näringslivets behov och intressen för ledningen på samtliga sektorer. Detta kommer inte ske men näringslivsutvecklaren kommer att bli inbjuden till ledningsgruppen emellanåt för att prata om näringslivets perspektiv. Näringslivsutvecklaren kommer däremot bli inbjuden på regelbundna möten med samhällsbyggnadscheferna då det oftast är i dessa frågor företagen behöver lotsning och samordning.

Önskemål från rådet är att även samordna arbetet med skola, studie- och yrkesvägledare och Arena arbetsmarknad, något som Sarah redan upplever fungerar bra och är på frammarsch för att bättre rusta unga och arbetslösa till den lokala arbetsmarknadens behov, nu och i framtiden.

1.2. Rotation av rörliga medlemmar, formulering och tanke.



Förslag från KSAU var att ändra formuleringen i riktlinjerna för näringslivsrådet där det står att rådets rörliga medlemmar endast kan ha sin plats i 2 år med max 1 omval. Istället kommer formuleringen lyda att frågan om omval, avgående och nya medlemmar ställs varje år där näringslivsutvecklaren som valberedare får ge förslag och rådet rösta. Detta för att inte "avverka" aktiva och engagerade medlemmar i allt för snabb takt men samtidigt undvika att rådet blir statiskt. Formuleringen kommer att ändras i riktlinjerna.

Isabelle lyfter formuleringen om "medlemmar från alla samhällsskikt" som något felformulerad. Formuleringen kommer istället att ändras till att rådet stävar efter "mångfald och jämlikhet" i valet av medlemmar. Denna punkt är skriven under "rörliga medlemmar" vilket kommer tas bort med avsikten att mångfald och jämlikhet gäller hela rådet, inte bara de rörliga platserna.

1.3. Formalia; dagordning, protokoll, tidsåtgång.

JP lyfter frågan om hur mycket tid näringslivsutvecklaren har för näringslivsrådet, hur mycket pengar som finns i budget för näringslivsbefrämjande åtgärder och önskar en redovisning på det till nästa råd (lön och arbetsgivaravgifter borträknade). Sarah gör en sammanställning till nästa råd.

JP lyfter också frågan om protokollet för mötet kan skickas ut max 3 arbetsdagar efter mötet. Det kommer att skrivas in i riktlinjerna för näringslivsrådet.

JP lyfter här också frågan om den policy kommunen en gång haft för att svara på e-post och telefon inom 48h. Karl och Jenny lovar att kolla upp vad som gäller kring detta till nästa råd.

1.4. Nybyggnadskartor/infovisaren

Albert har tidigare lyft frågan om varför kommunen bytte från Infovisaren till Geovis, då tidigare kartsystem tillät företagen och privatpersoner att fritt kolla upp befintliga detaljplaner och fastighetsgränser, vilket inte det nya tillåter. Sarah har redan denna fråga igång och inväntar svar från plan- och byggchef om att köpa denna tjänst i nya kartsystemet. Sarah återkopplar vid nästa råd.

Här diskuteras också hur sammanslagningen med Söderköpings plan- och byggkontor fungerar och att företagen märkt en viss förändring i mentalitet. Informationen kommer vara bra att känna till i kommande möten med internt. Det finns också en viss frustration över hur bygglovshandläggarna upplevs kräva in nybyggnadskartor enligt eget tyckande. Detta förs också in i vidare diskussioner med plan- och byggkontoret internt.

Vid nästa råd bjuds plan- och bygg in för att själva berätta om sammanslagningen och bemöta kritiken.

2. SKR Insikt, service och bemötande resultat - hantering av byggärenden

Sarah går igenom enkätsvar av nöjd-kund-index undersökningen Insikt där kommunen får goda omdömen på miljö- och hälsoskyddsärenden, även på byggärenden, om än något lägre. En genomgående trend i hela Sverige. Detta troligen pga att Plan- och bygglagen är svår och hanteringen av bygglovsärenden är svår att förstå. Hantering av brandtillsyn kommer att rapporteras in av RTÖG och serveringstillstånd av Linköpings kommun framöver.

Flera i rådet undrar när i byggprocessen enkäten görs, när man fått lovet eller när slutbesiktning har gjorts. Sarah lovar att kolla upp och meddela detta till nästa råd.

3. Kommande upphandlingar

Sarah visar sidan "pågående upphandlingar" på Tendsign samtliga är dock avslutade. Däremot är ramavtalet för hantverkare på gång. Det kommer en ny dialogträff kring hur den formuleras – vilket också lovades på senaste dialogträffen i december. Sarah lovar att prata med tekniska kontoret och återkomma med tid för dialogmöte.

4. In- och utflyttningstrender och kommunala tomter

Karl berättar om senaste befolkningsprognosen. Fler förväntas flytta in än ut från kommunen, men fortfarande förväntas vi ha ett större dödstal än födelsetal vilket ger en negativ befolkningsutveckling. Prognosen tar inte hänsyn till omvärldsfaktorer såsom förbifart Söderköping. Prognosen bifogas som bilaga.

Anbudstiden/tiden för att visa intresse för att exploatera markerna på Sörbyområdet i Ringarum har förlängts till sista september. Inget företag har ännu visat intresse för området. Diskussioner om områdets attraktivitet och typer av boenden på platsen förs. Vilma och Eva-Lena från Ringarum betonar att det behövs hyresrätter i Ringarum och ifrågasätter om Sörby är rätt plats för det. Generellt diskuteras Ringarums attraktivitet, närhet till Norrköping och försköning av orten.



Peter betonar vikten av nya bostäder och inflyttning för Nordic Brass personalförsörjning. Isabelle har noterat ett högre tryck på Fogelviks hyresrätter och Albert har noterat att fler förfrågningar på lärlingsplatser från Norrköpingsgymnasium. Karl arbetar med samhällsbyggnad för att inventera färdiga detaljplaner och tomter för bostäder i ett första skede då detaljplaner tar lång tid att arbeta fram.

5. Ärendehantering och system.

JP upplever att kommunen behöver ett affärssystem så att frågor inte faller mellan stolarna när personal slutar eller för att undvika att ärenden faller mellan stolarna. Ett konkret exempel är hanteringen av Gamlebofjärdens naturreservat i Gryt där kommunen fått förslag på bildandet av reservatet redan 2006 men där ingen information om vad som skett sedan dess eller vem som hanterat ärendet går att finna fram till nu. Sarah upplever också att ett sk CRM (Customer relationship management system) skulle vara önskvärt för att "den ene handen ska veta vad den andre gör". Ny kommunikatör är snart på plats som kan arbeta för förbättrad intern kommunikation.

6. Medborgarlöfte

Karl berättar om vad ett medborgarlöfte är; ett åtagande från polis och kommun för vad vi ska arbeta med i brottsförebyggande syfte lokalt. Medborgardialoger och dialoger med näringslivet behöver då ske och näringslivsrådet är ett bra forum för detta. Polis samt Fredrik Törnberg på kommunen kommer bjudas in till rådet under hösten.

7. Ny skärgårdsutvecklare och placering av denne

Ny skärgårdsutvecklare, Anna Karlin, är på plats. Denna tjänst delas mellan Region Östergötland, Söderköpings-, Norrköpings- och Valdemarsviks kommuner. Vår kommun äger alltså 25% av denna tjänst. Anna är formellt anställd av Region Östergötland och formellt placerad i Söderköping men kommer att röra sig mellan alla tre skärgårdskommuner. Vi har en kontorsplats för Anna när hon arbetar i Valdemarsvik.

8. Ordförandeskapet

9. Förslag på avgående medlemmar och inval av nya

Punkt 8 och 9 tas i slutet av mötet då kommunens representanter lämnar rummet, på önskemål från övriga representanter. Sarah i form av valberedare har redan föreslagit nya representanter som nu är på plats (Vilma, Eva-Lena, JP, Albert, Tor och Peter). Hon föreslår Isabelle, Christer och Johan som avgående medlemmar men överläter beslutet till rådets medlemmar.

10. Övrigt

Johan erbjuder kommunen gratis skyltläge på hans mark vid Mossebo för kommande evenemang. Sarah och ny kommunikatör för vidare dialoger med Johan om det framöver.

Eva-Lena tar upp att skyltning för kommunen bör finnas redan i Ringarum och E22, ett förslag som redan avslagits från politiskt håll.

Peter berättar om utmaningarna med elpriser för Nordic Brass vilka troligen på något sätt kommer innebära en nedgång i produktionen framöver – han betonar dock en positiv grundsyn.

Isabelle ser, som tidigare nämnt, en positiv trend i uthyrningen av Fogelviks hyresrätter.

Gustav berättar om planeringen för nästa års Viksgala arrangerad av Företagarna. Datumet är satt till den 13 maj 2023.

Johan berättar om höga priser på material, vilket inte tycks påverka Vikens tak och plåts orderstock. Arbeten beställs trots priserna.

Tobias berättar att skörden är normal i år men att vinsten äts upp av ökade kostnader för drivmedel, el och insatsvaror. Lantbrukarna drabbas även av komponent- och reservdelsbrist för den tekniska utrustningen inom lantbruket.

Håkan berättar att Sparbanken går bra, och att kunderna trots omvärldens osäkerhet tycks gott rustade men noterar en viss försiktighet. Bankens kundtillströmning är fortsatt mycket positiv, organisationen växer både i utbyggnad och personal.



Tor berättar om handeln och besöksnäringen som gått bra i sommar. Trots tomma lokaler på Storgatan tycks de befintliga verksamheterna klara sig gott. Flera evenemang har fyllt sommaren och framöver kommer både Oktobermarknad, Skörde- och kulturfest samt Jul i Viken.

Albert upplever en viss försiktighet hos privatkunderna inom byggbranschen. Höjda räntor, ökade materialkostnader och elpriser gör att flera avvaktar med byggnationer. Däremot vill många energieffektivisera vilket skapar långa leveranstider på värmepumpar och dylikt.

JP uttrycker viss oro över tryck på arbetsgivare från bl a fackföreningar om höjda löner när inflationen stiger.

Eva-Lena har haft en helt okej sommar i butiken i Ringarum och hoppas att folk fortsatt kommer ha råd att handla inredning och annat framöver.

Vilma berättar om Hårlagret 1 och en positiv kundtillströmning hela vägen från Åtvidaberg, Norrköping och Västervik.

○ **Eftermöte med näringslivets medlemmar i rådet.**

Sammanfattningsvis föreslogs en ny ordförande i Jan-Peder Dareus och de två närvarande medlemmar som näringslivsutvecklaren föreslagit skulle roteras ur (Johan Lefvert och Isabelle Wikner) ställde sina platser till förfogande för nya representanter men önskade sitta kvar. Valet kommer formellt att genomföras under nästa näringslivsråd.

Anteckningar från Jan-Peder:

Tankar från eftermötet till Näringslivsrådet 15/9-22 18.00 Strömsvik

Närvarande: Isabelle Wikner, Johan Lefvert, Tor Sandström, Vilma Johansson, Håkan Eriksson, Eve-Lena Svensson, Gustav Eriksson, Albert Harrysson, Tobias Karlsson

Efter mötet samlades vi i näringslivet för att se om det fanns samsyn i hur vi ville gå vidare med reformationen av kommunens Näringslivsråd och dess ordförande. **Vi enades då om att vi ville att Näringslivet skulle sitta på ordförandeposten och att vi alla i rådet skulle bidra i våra respektive konstellationer för att sprida information från och till rådet.** Vi enades också om att prova undertecknad (Jan-Peder) som ordförande. Kravet från undertecknad var då att dels få ovanstående engagemang från alla i gruppen och att det var fritt fram att be mig släppa posten så fort en bättre lösning kom fram eller att min medverkan inte uppfyllde önskemålen.

Undertecknads personliga engagemang bygger på att vi ska få till "verkstad" i rådet enligt ovan samt att näringslivsutvecklaren får det gehör i kommunorganisationen för att kunna driva de uppkomna frågorna. Enskilda näringsidkares frågor i kommunen ska kunna hanteras av Näringslivsrådet om de är av vikt och har principiell betydelse. Allt för att ge näringen chansen att få sina frågor prövade och ge rådet en direkt aktiv roll.

En ytterligare roll bör vara att ge näringen och skolan förutsättningarna för att samarbeta. Dels genom näringens möjlighet och vilja att ta sig an praktikplatser, dels ge lärare och yrkesvägledare svar på elevernas frågor och ge kunskap om det aktiva arbetslivet i just Valdemarsviks kommun. Det vore då också nödvändigt att driva det behov av kompetens som efterfrågas men inte erbjuds utbildning för i kommunen t.ex. genom samarbete med andra kommuners skolor.

Det finns också hos "vård-och-omsorg" behov av ett aktivt näringsliv, som kan erbjuda för enskilda individer mer eller mindre anpassade arbeten.

Undertecknad vill understryka vikten av näringslivet för alla de tre organisationsben som kommunen är uppbyggd på. (Barn/utbildning/arbetsmarknad/kultur, Stöd och omsorg, Samhällsbyggnad)

Jan-Peder Daréus
Föreslagen ordförande i Näringslivsrådet
Japeda Consulting AB



Konstellationer:

Industrin	Jan-Peder
Besöksnäringen	Tor
Bygg/Entreprenad	Albert/Johan
Lantbruk	Tobias
Företagarna	Gustav
Fastigheter	Isabelle
Bank	Håkan
Ringarum	Vilma/Eva-Lena
Gusum	Peter
Gryt	Jan-Peder
Skeppsgården ?	