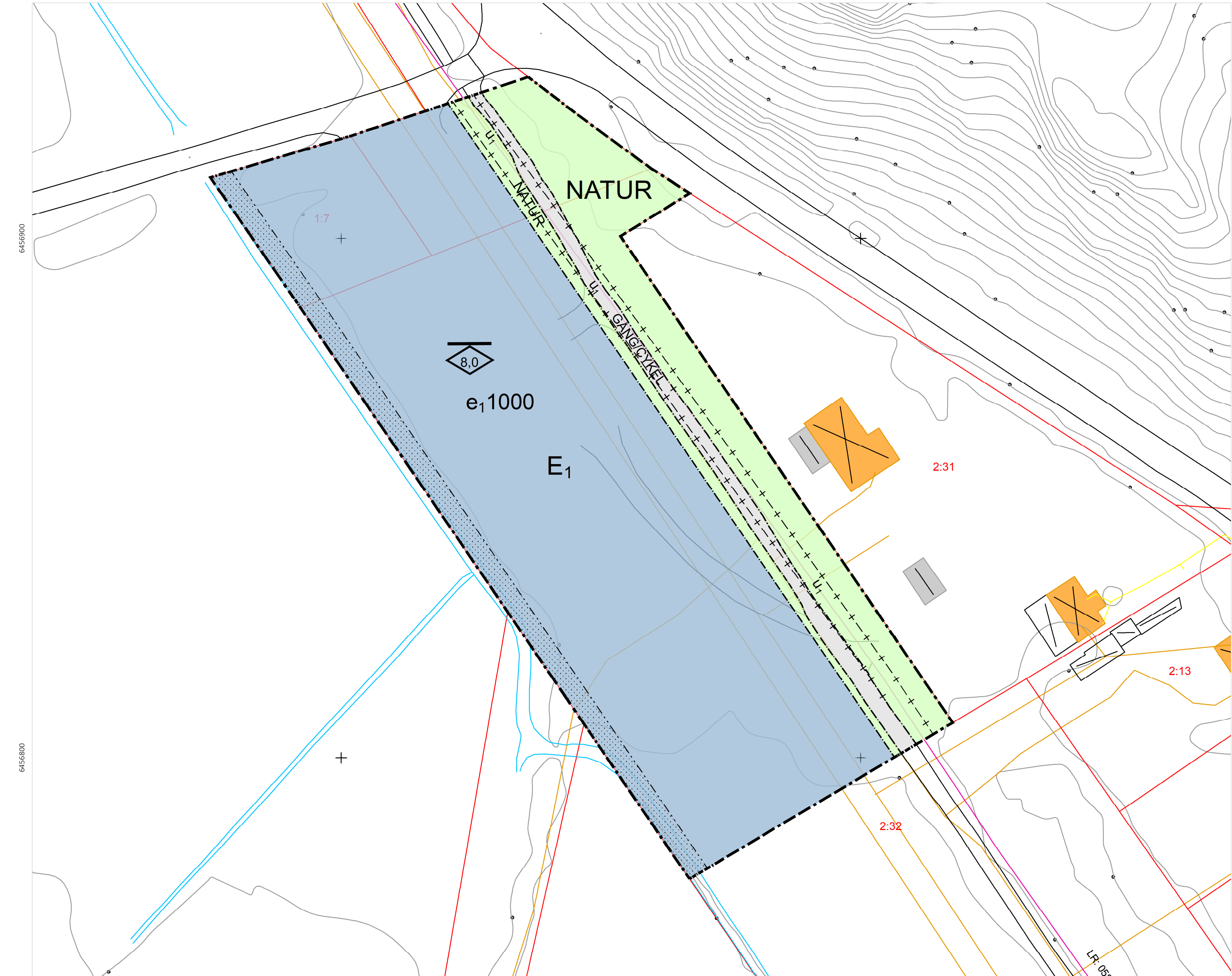
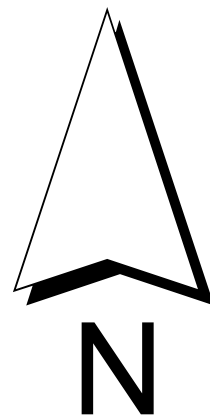


PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA



Grundkarta över
Grönstorp 1:12 m.fl

Teckenförklaring

- Bostad inmätt
- Bostad Takfot
- Komplementbyggnad inmätt
- Komplementbyggnad Takfot
- Skärmtak
- Fastighetsgräns
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningar från EON, Osäkert läge
- Ledningar från Skanova, Osäkert läge
- Vattenledning
- Väkant
- GC-väg (grus)
- Dikeskant
- Forminne från Raå
- 0,5-meters höjdkurva
- 1-meters höjdkurva
- 5-meters höjdkurva
- 10-meters höjdkurva

Grundkartan är upprättad som utdrag av Valdemarsvik kommuns digitala primärkarta.

Koordinatsystem: Plan Sweref 99 16 30
Höjd RH2000

Kartinnehållet avser förhållanden i Februari 2019. Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet. Dessa gränser har en kvalitet på +/- 4500 mm. Vägar och byggnader i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från ortofoton.

Redovisningen av servitut och andra rättigheter kan vara ofullständig.

Valdemarsvik, Valdemarsviks kommun
Östergötlands län
Upprättad 2019-03-25
av Metria AB i Linköping

Patric Törnlund

patric.tornlund@metria.se
010-121-88-68



GRUNDKARTAN UTGORS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

Koordinatsystem SWEREF99 13 30
Höjdsystem RH 2000



VALDEMARSVIKS
KOMMUN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

NATUR Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GÅNGICYKEL Område för gång och cykel , PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

E1 Vattenverk, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

e1 00 Största byggnadsarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år ., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Allmän plats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats., PBL 4 kap. 7 §

Till planen hör:	☒ Fastighetsförteckning	☒ Bullerutredning
☒ Planprogram	☒ Grundkarta	☒ Geoteknisk utredning
☒ Planbeskrivning	☒ Samrådsredogörelse	☒ Miljöteknisk utredning
☒ Illustrationsplan	☒ Gränskningsutlåtande	☒ Dagvattenutredning

Detaljplan för

Grönstorp 1:12, 1:7 och Finnebo 2.32

Valdemarsviks kommun	Östergötlands län	Beslutsdatum	Instans
SAMRÅDSHANDLING		Samråd 2020-03-26	MBN
Diarienummer: PLAN 2018.6			
Upprättad: 2020-03-17			
Erik Widell Planarkitekt	Aline Eriksson Planchef		