

Plats och tid Folkets hus, Valdemarsvik, 2022-05-02, 19:00-21:14

Beslutande

Ted Starkås (S) §§ 67-76, 79-90	Per Hollertz (M) §§ 67-76, 79-82, 85-90	Göran Karlsson (C) §§ 67-78, 81, 83, 85-90	Bernt Janhäger (M) §§ 67-79, 81, 84-90
Anna Nilsson (M) §§ 67-76, 79-90	Bertil Eklund (NB) §§ 67-82, 85-90	Lars Beckman (S) §§ 67-76, 79-80, 83-90	Örjan Carlsson (S) §§ 67-76, 80-90
Jenny Elander Ek (C) §§ 67-76, 79-90	Anders Bockgård (LpO)	Rosa Jonsson (C) §§ 67-79, 81-90	Liubov Parfiienko (SD) §§ 67-76, 79-90
Göran Hargestam (SD) §§ 67-76, 79-90	Jonas Andersson (V) §§ 67-76, 79-83, 85-90	Hans F Andersson (M) §§ 67-76, 79-90	Anders Jonsson (M) §§ 67-78, 80-90
Nhela Ali (S) §§ 67-76, 79-83, 85-90	Marianne Svensson (KD) §§ 67-76, 79-83, 85-90	Mikael Jonsson (S) §§ 67-78, 80-83, 85-90	Carola Andersson (C) §§ 67-78, 80-90
Anders Sjölander (M) §§ 67-76, 79-90	Marie Lindh Eriksson (C) §§ 67-82, 84-90	Hans A Andersson (LpO) §§ 67-78, 80-82, 85	Gunilla Strid Beckman (S) §§ 79-80, 83-84
Anders Carlsson (C) §§ 67-76, 79-83, 85-90	Jan Karlsson (S) §§ 67-82, 84-90	Maud Carlsson (S) §§ 67-76, 80-90	Erik Lundberg (S) §§ 77-78, 80-81, 84
Eva Larsson (SD) §§ 67-81, 85-90	Carina Thuresson (M) §§ 67-76, 79, 81-90	Olle Wester (V) §§ 67-78, 80-82, 85-90	Leif Jonsson (KD) §§ 77-78
Ulla Wallering Fall (S) §§ 67-76, 79, 81-90	Charlotte Kettle (S)	Jessica Ek (S) §§ 67-76, 79, 81-90	Anneli Noort Leliveld (KD) § 84

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Gunilla Strid Beckman (S) §§ 67-76, 85-90	Erik Lundberg (S) §§ 67-76, 83, 85-90	Leif Jonsson (KD) §§ 67-76, 79-82, 85-90	Anneli Noort Leliveld (KD) §§ 67-83, 85-90
---	---------------------------------------	--	--

Övriga närvarande

Sven Stengard, ekonomichef	Matilda Carlström, sekreterare	Fredrik Sivula, sekreterare
----------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Utses att justera Anders Bockgård (LpO) Bertil Eklund (NB) ej §§ 83-84 Ted Starkås (S) §§ 83-84

Justeringens plats och tid Avdelning Service och Administration, Strömsvik, 2022-05-11 kl. 16:30

Underskrift

Sekreterare	Paragrafer 67 - 90
	Fredrik Sivula	
Ordförande
	Marie Lindh Eriksson (C) ej § 83	Göran Karlsson (C) § 83
Justerande
	Bertil Eklund (NB) ej §§ 83-84	Anders Bockgård (LpO)
	
	Ted Starkås (S) §§ 83-84	

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2022-05-02		
Datum för anslagsuppsättande	2022-05-12	Datum för anslagsnedtagande	2022-06-03
Förvaringsplats för protokollet	Avdelning Service & Administration, kommunkontoret Strömsvik		
Underskrift Fredrik Sivula		

Innehållsförteckning

Paragrafer	Ärendemening	Sidnr
KF §67	Sammanträdets behöriga kungörande	4
KF §68	Allmänhetens frågestund	5
KF §69	Information kommunfullmäktige	6
KF §70	Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som revisor och revisionsordförande efter Ulf Larsson (M)	7
KF §71	Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som lekmannarevisor i Centrumhuset i Valdemarsvik AB efter Ulf Larsson (M)	8
KF §72	Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som lekmannarevisor i Valdemarsviks Etablerings AB efter Ulf Larsson (M)	9
KF §73	Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som ersättande revisor i Samordningsförbundet Östra Östergötland efter Ulf Larsson (M)	10
KF §74	Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som revisor i stiftelsen Gusums Bruksmuseum efter Ulf Larsson (M)	11
KF §75	Revisionsberättelse 2021 för Valdemarsviks kommun samt de kommunala bolagen	12
KF §76	Godkännande av årsredovisningen 2021 för Valdemarsviks kommun	13 - 14
KF §77	Frågan om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen 2021	15
KF §78	Frågan om ansvarsfrihet för krisledningsnämnden 2021	16
KF §79	Frågan om ansvarsfrihet för miljö- och byggnämnden 2021	17

 Justerare

.....

.....

.....

KF §80	Frågan om ansvarsfrihet för sociala myndighetsnämnden 2021	18
KF §81	Frågan om ansvarsfrihet för överförmyndaren 2021	19
KF §82	Frågan om ansvarsfrihet för valnämnden 2021	20
KF §83	Frågan om ansvarsfrihet för demokratiberedningen 2021	21
KF §84	Frågan om ansvarsfrihet för valberedningen 2021	22 - 23
KF §85	Vårdcentrum Vammarhöjden	24 - 39
KF §86	Mål och Budget 2022-2024 - Omdisponering investeringsbudget 2022	40 - 41
KF §87	Sammanträdestider 2023	42
KF §88	Motion - Tillgänglighet till Funkishuset	43
KF §89	Motioner, interpellationer och frågor	44 - 46
KF §90	Avslutning	47

 Justerare

.....

.....

.....

KF §67

KF-KF.2022.1

Sammanträdets behöriga kungörande

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna kungörelsen med den ändringen som ordföranden har meddelat.

Ärendebeskrivning

Kallelse till dagens sammanträde har varit anslagen på anslagstavlan på kommunens hemsida under tiden 2022-04-22 till 2022-05-02.

Personlig kallelse har sänts till kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Ordföranden meddelar innan öppnandet av sammanträdet att ärende 10 "*Revisionsberättelse 2021 för Valdemarsviks kommun samt de kommunala bolagen*" kommer behandlas före ärende 9 "*Godkännande av årsredovisningen för Valdemarsvik kommun*".

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §68

KF-KF.2022.2

Allmänhetens frågestund

Kommunfullmäktiges beslut

Punkten lämnas.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska allmänheten beredas tillfälle att ställa frågor vid följande sammanträden:

- När årsredovisningen behandlas.
- När budgeten behandlas.

Till dagens sammanträde har inga frågor lämnats in.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §69

KF-KF.2022.3

Information kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen läggs till handlingarna

Ärendebeskrivning

A) Ekonomisk uppföljning

Lars Beckman (S) sammanfattar den senaste ekonomiska uppföljningen från kommunstyrelsen per 2022-02-28.

B) Övrig information

Ingen övrig information.

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §70

VAL.2022.5

Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som revisor och revisionsordförande efter Ulf Larsson (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Ulf Larsson (M) har 2022-03-17 lämnat in en avsägelse från samtliga förtroendeuppdrag från och med 2022-06-30. Avsägelserna behandlades av kommunfullmäktige 2022-04-04 §§ 42-46 medan frågan om fyllnadsval hänskjöts till fullmäktiges nästkommande sammanträde.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §71

VAL.2022.5

Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som lekmannarevisor i Centrumhuset i Valdemarsvik AB efter Ulf Larsson (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Ulf Larsson (M) har 2022-03-17 lämnat in en avsägelse från samtliga förtroendeuppdrag från och med 2022-06-30. Avsägelseerna behandlades av kommunfullmäktige 2022-04-04 §§ 42-46 medan frågan om fyllnadsval hänskjöts till fullmäktiges nästkommande sammanträde.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §72

VAL.2022.5

Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som lekmannarevisor i Valdemarsviks Etablerings AB efter Ulf Larsson (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Ulf Larsson (M) har 2022-03-17 lämnat in en avsägelse från samtliga förtroendeuppdrag från och med 2022-06-30. Avsägelserna behandlades av kommunfullmäktige 2022-04-04 §§ 42-46 medan frågan om fyllnadsval hänskjöts till fullmäktiges nästkommande sammanträde.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §73

VAL.2022.5

Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som ersättande revisor i Samordningsförbundet Östra Östergötland efter Ulf Larsson (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Ulf Larsson (M) har 2022-03-17 lämnat in en avsägelse från samtliga förtroendeuppdrag från och med 2022-06-30. Avsägelse behandlades av kommunfullmäktige 2022-04-04 §§ 42-46 medan frågan om fyllnadsval hänskjöts till fullmäktiges nästkommande sammanträde.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §74

VAL.2022.5

Valärende - Fyllnadsval för uppdrag som revisor i stiftelsen Gusums Bruksmuseum efter Ulf Larsson (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Ulf Larsson (M) har 2022-03-17 lämnat in en avsägelse från samtliga förtroendeuppdrag från och med 2022-06-30. Avsägelserna behandlades av kommunfullmäktige 2022-04-04 §§ 42-46 medan frågan om fyllnadsval hänskjöts till fullmäktiges nästkommande sammanträde.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §75

KS-SA.2022.63

Revisionsberättelse 2021 för Valdemarsviks kommun samt de kommunala bolagen

Kommunfullmäktiges beslut

Revisionsberättelsen för 2021 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Av kommunfullmäktige utsedda kommunrevisorer har lämnat en revisionsberättelse för år 2021. Revisorerna tillstyrker att styrelsen, nämnder och beredningar samt ledamöter i dessa organ beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Revisorernas synpunkter efter granskningen framgår av revisionsberättelsen.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §76

KS-SA.2022.31 042

Godkännande av årsredovisningen 2021 för Valdemarsviks kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Årsredovisning för 2021 avseende Valdemarsviks kommun och koncernen godkänns och fastställs.

Yrkanden

Lars Beckman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Kommunfullmäktige godkänner att Lars Beckman (S) yrkande ställs under proposition. Efter ställd proposition finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt detsamma.

Ärendebeskrivning

Årsredovisningen är kommunstyrelsens rapport till kommunfullmäktige över det gångna året.

Valdemarsviks kommuns årsredovisning innehåller en uppföljning av inriktningsmål och resultatmål, en ekonomisk redovisning och en personalredovisning samt verksamhetsberättelser från respektive sektor. Det ingår även en sammanställd redovisning där kommunens bolag är medräknade samt en särredovisning för VA-verksamheten.

Det ekonomiska resultatet för året är positivt (+26,6 mnkr) och så är även balanskravsresultatet (+23,6 mnkr). Detta inklusive en jämförelsestörande post på 15,0 mnkr som avser kommunens egna insats i saneringsprojekten.

Kommunen klarar sina mål för god ekonomisk hushållning. Soliditeten ökar kraftigt. Dels på grund av resultatet men även för att tvisten kopplad till saneringsprojektet är avslutad vilket innebär att balansomslutningen minskar med 70,4 mnkr.

Måluppfyllelsen är i övrigt god. En stor del av målen och åtaganden är uppfyllda. Pandemin som kom i början på 2020 förändrade

Justerare

.....

.....

.....

KF §76

KS-SA.2022.31 042

förutsättningarna för flertalet verksamheter i kommunen och påverkade även 2021 märkbart. Det är den enskilt största och helt dominerande förklaringen till att flera resultatmål inte uppnåtts.

Beslutsunderlag

Protokoll KS 2022-04-11 § 73

Protokoll KSAU 2022-03-23 § 34

Tjänsteskrivelse från sektor Service och Samhällsbyggnad 2022-03-04

Årsredovisning 2021

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §77

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för kommunstyrelsen 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja kommunstyrelsen samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Ted Starkås (S), Nhela Ali (S), Ulla Wallering Fall (S), Lars Beckman (S), Jessica Ek (S), Maud Carlsson (S), Örjan Carlsson (S), Jenny Elander Ek (C), Anders Carlsson (C), Anna Nilsson (M), Per Hollertz (M), Anders Sjölander (M), Hans F Andersson (M), Carina Thuresson (M), Göran Hargestam (SD), Liubov Parfiienko (SD), Kurt Olsson (SD), Marianne Svensson (KD), Jonas Andersson (V).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Gunilla Strid Beckman (S)

Erik Lundberg (S) ersätter Ted Starkås (S) under denna paragraf.

Leif Jonsson (KD) ersätter Marianne Svensson (KD) under denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att kommunstyrelsen samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §78

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för krisledningsnämnden 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja krisledningsnämnden samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Ted Starkås (S), Nhela Ali (S), Ulla Wallering Fall (S), Lars Beckman (S), Jessica Ek (S), Maud Carlsson (S), Örjan Carlsson (S), Jenny Elander Ek (C), Anders Carlsson (C), Anna Nilsson (M), Per Hollertz (M), Anders Sjölander (M), Hans F Andersson (M), Carina Thuresson (M), Göran Hargestam (SD), Liubov Parfiienko (SD), Kurt Olsson (SD), Marianne Svensson (KD), Jonas Andersson (V).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Gunilla Strid Beckman (S)

Erik Lundberg (S) ersätter Ted Starkås (S) under denna paragraf.

Leif Jonsson (KD) ersätter Marianne Svensson (KD) under denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att krisledningsnämnden sammt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §79

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för miljö- och byggnämnden 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja miljö- och byggnämnden samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Mikael Jonsson (S), Örjan Carlsson (S), Maud Carlsson (S), Göran Carlsson (C), Carola Andersson (C), Anders Jonsson (M), Hans A Andersson (LpO), Olle Wester (V).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Erik Lundberg (S)

Gunilla Strid Beckman (S) ersätter Örjan Carlsson (S) under denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att miljö- och byggnämnden samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §80

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för sociala myndighetsnämnden 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja sociala myndighetsnämnden samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv: Ulla Wallering Fall (S), Jessica Ek (S), Carina Thuresson (M), Rosa Jonsson (C), Göran Karlsson (C), Bernt Janhäger (M).

Gunilla Strid Beckman (S) ersätter Ulla Wallering Fall (S) under denna paragraf.

Erik Lundberg (S) ersätter Jessica Ek (S) under denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att sociala myndighetsnämnden samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §81

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för överförmyndaren 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja överförmyndaren samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamot anmäler jäv:
Lars Beckman (S).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Gunilla Strid Beckman (S).

Erik Lundberg (S) ersätter Lars Beckman (S) under denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att överförmyndaren samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §82

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för valnämnden 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja valnämnden samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Lars Beckman (S), Göran Karlsson (C), Bernt Janhäger (M), Eva Larsson (SD), Hans A Andersson (LpO).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Gunilla Strid Beckman (S), Erik Lundberg (S).

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att valnämnden samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §83

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för demokratiberedningen 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja demokratiberedningen samt dess enskilda ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Jan Karlsson (S), Marie Lindh Eriksson (C), Per Hollertz (M), Bernt Janhäger (M), Bertil Eklund (NB), Eva Larsson (SD), Olle Wester (V), Hans A Andersson (LpO).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Leif Jonsson (KD).

Gunilla Strid Beckman (S) ersätter Jan Karlsson (S) under denna paragraf.

Eftersom ordförande Marie Lindh Eriksson (C) och förste vice ordförande Jan Karlsson (S) anmäler jäv leder Göran Karlsson (C) sammanträdet under denna paragraf i egenskap av kommunfullmäktiges ålderspresident.

Eftersom Bertil Eklund (NB), som justerar dagens sammanträdesprotokoll, anmäler jäv utses Ted Starkås (S) att justera denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att kommunstyrelsen samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §84

KS-SA.2022.63

Frågan om ansvarsfrihet för valberedningen 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja valberedningen samt dess enskilda ledamöter och ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Jäv

Följande ledamöter samt tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Mikael Jonsson (S), Nhela Ali (S), Göran Karlsson (C), Anders Carlsson (C), Per Hollertz (M), Carina Thuresson (M), Kurt Olsson (SD), Eva Larsson (SD), Marianne Svensson (KD), Bertil Eklund (NB), Hans A Andersson (LpO), Olle Wester (V), Jonas Andersson (V).

Följande ej tjänstgörande ersättare anmäler jäv:
Leif Jonsson (KD).

Gunilla Strid Beckman (S) ersätter Mikael Jonsson (S) under denna paragraf.

Erik Lundberg (S) ersätter Nhela Ali (S) under denna paragraf.

Annelie Noort Leliveld (KD) ersätter Marianne Svensson (KD) under denna paragraf.

Eftersom Bertil Eklund (NB), som justerar dagens sammanträdesprotokoll, anmäler jäv utses Ted Starkås (S) att justera denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Revisorerna tillstyrker i revisionsberättelsen för 2021 att valberedningen samt de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Justerare

.....

.....

.....

KF §84

KS-SA.2022.63

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse från kommunens revisorer daterad 2022-04-13 med bilagor

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Vårdcentrum Vammarhöjden

Kommunfullmäktiges beslut

Under förutsättning av beslut i Regionstyrelsen, Region Östergötland.

Valdemarsviks kommun ska ha inriktningen att etablera ett vård- och omsorgsboende i Vammarhöjden i huvudsak enligt bilagd förstudierapport. Kommunen kan inte i dag fastställa det exakta antalet boendeplatser eller verksamheter i fastigheten.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att teckna erforderliga avtal med Region Östergötland för att kunna genomföra en förprojektering baserat på förstudierapporten.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att vidare utreda och återkomma med förslag till antalet boendeplatser och kommunala verksamheter i fastigheten.

Reservation

Anna Nilsson (M), Anders Sjölander (M), Per Hollertz (M), Carina Thuresson (M), Bernt Janhäger (M), Hans F Andersson (M), Anders Jonsson (M), Göran Hargestam (SD), Eva Larsson (SD), Kurt Olsson (SD), Liubov Parfiienko (SD), Marianne Svensson (KD), Anders Bockgård (LpO) och Hans A Andersson (LpO) reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut med följande skrivliga motivering:

"Vi yrkar på att kommunstyrelsen får i uppdrag att ta ett beslut och återkomma till kommunfullmäktige med ett förslag om hur många vård och omsorgsplatser och vilken kommunal verksamhet som skall finnas på Vammarhöjden. Som vi tidigare har påpekat ser vi det som självklart att dessa uppgifter skall vara utredda innan kommunen tecknar avtal med regionen och förprojekteringen påbörjas. Nu ska återigen kommunen först ta ett beslut för att sedan i efterhand försöka utreda vad det var som beslutades.

Det beslut som nu togs av Socialdemokraterna, Centern, Vänsterpartiet och Nybyggarpartiet är att regionen skall projektera för 60 platser och de verksamheter som pekas ut enligt förstudien. Sedan finns det en formulering att kommunen kan komma att ändra sig i ett senare skede. Kommunen förbinder sig också att ta 60% av projekteringskostnaden uppskattningsvis

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

ca 12 miljoner kronor. Skall projekteringen ändras senare så föranleder det ytterligare extra kostnader som kommunen får stå för.

Beslutet avseende Vammarhöjden gäller en av de enskilt största satsningarna för Valdemarsviks kommun. Det rör sig för kommunens del om minst 300 miljoner kronor. Det är ett beslut som kommer att påverka kommunens framtida ekonomi under mycket lång tid.

Det finns också sedan tidigare beslut att utreda alternativa lösningar, ett alternativ med en nerskalad kommunal satsning på Vammarhöjden (40-50 platser och färre ditflyttade kommunala verksamheter) och även en etablering på en annan plats än Vammarhöjden. Detta är inte gjort.

Flera av partierna i fullmäktige har skickat in förslag på förändringar av projektet.

Vad beslutet blir är också avgörande för vilka av de övriga Vård och omsorgsboendena i kommunen som kommer att finnas kvar. Kommunens totala behov av vård och omsorgsplatser är beräknat till 90 stycken platser.

Vi är inte emot idén med ett Vårdcentrum men vår bestämda uppfattning är att kommunen först måste ta ett beslut om omfattningen och utformning av projekt Vammarhöjden, därefter teckna avtal med regionen. Detta skulle ge klara besked vad som skall göras både till regionen, den kommunala förvaltningen och inte minst till våra kommuninvånare."

Yrkanden

Lars Beckman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Per Hollertz (M) med instämmande från Marianne Svensson (KD), Göran Hargestam (SD) och Anders Bockgård (LpO) yrkar att ärendet återremitteras med följande motivering:

"Att kommunstyrelsen får i uppdrag att ta ett beslut och återkomma med ett förslag om hur många vård och omsorgsplatser och vilken kommunal verksamhet som skall finnas på Vammarhöjden innan kommunen tecknar avtal med regionen och projektet påbörjas."

Per Hollertz (M) med instämmande från Marianne Svensson (KD), Göran Hargestam (SD) och Anders Bockgård (LpO) yrkar, under förutsättningen att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag, på följande:

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

"Att kommunstyrelsen får i uppdrag att ta ett beslut och återkomma med ett förslag om hur många vård och omsorgsplatser och vilken kommunal verksamhet som skall finnas på Vammarhöjden innan kommunen tecknar avtal med regionen och projektet påbörjas."

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att följande yrkanden finns:

- Lars Beckmans (S) yrkande om bifall till kommunstyrelsens förslag.
- Per Hollertz (M) med fleras yrkande om återremiss.
- Per Hollertz (M) med fleras ändringsyrkande.

Kommunfullmäktige godkänner att frågan om ärendet ska avgöras idag eller senare ställs under proposition. Efter ställda propositioner finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsproposition:

Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag.

Nej-röst för att ärendet ska avgöras senare.

Omröstningsresultat

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår	Frånvarande/ vakant
Ted Starkås (S)	x			
Anna Nilsson (M)		x		
Jenny Elander Ek (C)	x			
Göran Hargestam (SD)		x		
Nhela Ali (S)	x			
Anders Sjölander (M)		x		
Jessica Ek (S) i stället för	x			

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Erland Olauson (S)				
Anders Carlsson (C)	x			
Eva Larsson (SD)		x		
Ulla Wallering Fall (S)	x			
Per Hollertz (M)		x		
Bertil Eklund (NB)	x			
Anders Bockgård (LpO)		x		
Jonas Andersson (V)	x			
Marianne Svensson (KD)		x		
Jan Karlsson (S)	x			
Carina Thuresson (M)		x		
Charlotte Kettle (S)	x			
Kurt Olsson (SD)		x		
Göran Karlsson (C)	x			
Lars Beckman (S)	x			
Bernt Janhäger (M) i stället för Yvonne Janhäger (M)		x		
Örjan Carlsson (S) istället för Malin Andersson (S)	x			
Rosa Jonsson (C)	x			
Liubov Parfiienko (SD) istället för Madeleine Koistinen (SD)		x		
Hans F Andersson (M)		x		
Mikael Jonsson (S)	x			
Hans A Andersson (LpO)		x		
Tord Andersson (NB)				x
Maud Carlsson (S)	x			

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Anders Jonsson (M) istället för Jeanette Nordgren (M)		x		
Carola Andersson (C) istället för Torvald Karlsson (C)	x			
Olle Wester (V)	x			
Lena Sturegård (SD)				x
Marie Lindh Eriksson (C), ordf.	x			
Summa	19	14	0	2

Ja-röster: 19

Nej-röster: 14

Avstår: 0

Frånvarande/vakant: 2

Kommunfullmäktige beslutar alltså att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsordning

Med anledning av att ärendet ska avgöras idag beslutar kommunfullmäktige att godkänna att Lars Beckmans (S) yrkande samt Per Hollertz (M) med fleras yrkande ställs under proposition. Efter ställda propositioner finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt Lars Beckmans (S) yrkande.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsproposition:

Ja-röst för Lars Beckmans (S) yrkande.

Nej-röst för Per Hollertz (M) med fleras yrkande.

 Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Omröstningsresultat

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår	Frånvarande/ vakant
Ted Starkås (S)	x			
Anna Nilsson (M)		x		
Jenny Elander Ek (C)	x			
Göran Hargestam (SD)		x		
Nhela Ali (S)	x			
Anders Sjölander (M)		x		
Jessica Ek (S) i stället för Erland Olauson (S)	x			
Anders Carlsson (C)	x			
Eva Larsson (SD)		x		
Ulla Wallering Fall (S)	x			
Per Hollertz (M)		x		
Bertil Eklund (NB)	x			
Anders Bockgård (LpO)		x		
Jonas Andersson (V)	x			
Marianne Svensson (KD)		x		
Jan Karlsson (S)	x			
Carina Thuresson (M)		x		
Charlotte Kettle (S)	x			
Kurt Olsson (SD)		x		
Göran Karlsson (C)	x			
Lars Beckman (S)	x			
Bernt Janhäger (M) i stället för Yvonne Janhäger (M)		x		

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Örjan Carlsson (S) istället för Malin Andersson (S)	x			
Rosa Jonsson (C)	x			
Liubov Parfiienko (SD) istället för Madeleine Koistinen (SD)		x		
Hans F Andersson (M)		x		
Mikael Jonsson (S)	x			
Hans A Andersson (LpO)		x		
Tord Andersson (NB)				x
Maud Carlsson (S)	x			
Anders Jonsson (M) istället för Jeanette Nordgren (M)		x		
Carola Andersson (C) istället för Torvald Karlsson (C)	x			
Olle Wester (V)	x			
Lena Sturegård (SD)				x
Marie Lindh Eriksson (C), ordf.	x			
Summa	19	14	0	2

Ja-röster: 19

Nej-röster: 14

Avstår: 0

Frånvarande/vakant: 2

Kommunfullmäktige beslutar alltså enligt Lars Beckmans (S) yrkande om bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att Valdemarsviks kommun som hyresgäst och samarbetspartner beslutar att teckna avtal med Region Östergötland om till

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

och ombyggnad av Vammarhöjden samt därefter hyresavtal. De funktioner som kommunen har för avsikt att rymma inom det framtida vårdcentret är: Vård och omsorgsboende om 60 platser, lokaler för hemtjänst och hemsjukvård, rehab, familjecentral, centralkök, dagvård och bårhus. Därtill kommer lokaler för gemensamma behov såsom garage och konferensrum m.m. Fastigheten ägs av Region Östergötland och de kommer även i framtiden att äga fastigheten och därmed projektet. Valdemarsviks kommun är en nuvarande och framtida hyresgäst och samarbetspartner. Detta betyder att riskerna i projektet fördelas proportionellt mellan Region Östergötland och Valdemarsviks kommun.

Under beredningen av ärendet har det i kommunstyrelsens tillfälliga beredning tydliggjorts att det finns en osäkerhet kring det exakta antalet boendeplatser och exakt vilka kommunala verksamheter som ska inrymmas i det om- och tillbyggda framtida vårdcentrumet Vammarhöjden. Denna fråga föreslås lösas under förprojekteringens gång. Därför kan kommunstyrelsen endast få i uppdrag att teckna avtal avseende förprojekteringen samt få i uppdrag att återkomma med förslag till antalet boendeplatser och kommunala verksamheter i fastigheten.

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Kommunens särskilda boenden har under en längre tid varit under utredning och bland annat har en boendeutredning presenterats som visar på ett framtida behov av 90 platser i kommunen. Av dessa platser har 30 beslutats placeras på Ringgråden som är under ombyggnad. Resterande 60 platser föreslås förläggas till Vammarhöjden som är i stort behov av ombyggnad och renovering. Sedan 2016 har förstudiearbetet pågått gällande utveckling av ett vårdcentrum i Valdemarsvik bestående av Vammarhöjdens vårdcentral och kommunens särskilda boende. Kommunstyrelsen beslutade 2018-10-08, §146 att ställa sig bakom Avsiktsförklaringen för Valdemarsviks vårdcentrum. Beslutet grundade sig på en tidig förstudie som genomförts av Valdemarsviks kommun och Region Östergötland (RÖ) vars syfte var att utreda förutsättningarna för ett utvecklat samarbete mellan organisationerna för att kunna skapa ett vårdcentrum i Valdemarsvik (KS 2017-11-06, §52). Detta innebar bland annat att en fördjupad förstudie skulle genomföras. Kommunen uttryckte sin avsikt att i förlängningen teckna hyreskontrakt med Region Östergötland (RÖ) avseende förhyrning av lokaler för dels ett äldreboende och dels för

 Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

ett produktionskök. Den fördjupade förstuderapporten¹⁾ som ligger till grund för denna handling inkom 2020-06-15. Därefter har en intern process i kommunen pågått.

1) Bilaga 1, Förstudierapport

Vårdcentrum i Valdemarsvik

På nationell nivå har det konstaterats att allt fler äldre innevånare och ett ökat vård- och omsorgsbehov kräver en omställning till Nära Vård. Det innebär att vården finns där innevånarna behöver den.

Redan hösten 2016 tog Region Östergötland och kommunen initiativ till ökat samarbete. Detta har utvecklats sedan dess och involverar en vision om ett Vårdcentrum i Valdemarsvik.

För att kunna bedriva en alltmer kvalificerad vård är närhet mellan olika yrkesgrupper helt nödvändig. Det går inte att uppnå en god, nära och jämlik vård för våra mest sjuka och äldre på distans. Genom ett gemensamt vårdcentrum säkrar vi inte bara dagens hälso- och sjukvård utan också framtidens utmaningar. Vårdcentralen och den kommunala hälso- och sjukvården är och kommer i framtiden att vara navet i patientens kontakter med sjukvården. Den kommer att bygga tillit och geografisk närhet och möjliggöra de hembesök som medborgaren har behov av.

Projekt Nära Vårdsamverkan har visat på ett stort behov av fortsatt och utvecklad samverkan mellan vårdcentralen, Rehab Öst, sjukhusvården, ambulanssjukvården och all kommunal hälso- och sjukvård. Avgörande för att kunna erbjuda effektiv, nära vård är att regionens och kommunens personal fungerar väl och utvecklas tillsammans.

Genom samarbetet kommun/vårdcentral kan man bedriva en alltmer avancerad vård utanför sjukhus men i de fall patienterna måste övervakas kräver det samlokalisering och samordning av resurser. Patientsäkerheten måste sättas i första rummet. Vårdcentret kommer att kunna ta emot fler multisjuka patienter och ge mer avancerad medicinsk vård med fler närsjukvårdsplatser. Det förutsätter dock att den medicinska personalen snabbt kan komma till patienten om vårdbehovet kräver det.

Det kommer att bli dyrare att transportera människor med ambulans till sjukhus. Patienter som inte behöver sjukhusets resurser kanske bara kommer tas emot

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

med en "prislapp". Det kommer säkert att bli dyrare för kommunen att inte ta hem färdigbehandlade från sjukhus.

Kommunens storlek och avstånd till sjukhus gör att stor vikt måste läggas på personalen. Det är redan idag svårt att rekrytera personal och det kommer inte att bli lättare i framtiden. En "sömlös" organisation på ett vårdcentrum skapar en attraktivare arbetsplats. Möjligheten att arbeta över gränserna och att inrätta kombinationstjänster kan locka medarbetare. Genom geografisk närhet skapas också möjlighet för medarbetarna att genom ett nära och effektivt arbetssätt minska stressen. De olika personalgrupperna kan använda sin arbetstid mer effektivt och det minskar behovet av att lägga arbetstid på resor.

Genom att bilda team kring patienten ökar också kvalité och effekterna av insatserna. Vården kan bli personcentrerad och utformas utifrån den enskildes behov och önskemål. En sådan vård ger också attraktionskraft för människor: "Här kan vi bo kvar, flytta hit eller skriva oss här utan oro för att vården är långt härifrån".

Fortsatt gemensamt folkhälsoarbete kan också skapa en mer förebyggande och tryggare vård för barn och unga. En återinrättad familjecentral skulle betyda mycket i det sammanhanget liksom ökad samverkan med förskola och skola.

Förutsättningar i Valdemarsvik

Valdemarsvik är idag ett föredöme när det gäller vårdssamverkan mellan kommunen, vårdcentralen, ambulansen och delar av specialistsjukhusvården. Detta har varit möjligt bland annat på grund av att Vård och omsorgsboendet i centralorten är samlokaliserat med korttidsboende och vårdcentral på Vammarhöjden.

Utmärkande för Valdemarsvik är:

- Valdemarsvik har den näst äldsta befolkningen av alla kommuner i Östergötland. Av cirka 7 800 innevånare är var tredje eller 2 454 personer över 65 år.
- 8% av de listade vid vårdcentralen är redan nu över 80 år.
- 2023 – 2029 ökar antalet personer över 85 år från 280 till 401 dvs med 43 procent eller 121 personer. Kommunen är redan på fjärde plats i landet när det gäller andelen innevånare över 85 år.
- hög andel av innevånarna har stort vårdbehov och lever med kroniska sjukdomar

 Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

- Det är långt till sjukhus (54 km)
- Både kommunen och vårdcentralen har stora svårigheter att rekrytera vårdpersonal

Dagens gemensamma verksamhet

- *PAH (palliativ hemsjukvård)* och rätt att vårdas och dö i hemmet. Det är ett samarbete mellan hemsjukvården och vårdcentralen som är unikt i Östergötland. Verksamheten ökar och utvecklas både medicinskt och med digitala lösningar i samarbete med LAH på Vrinnevisjukhuset
- *Närsjukvårdsplatser* på Vammarhöjdens Vård och omsorgsboende, som används när vård i hemmet inte är lämpligt och vård på sjukhus inte behövs. Detta ger möjlighet till avancerad vård på hemmaplan där regionen står för kostnaden
- *Äldremottagning*, dvs riktad primärvård för sköra äldre över 75 år som är bemannad med fyra sjuksköterskor. Här finns kontaktsköterska och ansvarig läkare samt personal i hemsjukvården. Detta leder till en helhetssyn och ett förebyggande arbetssätt. Den medicinska behandlingen, läkemedel och omvårdnaden utgår ifrån den enskilda patientens sociala situation och vad som är viktigt för den personen. Åtgärderna dokumenteras i en vårdplan.
- *Ambulant bedömning* som innebär att ambulanspersonalen kontakter vårdcentralen och i samråd bedömer om det finns bättre alternativ än besök på sjukhusets akutmottagning. Det kan vara läkarbesök i hemmet, besök på vårdcentralen, inläggning på närsjukvårdsplats eller råd och stöd för egenvård
- *Ronder och konsultation* på plats på Vammarhöjden och på distans på via skype. Det sistnämnda innebär att Läkare och sjuksköterskor på vårdcentralen samverkar med kommunens hälso- och sjukvårdspersonal. Det kan handla om gemensamma patienter inom hemsjukvården, särskilt boende eller patienter inom PAH (Primärvårdsanknuten hemsjukvård). Vårdpersonal och anhöriga kan delta oavsett var de befinner sig, Det leder till bättre kompetensöverföring, resursutnyttjande och minskat resande.
- *Mobil vård och hembesök*. Hälso- och sjukvårdens personal har numera digital utrustning som gör det möjligt att ha tillgång till journal m.m. hemma hos patienten.
- *Hemrehabilitering* som syftar till att ge ökad livskvalité för alla brukare och erbjuda trygga hemgångar för den som varit på sjukhus eller på korttidsboende. Genom att tidigt erbjuda trygghetsskapande och rehabiliterande insatser kan

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

självständighet och delaktighet öka. Det minskar behovet av hemtjänst eller andra åtgärder från kommunens sida.

- *Ökat antal medarbetare med rehab-kompetens.* Teamträffar genomförs för all berörd personal med olika kompetenser. Ett särskilt hemgångsteam planeras i samverkan. Det blir en förutsättning för att kunna arbeta på detta nya sätt. Ett stort fokus har lagts på utbildningar samt samarbete mellan rehab-personal och biståndshandläggare vid hembesök i samband med ansökan om hemtjänst och mer aktiv förskrivning av hjälpmedel.
- Kommunen och Rehab Öst planerar att starta ett samarbete i *gemensamma träningslokaler*. Målet är att slussa rehab patienter till öppenvården på ett bättre sätt. Samarbetet bidrar också till att personer som inte längre klarar av att träna i öppenvården kan få tillgång till fortsatt träning i hemmet genom kommunens rehab.
- *Demensteamet* och har bidragit till att utveckla och säkra kvalitén för vård och omsorg av demenssjuka. Demensteamet har ett tätt samarbete med vårdcentralen, rehab-personal, anhöriga och personer som nyligen fått sin diagnos.
- Med hjälp av modern teknik skapar och utvecklar Region Östergötland *förutsättningar för preventiv egenvård*. Patienter med kroniska sjukdomar kan i många fall vårdas eller vårda sig själva i hemmet med samma medicinska säkerhet som om de vore på sjukhus. Man kan t.ex. mäta olika värden hemma och rapportera in dem till sjukvården. Sådan s.k. egenmonitorering gör det möjligt att öka tryggheten hos patienter, anhöriga och vård- och omsorgspersonal. Det leder i sin tur till stabilare sjukdomstillstånd som i sin tur bidrar till minskat antal "onödiga" besök eller inläggningar inom vården. Detta används idag vid vårdcentralen för Kronisk obstruktiv lungsjukdom och hjärtsvikt.
- *Alla patienter med hjärtsvikt* på vårdcentralen i Valdemarsvik utreds och behandlas i nära samarbete med hjärtsviktsmottagningen på Vrinnevisjukhuset. Det gäller medicinering, råd om egenvård, rehabilitering och bedömning av eventuellt mer avancerade behandlingsalternativ

1) Vårdverksamhetens samverkan och arbetssätt, Region Östergötland, bilaga 3

Kommunstyrelsens tillfälliga beredning

Kommunstyrelsen har utsett en tillfällig beredning som förberett ärendet och som har haft ett antal möten under åren. Vid sammanträdet 2020-10-05

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

informerades om den förnyade och fördjupade förstudien. Vid samma möte redovisades en aktualisering av boendetredningen.

Vid sammanträdena 2020-08-17 och 2020-10-05 uppdrogs till förvaltningen att aktualisera delar av förstudien, bland annat med förnyade kostnadsberäkningar. Dessa redovisades vid mötet 2021-12-13. Inför sammanträdet 2022-01-17 hade ledamöterna möjlighet att inkomma med i förväg ställda frågor som besvarades. Vid mötet fick förvaltningen i uppdrag att utreda ett alternativ där Vammarhöjden byggs ut med cirka 40-50 platser samt med mindre verksamheter.

Preliminära kostnadsbedömningar

Den totala utgiften enligt förstudien för renovering/ombyggnaden uppskattas till ca 450 mnkr varav kommunens andel uppgår till 64% (288 mnkr) plus köket 3% (13 mnkr). Detta baserat på 2020 års prisnivå då förstudien togs fram.

De ökade kostnaderna för kommunen handlar mycket om ränteutvecklingen och beräkningar ger vid handen att kommunens totala ökade nettokostnad uppgår till 6,4 mnkr vid 1% ränta och 8,9 mnkr vid 2% ränta.

Nettokostnads kalkyl Vammarhöjden

Mnkr	Ränta	
	1%	2%
Hyra kommunen	16,5	19,0
Nuvarande Nettohyra VH	-1,1	-1,1
Hysesintäkt	-5,5	-5,5
Minskade kostnader övrigt ¹⁾	-4,5	-4,5
Effekter av statsbidrag	-0,3	-0,3
Summa ökade kostnader	5,1	7,6

Om kommunen väljer att minska antalet boendeplatser från 60 till 50 stycken skulle detta innebära en sänkt nettohyra på ca 0,5 mnkr.

- 1) Hyra hemtjänst och hemsjukvård -0,8 mnkr, Demensplatser Gusum -2,5 mnkr, Minskat vikariebehov -0,5 mnkr, minskade kostnader korttidsboende -0,5 mnkr, Övriga effektiviseringar 0,2 mnkr.

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Statsbidrag för ombyggnad av äldreboende

Med nuvarande regler kan RÖ söka statsbidrag¹⁾ för ombyggnaden till den del som avser boenden upp till ett belopp om ca 10 mnkr. Om stödet kvarstår skulle detta sänka produktionskostnaden för den del som kommunen hyr med motsvarande belopp och därmed hyran. Preliminärt sänker statsbidraget hyran med ca 0,3 mnkr/år.

- 1) Förordning (2016:848) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer.

Hyresmodell

RÖ har arbetat fram en hyresmodell¹⁾ som bygger på ett samverkansprojekt med långsiktigt hyresavtal och gemensamt risktagande. I modellen finns tidsmässiga avstämningar som ska reglera uppkomna förändringar som påverkar hyresnivån.

- 1) Bilaga 2, Hyresmodell

Kommunens kostnader för äldreomsorgen

Vid en jämförelse i kolada¹⁾ kan konstateras att kommunens nettokostnadsavvikelse (nettokostnad – referenskostnad) för äldreomsorgen 2020 uppgick till -18 mnkr. Kommunen har av allt att döma en förhållandevis låg kostnad för sin äldreomsorg. En del av detta kan förklaras av mycket låga lokalhyror i nuvarande bestånd.

- 1) www.kolada.se

Effekter på kommunens skatteintäkter och generella statsbidrag vid förändrat invånarantal

Ett argument som lyfts fram är att ett väl fungerande vårdcentrum kan påverka utflyttningen från kommunen på ett positivt sätt. En tillkommande eller avgående invånare genererar i storleksordningen 65 tkr/år i skatteintäkter och generella statsbidrag.

Alternativ

En jämförelse har gjorts med ett några kommuner kring kostnaderna för att bygga ett särskilt boende i egen regi. Dock utan kök och lokaler för

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

hemtjänst m.m. Summorna hamnar strax under 175 mnkr men är starkt beroende av konjunkturläget på byggmarknaden.

På uppdrag av styrgruppen har även möjligheten till etablering på annan fastighet inom Valdemarsvik utretts.¹⁾ De områden som utretts och ställts mot varandra är: Sörby, Vammar, "Hamnläge" och befintligt läge.

Kommunens sektor Samhällsbyggnad rangordnade alternativen enligt följande: 1 Befintligt läge, 2 Sörby, 3 Vammar.

Regionfastighet rangordnade: 1 Befintligt läge, 2 Sörby, 3 "Hamnläge" och 4 Vammar.

Detta föredrogs dels på styrgruppen och dels för kommunstyrelsens särskilda beredning. Befintligt läge erhöll sammanlagt 47 poäng och det näst bästa läget Sörby erhöll totalt 37 poäng i utvärderingen.

1) Se bilaga i förstudierapporten

Nästa skede

Förstudien ligger till grund för att gå in i nästa sked "Förprojektering" som är nästa steg i processen. Bedömningen är att kostnaderna för förprojekteringen ligger på ca 20 mnkr. Den risk Valdemarsviks kommun tar i detta är ca 60 % av kostnaderna. Under förprojekteringsfasen fastställer Valdemarsviks kommun vilka verksamheter och hur många boendeplatser som ska omfattas av projektet. Därefter fattas beslut om projektets fortsättning. I det fall projektet ej kommer till stånd efter förprojekteringen debiteras kommunen för sin del av de nedlagda kostnaderna. I annat fall läggs kostnaderna på projektet och därmed den kommande hyran.

Projektets organisation och ansvar

Om- och tillbyggnaden av fastigheten genomförs i RÖ:s regi. Kommunstyrelsen har att fatta beslut om Valdemarsviks kommuns organisation för deltagande i projektet samt om de olika stegen i projektets genomförande inom ramen för fullmäktiges inriktningsbeslut.

Återremiss

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-SA.2021.92

Ärendet återremitterades efter minoritetsbeslut på kommunfullmäktigesammanträdet den 4 april 2022. Återremissyrkandet beskrev att kommunstyrelsen skulle få i uppdrag att ta beslut och återkomma med förslag om hur många vård- och omsorgsplatser och vilken kommunal verksamhet som ska finnas på Vammarhöjden innan avtal tecknas med Region Östergötland och projektet påbörjas.

Förslaget till beslut av kommunfullmäktige innebär att kommunstyrelsen ges i uppdrag att teckna avtal med Region Östergötland för att kunna genomföra en förprojektering baserat på förstuderapporten.

Kommunstyrelsen ges i också i och med beslutet i uppdrag att vidare utreda och återkomma med förslag till antalet boendeplatser och kommunala verksamheter i fastigheten.

Det är av stor vikt för projektet att besked nu lämnas till Region Östergötland om att Valdemarsviks kommun avser att gå vidare med projektet kring vårdcentrum på Vammarhöjden. Bedömningen är därför att detta kan ske i två steg, där kommunfullmäktige nu fattar beslut om att förprojektering startas och att kommunstyrelsen därefter snarast återkommer med besked om omfattning av den verksamhet som ska inrymmas på Vammarhöjden.

Beslutsunderlag

Protokoll KS 2022-04-11 § 70

Tjänsteskrivelse från sektor Service och Samhällsbyggnad 2022-04-08

Protokoll KF 2022-04-04 § 52

Protokoll KS 2022-03-14 § 55

Protokoll KSAU 2022-02-23 § 22

Hyresmodell Valdemarsvik

Förstudierapport Vammarhöjden

Bilaga till förstuderapport Vammarhöjden - Vårdverksamhetens samverkan och arbetssätt

Beslutet skickas till

Region Östergötland

Kommundirektören

Ekonomichefen

Sektorchefen Stöd- och omsorg

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §86

KS-SA.2021.53 041

Mål och Budget 2022-2024 - Omdisponering investeringsbudget 2022

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner omdisponering av medel från post angående kulvert i investeringsbudgeten 2022.

Medel om 3 miljoner kronor omdisponeras från beslutade 5 miljoner kronor till kulvertåtgärder, att användas till förebyggande åtgärd mot översvämning i hamnen i centralorten Valdemarsvik enligt bilaga 2 och 3.

Omdisponerade medel ska tas i beaktande i budgetarbetet inför kulvertåtgärder 2023 – 2025.

Ärendebeskrivning

I mål- och budgetdokumentet 2022 – 2024 finns 5 miljoner kronor avsatt till kulvertåtgärder i Fifallaåns sträckning för år 2022. Gatu- & Fastighetskontoret bedömer att dessa medel ej hinner nyttjas för produktion och åtgärder under 2022, på grund av att det blir mer omfattande och komplicerade utredningar än som tidigare antagits.

Då Valdemarsviks centrum vid ett flertal tillfällen under åren översvämmats på grund av höga vattenstånd har Gatu- & Fastighetskontoret jobbat med åtgärdsförslag mot detta parallellt med kulvertutredningen.

Denna utredning har visat på 2 stycken möjligheter, där åtgärd enligt bilaga 2 och 3 anses vara den mest långsiktiga och fördelaktiga lösningen.

Alternativ för åtgärder

Bilaga 1: Att bygga en mer permanent invallning liknande den akutinvallning som RTÖG tillfälligt byggt upp vid översvämningsrisk. Denna åtgärd kan ses som en budgetvariant, och bidrar inte till försköning av centrum. Här tillkommer också senare reparation av de befintliga sponter som är i dåligt skick. Kostnadsuppskattning: 1500 tkr.

Bilaga 2 och 3: Att renovera och gjuta in befintliga sponter samt gjuta en invallning i befintlig bryggdel ända ned till botten. Detta hindrar då vatten att rinna igenom bryggkonstruktionen, och vidare ut på centralplanen.

 Justerare

.....

.....

.....

KF §86

KS-SA.2021.53 041

I förslaget pålas också konstruktionen för bryggdelen, vilket säkrar att befintlig bryggdel inte kollapsar. Kostnadsuppskattning: 3000 tkr.

Beslutsunderlag

Protokoll KS 2022-04-11 § 75

Protokoll KSAU 2022-03-23 § 38

Tjänsteskrivelse från sektor Service och Samhällsbyggnad 2022-03-09

Situationsplan

Bilaga 1: Alternativ 1 för åtgärd mot översvämning i hamnen i centralorten i Valdemarsvik

Bilaga 2: Alternativ 2 för åtgärd mot översvämning i hamnen i centralorten i Valdemarsvik

Bilaga 3: Alternativ 2 för åtgärd mot översvämning i hamnen i centralorten i Valdemarsvik

Beslutet skickas till

Kommundirektören

Tekniska chefen

Ekonomichefen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §87

KS-SA.2022.24

Sammanträdestider 2023

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till sammanträdesplan med följande sammanträdestider för kommunfullmäktige år 2023:

- 2023-02-06
- 2023-04-03
- 2023-05-02
- 2023-06-07
- 2023-09-25
- 2023-11-13
- 2023-12-11

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2020-03-30 § 27 beslutat att sammanträdestider för kommande år ska antas av kommunfullmäktige vid sammanträdet innan sommaruppehållet.

Kansliet har tagit fram förslag till sammanträdestider 2023 för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens utskott antar sina egna sammanträdestider. Utskotten beslutar om sina sammanträdestider efter att tiderna har antagits för kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Protokoll KS 2022-04-11 § 85

Protokoll KSAU 2022-03-23 § 43

Tjänsteskrivelse från sektor Service och Samhällsbyggnad 2022-03-03

Förslag till sammanträdestider 2023

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §88

KS-SA.2022.11

Motion - Tillgänglighet till Funkishuset

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige bifaller motionen. Kommunstyrelsen uppdras att säkerställa så åtgärder genomförs snarast för av CVAB för att uppnå tillgänglighetskravet vid ingången till Funkishuset via Garvaregatan. Kommunstyrelsen ska följa upp att åtgärderna genomförs.

Ärendebeskrivning

Carina Thuresson (M) lämnade in en motion till kommunfullmäktige 2022-02-07 om tillgängligheten till Funkishuset. Motionären yrkar "att Kommunstyrelsen får i uppdrag att säkerställa att åtgärder genomförs snarast av CVAB för att uppnå tillgänglighetskraven vid ingången till Funkishuset via Garvaregatan" samt "att Kommunstyrelsen följer upp att åtgärderna genomförs".

Motionären påpekar att dörröppnarens placering vid Funkishusets entré från Garvaregatan är placerad på ett sätt som inte uppfyller kraven på tillgänglighet. Förvaltningen instämmer i att dörröppnaren är olämpligt placerad ur ett tillgänglighetsperspektiv. Förvaltningen föreslår därför att kommunfullmäktige bifaller motionen.

Beslutsunderlag

Protokoll KS 2022-04-11 § 86

Protokoll KSAU 2022-03-23 § 47

Tjänsteskrivelse från sektor Service och Samhällsbyggnad 2022-03-01

Motion från Carina Thuresson (M) inlämnad 2022-02-07

Beslutet skickas till
Kommundirektören
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §89

KF-KF.2022.4

Motioner, interpellationer och frågor

Kommunfullmäktiges beslut

Motioner

Kommunfullmäktiges beslut

Motionerna lämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde överlämnas följande motioner:

- Från Per Hollertz (M) "Europaväg 22 ett skyltfönster för Valdemarsviks kommun". Dnr KS-SA.2022.70
- Från Marianne Svensson (KD) "Kommunen bör ha fritidsbank". Dnr KS-SA.2022.71
- Från Jonas Andersson (V) "Fritidsbibliotek". Dnr KS-SA.2022.72
- Från Carina Thuresson (M) "Utveckla Valdemarsviksförslaget". Dnr KS-SA.2022.73
- Från Anna Nilsson (M) "Engagera våra ungdomar och vår personal i klimatarbetet!". Dnr KS-SA.2022.74

Interpellationer

Kommunfullmäktiges beslut

Punkten lämnas.

Ärendebeskrivning

Inga interpellationer lämnas in under dagens sammanträde.

Frågor

Kommunfullmäktiges beslut

Punkten lämnas.

Justerare

.....

.....

.....

KF §89

KF-KF.2022.4

Ärendebeskrivning

Utstående frågor från kommunfullmäktiges sammanträde 2022-04-04:

Carina Thuresson (M) till kommunstyrelsens ordförande Lars Beckman (S):

- Angående Lars Beckmans svar på Interpellation från Per Hollertz - Valdemarsviks kommuns framtida vård- och omsorgsboende.

I Lars Beckmans svar på KF 2022-02-07 anges att situationen idag är mycket sårbar.

Vi riskerar att behöva köpa platser, få betala vite och redan idag betalas regionen för att vi inte kan ta emot färdigbehandlade (utskrivningsklara).

Undertecknad lämnade in följande frågor till utskottet som var 2022-02-21 och har noterat svaren ordagrant från protokollet från Stöd- och omsorgsutskottet.

2022-02-21

1. Har vi idag några utskrivningsklara på sjukhus som vi inte har kunnat ta hem till boende med hemtjänst/inte kan erbjuda korttidsplatser/boende?
Svar: Alla utskrivningsklara som har erbjudits korttidsplatser har kunnat tas emot.

2. Har vi under 2021 haft några utskrivningsklara kvar på sjukhus?
Svar: I få fall har någon dags fördröjning skett. I de fallen har det handlat bland annat om att olika hjälpmedel, exempelvis säng i hemmet, inte har kunnat levereras i tid. Det kan också berott på att hemtjänstens insats inte har kunnat verkställas direkt.

3. Om vi har haft utskrivningsklara utifrån ovanstående- har det utkrävts någon ekonomisk reglering enligt överenskommelsen med Regionen?
Svar: Ingen ekonomisk reglering till regionen har skett.

Jag anser att detta svar har stor betydelse för kommande planering och beslut om behov av antalet platser mm. Nu har vi två olika besked.

Jag ställer frågan till Lars Beckman. Hur är det egentligen? Vilken information är det som gäller? Det skriftliga svaret på Per Hollertz interpellation eller svaret på mina frågor i stöd- och omsorgsutskottet?

Justerare

.....

.....

.....

KF §89

KF-KF.2022.4

Svar: Uppgifterna som lämnades i interpellationssvaret stämde inte utan informationen som har lämnats på kommunstyrelsens stöd- och omsorgsutskott är den rätta.

Anders Bockgård (LpO) till kommunstyrelsens ordförande Lars Beckman (S):

- Det pågår ett arbete hos länsstyrelsen att bilda ett naturreservat i Gryt, Gamlebofjärden. Hur har kontakten varit mellan kommunen och fastighetsägare i frågan? Har kommunen kunna påverka gränsdragningen av naturreservatet?

Svar: Kommunen är remissinsats till ärendet hos länsstyrelsen och det är planerat att beredas ett förslag till remissvar till kommunstyrelsens sammanträde 2022-05-09.

Vid dagens sammanträde ställs följande frågor:

Carina Thuresson (S) till kommunstyrelsens ordförande Lars Beckman (S)

- 2020-10-23 lämnade jag för Moderaterna i Valdemarsvik en motion om öppettiderna för återvinningsstationen. Motionen lämnades efter en idé på Valdemarsviksförlaget och det var 162 röster på förslaget. När kommer motionen behandlas?

Svar: Frågan ska ses över så motionen kan behandlas av kommunfullmäktige.

Jonas Andersson (V) till kommunstyrelsens ordförande Lars Beckman (S)

- Vad hände med vår motion om arbetsskor till vård och omsorgsanställda? Motionssvaret återremitterades föregående sammanträde.

Svar: Ärendet ska åter tas upp för beredning under kommunstyrelsens sammanträde 2022-05-09.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §90

KF-KF.2022.5

Avslutning

Ordföranden avslutar sammanträdet.

Justerare

.....

.....

.....