



Kommunstyrelsen

Frågor till KS 2021-04-12

Carina Thuresson (M)

- Järnvägsstationen
Finns det risk att försäljningen av Järnvägsstationen inte kommer slutföras? Har hört att Länsstyrelsen har synpunkter kring gränsdragning av tomtmark runt huset. Vad säger avtalet med köparen om köparen inte vill fullfölja köpet? Om köpet fullföljs enligt plan när beräknas köpet vara klart och ett ägarbyte är genomfört?
Svar: Köparen har inte signalerat något sådant, men planarbetet har stött på otroligt många fler problem än kommunen trodde. Länsstyrelsen HAR mycket riktigt synpunkter på att kommunen har för avsikt att sälja en så pass stor markbit runt byggnaden, och kräver att stor del av denna mark ska förbli tillgänglig för allmänheten. Kontraktet säger: "Köpet ska återgå om lagakraftvunnet beslut om avstyckning inte föreligger senast 2021-03-31 och någon av parterna senast fem arbetsdagar senare begär att köpet ska återgå. Begäran om återgång ska inom ovan angiven tid framställas skriftligen till motparten."
Ingen sådan begäran är inlämnad.
Ett tilläggsavtal behöver tecknas, iom att datumet passerats. Köparen vill att det i tilläggsavtalet ska tydligt framgå att kommunen även ska stå för alla kostnader som rör saneringen av föroreningar inom fastigheten.
Oklart när det detaljplanen kan tänkas vara klar, och utifrån detta är det inte möjligt att säga när en förrättning kan vara klar, eller ett ägarbyte.
- Ishallen
Hur går det med den planerade försäljningen av Ishallen? Hur länge har den eventuella köparen betänketid? Enligt tidigare uppgift var det till april. Enligt uppgift kostar driften av ishallen 170 000 kronor per månad när det finns is. 170 000 som inte är budgeterat. Vad finns det för plan/tidplan om den eventuella köparen vill gå vidare och fullfölja ett köp? Vad finns det för plan om det inte blir något köp?
Svar: Möte är bokad med köparen måndag den 12 april. Köparen har fått uppgifter från kommunen om de kostnader som belastat ishallen och även gjort egna efterforskningar kopplat till eventuella investeringar och reinvesteringar i anläggningen. Målsättningen är att komma överens med köparen under april månad.
Ishallen har idag ingen is. På grund av tekniska skäl måste betongplattan vara isfri minst två månader per år och detta sker med start från 1 april. Kostnaderna är därför idag låga.
- Simhallen
Vad jag förstår kommer det ett nytt regelverk som ställer högre krav på reningen av badvatten i simhallar. Vad innebär det för Gusums simhall? Finns det investeringsbehov och i så fall till vilken kostnad? När träder nya reglerna i kraft och när måste eventuella investeringsbehov vara slutförda?
Svar: Det har precis kommit nya krav från FHM (2021) om badvattenrening. Vi har också precis nu i mars 2021 haft en kontroll av vår anläggning, och den är inte godkänd. Nästa gång de kommer för kontroll i november, så ska anläggningen vara försedd med en UV-rening och ett nytt sandfilter.
Kostnad ca: 200–300 tkr.



Kommunstyrelsen

Till det kan också komma en kostnad för en ny bottensug som går på övertid. Kostnad ca: 80 tkr. Det finns inga delar till den längre, och utan bottensug kan vi hålla igång badet 2–4 dagar, sedan får vi stänga badet.

Så mellan 3–400 tkr måste vi investera under hösten 2021 för detta, och då är det inte en helt ny rening för dem medlen utan bara så vi håller näsan över vattenytan.

Vi har idag 300 tkr i investeringsbudget, men för en projektering för eventuella kommande arbeten.

Man kan också nämna att man idag simmar i klorföreningar då skvalprämnorna ligger på sidan i bassängen. Idag bygger man så det ”rinner över kanten” till rännorna för att undvika dessa föreningar.

Frågor ställda av undertecknad skriftligt inför Kommunstyrelsen 2021-02-15 som inte finns med i listan på frågor ställda till kommunstyrelsen. Utifrån det ställer jag frågorna igen

- Inställt Barn och utbildningsutskott

Hur resonerar ordföranden för Barn och utbildnings utskottet när mötet som skulle varit 2020-12-09 ställs in för det inte fanns några beslutspunkter? Är det endast beslutspunkter som ska tas upp i ett utskott? Nu blev det inget Barn och utbildningsutskott på två månader. Finns många frågor att diskutera och följa upp. Exempel är skolresultaten och ekonomiska resultatet, eventuellt överskott av förskoleplatser.

En naturlig följdfråga blir vad har utskottet för funktion om dessa frågor inte anses som viktiga så de inte behöver diskuteras på över två månader?

Svar: Att ställa frågor i KS är huvudsakligen ett sätt för att inhämta sakupplysningar från förvaltningen. Frågor av politisk karaktär ställda till ordföringarna är utmärkta att ställa i KF genom interpellationer eller frågor. Då kan allmänheten enklare kan ta del av den politiska debatten.

- Nära vård

Det är viktigt att vi som politiker definierar och fattar beslut om vad vi menar med Nära Vård i Valdemarsvik som sedan där det är möjligt ska sammanfogas med övriga kommuner i Regionen. Det är viktigt att politiken fattar beslut om det och sätter upp målen/inriktningen så tjänstemännen vet vilka mål de ska jobba mot när det gäller Nära Vård.

Hur tänker KSO att hur Kommunstyrelsen ska definiera vad politiken i Valdemarsvik menar med Nära Vård i Valdemarsvik?

Planerar KSO att medborgarna i Valdemarsvik ska vara delaktiga i att definiera vad de tycker Nära Vård är så politiken får ett underlag?

Om det finns någon sådan plan, hur ser den ut? Tidplan?

Svar: Se tidigare svar.

Hur tänker Barn och utbildningsutskottets ordförande arbeta med Nära Vård när det gäller elevhälsan?

Finns det någon plan?

Om det finns. Hur ser planen ut?

Vem företräder Valdemarsviks kommun i samarbetet med övriga kommuner och Regionen.

Svar: Se tidigare svar.

Stefan Kemle (LpO)

- Fråga gällande Kommunens bilpark

Postadress

615 80 Valdemarsvik

Besöksadress

Storgatan 37
Valdemarsvik

Telefon

0123 - 191 00

Telefax

0123-191 04

E-post

kommun@valdemarsvik.se

Webbadress

valdemarsvik.se

Organisationsnr

212000-0431

Bankgiro

563-5107



Kommunstyrelsen

Vad jag har fått fram så har Kommunen 75st bilar och det är leasing på dom skulle jag tro.

Kan det vara möjligt att vår lilla kommun är i behov av 75st bilar.

Sedan har jag en fråga angående service däckbyte underhåll och liknande.

Det har vad jag förstår inte upphandlats utan lämnas helt utan avtal till Mekonomen bilverkstad.

Borde inte en kommun gå ut med ett anbudsförfarande till samtliga verksamheter som kan tänka sig räkna på jobbet.

Bara däcken 75*4 är ju 300st lågt räknat 700:- blir 210 000:- exl omläggning

Kan ju ha fel men det finns givetvis kostnader att ta fram på det hela.

Svar: Kommunen leasar idag 70 bilar:

31st Hemtjänst och hemsjukvård

17st AME och gatukontor

6st Stöd i boende

5st Gruppboenden

6st Strömsvik

4st VA

1st övrigt

Antalet bilar och behovet i verksamheterna kommer ses över. En utredning om en gemensam bilpool är genomförd 2019, men förutsättningarna har sedan förändrats gällande bland annat antalet fordon och mindre utnyttjande av bilar under 2020 med anledning av pandemin. Utredningen behöver därför förnyas och omarbetas.

Återkommer med svar i frågan gällande däckbyten.