



# **Undersökning om betydande miljöpåverkan**

**Bilaga 1 till Ändring av "Detaljplan för ÄMTÖ 4:1 DEL AV"  
0563-P03/9**

**PLAN.2020.2**  
Valdemarsviks kommun

**Laga kraft**  
**Planbeskrivning**

Upprättad: 2021-05-04  
Antagen: 2021-04-08  
Laga kraft: 2021-05-05



VALDEMARSVIKS  
KOMMUN

## UNDERSÖKNING

Syftet med denna undersökning är att göra en översiktlig bedömning om eventuella konsekvenser rörande miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser vid genomförandet av detaljplanen. Undersökningen utgör underlag för beslut om det behöver utföras en strategisk miljöbedömning eller ej för detaljplanen.

I Miljöbalken 6 kap. nämns följande om undersökning:

### ATT UNDERSÖKA OM EN BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN KAN ANTAS

**5 §** En myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning ska undersöka om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, om

1. frågan om betydande miljöpåverkan inte är avgjord i föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 4 §, eller

2. planen, programmet eller ändringen inte omfattas av undantaget i 3 § andra stycket. *Lag (2017:955).*

**6 §** Undersökningen ska innebära att myndigheten eller kommunen

1. identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och

2. samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Regeringen kan med stöd av 8 kap. 7 § regeringsformen meddela närmare föreskrifter om sådana omständigheter som avses i första stycket 1. *Lag (2017:955).*

### BESLUT I FRÅGAN OM MILJÖPÅVERKAN

**7 §** Myndigheten eller kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten. *Lag (2017:955).*



## PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planändringens syfte är att möjliggöra för permanent boende samt skapa yta tillräcklig för att få familj och vänner på besök.

## SAMLAD BEDÖMNING OM MILJÖPÅVERKAN

Den samlade bedömningen är att planändringen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

## ALTERNATIV LOKALISERING

Planändringen har ingen alternativ lokalisering då ändringen är bunden till tre befintliga fastigheter.



## CHECKLISTA

Genom denna checklista redovisas en bred bedömning utifrån hur genomförandet av planen antas påverka miljön, hälsa samt hushållningen av mark, vatten och andra naturresurser.

SAMMANSTÄLLNING		
Vid "ja" på följande 3 frågor innebär planen alltid en betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning krävs.	Ja	Nej
Genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken?		X
Avser/anger planen, programmet eller ändringen förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 6 § miljöbedömningsförordningen eller bilagan till förordningen?		X
<b>Innebär planens genomförande betydande miljöpåverkan? (Ställningstagande utifrån checklistan)</b>		X

## BEGREPPSFÖRKLARING

På följande sidor sker en bedömning av olika faktorer och aspekter utifrån en form av femgradig skala. Förkortningarna förklaras nedan.

- **BP – Betydande positiv påverkan**
- **VP – Viss positiv påverkan**
- **IP – Ingen Påverkan**
- **VN – Viss negativ påverkan**
- **BN – Betydande negativ påverkan**

<b>ANTAS DETALJPLANEN MEDFÖRA ELLER PÅVERKAS AV NÅGRA KONSEKVENSER VAD GÄLLER:</b>						
Bedömning	Betydande positiv påverkan	Viss positiv påverkan	Ingen påverkan	Viss negativ påverkan	Betydande negativ påverkan	Kommentar/Åtgärd
<b>PLANER OCH PROGRAM</b>						
Nationella planer						
Regionala planer			IP			
Översiktsplanen		VP				Ämtö är utpekad som område dit ny bebyggelse ska koncentreras. Attefallshus får ej uppföras inom områden skyddade med riksintresse för kulturmiljövård, såsom Ämtö.
Planprogram			IP			
Gällande detaljplan			IP			
Andra planer och program			IP			
<b>NATUR</b>						
Riksintresse för naturvård			IP			Berörs av riksintresset. Förväntas inte ge betydande påverkan då området redan är bebyggt.
Natura 2000			IP			Planområdet berörs inte av något Natura 2000-område.
Naturreservat			IP			Området är inte beläget inom eller i direkt anslutning till Ämtö naturreservat
Nyckelbiotop/Biotopskydd			IP			
Rödlistade/Skyddade arter			IP			Ämtö har flera naturskyddsobjekt. Planändringen innebär dock inga möjligheter till åtgärder i eller i anslutning till dessa.
Annan värdefull natur			IP			
Ekosystemtjänster			IP			
<b>VATTEN</b>						
Grundvattenförekomst			IP			
Ytvatten			IP			



Skyddsområde för vattentäkt			IP			
Strandskydd			IP			I gällande detaljplan är strandskyddet upphävt inom områden för bostad (B), kontor (K) och avloppsanläggningar (E). Strandskyddet är således upphävt för fastigheterna Ämtö 4:55, 4:57 och 4:62.
Vattenverksamhet			IP			
Dagvatten			IP			
Översvämning			IP			
<b>LUFT</b>						
Utsläpp			IP			
Lukt			IP			
Miljö kvalitetsnorm luft			IP			
<b>MARK</b>						
Förorenad mark			IP			Ingen känd förorenad mark
Radon i mark			IP			Låga halter av gammastrålning, enligt SGU. Byggnader ska uppföras radonsäkert.
Skred, ras, erosion			IP			Marken består av urberg. Vid nybyggnation ska hänsyn tas till markens kupering.
Jordbruk, Skogsbruk			IP			
Värdefulla ämnen och material (Riksintresse)			IP			Berörs ej
<b>KLIMATFÖRHÅLLANDEN (LOKALT)</b>						
Vind			IP			
Sol- och skuggförhållanden			IP			
Luftfuktighet			IP			
Temperatur			IP			



INFRASTRUKTUR						
Transporter (personer, gods)				VN		Ökad påverkan i samband med ändring till permanent boende
Kommunikationer				VN		Ökad påverkan i samband med ändring till permanent boende
Avfall				VN		Ökad påverkan i samband med ändring till permanent boende
VA				VN		Gemensam anläggning med samfälligheten. Ökad påverkan i samband med ändring till permanent boende
Energi/uppvärmning				VN		Ökad påverkan i samband med ändring till permanent boende
SÄKERHET						
Buller				IP		
Trafik				IP		
Farligt gods/Explosion				IP		
MÄNNISKA, HÄLSA OCH SERVICE						
Tyst ostörd miljö				IP		Området är redan exploaterat
Ljus				IP		
Trygghet/oro				IP		
Grönstruktur				IP		
Elektromagnetiska fält				IP		
Offentlig och kommersiell service				IP		
Arbetsstillfällen				IP		
Jämställdhet				IP		
Tillgänglighet				IP		
Barnperspektiv				IP		



<b>REKREATION</b>						
Riksintresse friluftsliv				VN		En mer exploaterad fastighet kan ge ett större visuellt intryck och en större känsla av privatisering.
Fiske- och jaktmarker			IP			Planområdet täcks av jaktområde för älg.
Rekreations- och friluftsområden			IP			Planområdet har goda möjligheter till rekreation- och friluftsliv.
Vandringsled, vattenled			IP			Planområdet berörs ej av några vandringsleder.
<b>KULTURMILJÖ, ORTS- OCH LANDSKAPSBILD</b>						
Riksintresse för kulturmiljö			IP			Detaljplanen innefattar bestämmelser om bebyggelsen utformning
Fornminne			IP			Fornminne i havet, intill planområdet. Ett gammalt skrov som i dagsläget fungerar som vågbrytare. Planändringarna bedöms inte påverka. Utöver det inga kända fornminnen.
Byggnadsminne			IP			Inga kända byggnadsminnen
Annan värdefull kulturhistorisk miljö			IP			
Annan värdefull byggnad (från kulturhistorisk byggnadsinventering)			IP			
Ortsbild			IP			
Landskapsbild		VP		VN		Planändringarna kan innebära mer exploatering och en förändrad landskapsbild.
<b>ÖVRIGA RIKSINTRESSEN</b>						
Kommunikationer			IP			Planområdet berörs inte
Yrkesfiske			IP			Planområdet berörs inte
Försvar			IP			Planområdet berörs inte
Gruvnäring			IP			Planområdet berörs inte



MILJÖMÅL						
God bebyggd miljö		VP				Möjliggör för boende i skärgården.
Frisk luft			IP			
Grundvatten av god kvalitet			IP			.
Levande sjöar och vattendrag			IP			
Myllrande våtmarker			IP			
Hav i balans samt levande kust och skärgård			IP			
Ingen övergödning			IP			
Bara naturlig försurning			IP			
Levande skogar			IP			
Ett rikt odlingslandskap			IP			.
Giftfri miljö			IP			
Säker strålmiljö			IP			
Skyddande ozonskikt			IP			
Begränsad klimatpåverkan			IP			.
Biologisk mångfald			IP			

BEHÖVER YTTERLIGARE UTREDNINGAR/ANALYSER GENOMFÖRAS?			
	Ja	Nej	Motivering
Naturvärdesanalys		X	
Ekosystemtjänstanalys		X	
Geoteknisk undersökning		X	
Vatten, dagvatten och avloppsutredning		X	
Landskapsanalys		X	
Miljöinventering (MIFO)		X	
Annan undersökning		X	

### MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

STINA ANDERSSON



VALDEMARSVIKS  
KOMMUN

PLANARKITEKT

**SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD OCH KULTUR**

REFERENSER

**BESLUT OM ÄMTÖ NATERRESERVAT, LÄNSSTYRELSEN ÖSTERGÖTLAND**

**NATURVÅRDSOBJEKTSBESKRIVNINGAR 812-821, VALDEMARSVIK KOMMUN**

**REGIONALT UTVECKLINGSPROGRAM**

**SVERIGES MILJÖMÅL**

**SGU:S KARTERINGSTJÄNST**

**ÖVERSIKTSPLAN, VALDEMARSVIK KOMMUN**

**ÖSTGÖTAKARTAN , LÄNSSTYRELSEN ÖSTERGÖTLAND**

**RIKSINTRESSEN FÖR KULTURMILJÖVÅRDEN - ÖSTERGÖTLANDS LÄN, RIKSANTIKVARIEÄMBETET**