

Plats och tid Folkets hus, Valdemarsvik ,2020-08-31, 19:00-22:14

Beslutande	Mikael Jonsson (S)	Jonas Andersson (V)	Rosa Jonsson (C)	Maud Carlsson (S)
	Anna Nilsson (M)	Leif Jonsson (KD)	Malin Andersson (S) §§	Bernt Janhäger (M)
	Jenny Elander Ek (C)	Marie Lindh Eriksson (C)	66-81	Torvald Karlsson (C)
	Göran Hargestam (SD)	Jan Karlsson (S)	Göran Segergren §§ 80,	Olle Wester (V)
	Nhela Ali (S) ej § 80	Carina Thuresson (M) ej	82-90	Jan Falc (SD)
	Anders Sjölander (M)	§ 80	Liubov Parfienko (SD) §§	
	Jessica Ek (S)	Anders Jonsson (M) § 80	66-82	
	Anders Carlsson (C)	Charlotte Kettle (S)	Ola Karlsson (SD) §§ 83-	
	Eva Larsson (SD)	Kurt Olsson (SD)	90	
	Ulla Wallering Fall (S)	Göran Karlsson (C)	Hans F Andersson (M)	
	Per Hollertz (M)	Lars Beckman (S)	Hans A Andersson (LPo)	
	Bertil Eklund (NB)	Yvonne Janhäger (M)	§§ 66-87	
	Jörgen Rolf (LPo)	Mattias Geving (S)	Tord Andersson (NB)	

Övriga närvarande	Karl Öhlander, kommundirektör	Närvarande ersättare:	Carola Andersson (C)
	Fredrik Sivula, sekreterare	Göran Segergren (S) §§	Daniel Jonsson (C)
		66-79, 81	Anders Jonsson (M) ej § 80
		Örjan Carlsson (S)	Annelie Noort Leliveld (KD)
		Gunilla Strid Beckman (S)	Ola Karlsson (SD) §§ 66-82

Utses att justera Ulla Wallering Fall (S) Hans A Andersson (LPo) §§ 66-87
Bertil Eklund (NB) §§ 88-90

Justeringens plats och tid Avdelning Service och Administration, 2020-09-03 kl. 16:00

Underskrift	Sekreterare	66 - 90
	Fredrik Sivula	
	Ordförande	
	Marie Lindh Eriksson (C)	
	Justerande	
	Ulla Wallering Fall (S)	Hans A Andersson (LPo) §§ 66-87
		
	Bertil Eklund (NB) §§ 88-90	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2020-08-31

Datum för anslagsuppsättande 2020-09-04

Datum för anslags nedtagande 2020-09-26

Förvaringsplats för protokollet Avdelning Service och Administration, 615 80 Valdemarsvik

Underskrift

Fredrik Sivula

KF §66

KF-KF.2020.1

Sammanträdets behöriga kungörande**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Sammanträdet är behörigt kungjort.
2. Till dagordningen tillförs ett extra ärende, debatt om Ringgården.

Ärendebeskrivning

Kallelse till dagens sammanträde har varit anslagen på anslagstavlan på kommunens hemsida under tiden 2020-08-21 till 2020-08-31.

Kungörelsen har annonserats enligt kommunfullmäktiges arbetsordning.

Personlig kallelse har sänts till kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §67

KF-KF.2020.3

Information kommunfullmäktige**Kommunfullmäktiges beslut****1. Informationen läggs till handlingarna.****Ärendebeskrivning****A) Ekonomisk uppföljning**

Jenny Elander Ek (C) sammanfattar månadsuppföljningarna per den sista maj 2020, medsänt i kallelsen.

B) Länsstyrelsens beslut om nya ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen har 2020-06-16 beslutat följande:

Länsstyrelsen utser ny ersättare Daniel Jonsson (C) efter avgående Emil Carlsson för resterande del av mandatperioden.

C) Revisionsrapport granskning av beslutsunderlag medborgarservice

Revisionens ordförande Ulf Larsson redogör revisionsrapporten granskning av beslutsunderlag medborgarservice.

D) Revisionsrapport granskning av beredning av större fastighetsprojekt

Revisionens ordförande Ulf Larsson redogör revisionsrapporten granskning av beredning av större fastighetsprojekt.

E) Övrig information

Nya kommundirektören Karl Öhlander presenterar sig och hälsas välkommen.

Jenny Elander Ek (C) informerar om nuläget avseende Covid-19.

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §68

KS-SA.2020.1

Valärende - Fyllnadsval av ledamot i kommunfullmäktiges valberedning

Kommunfullmäktiges beslut

1. **Till ny ledamot i kommunfullmäktiges valberedning utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Hans A Andersson (LPo).**
2. **Till ny ersättare i kommunfullmäktiges valberedning efter Hans A Andersson (LPo) utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Jörgen Rolf (LPo).**

Ärendebeskrivning

Lars Lundqvist (LPo) avsade sig 2020-01-08 sina uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och valberedningen samt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen och krisledningsnämnden. Avsägelsen godkändes av kommunfullmäktige 2020-01-27 § 3 medan frågan om fyllnadsval hänskjöts till ett senare sammanträde.

Beslutet skickas till

Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §69

KS-SA.2020.1

Valärende - Fyllnadsval av ordförande i Demokratiberedningen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ärendet bordläggs.

Ärendebeskrivning

Yvonne Janhäger har 2020-02-10 i skrivelse avsagt sig sitt uppdrag som ledamot och ordförande i demokratiberedningen.

Kommunfullmäktige godkände 2020-03-30 § 16 avsägelsen medan frågan om fyllnadsval ännu inte har blivit beslutad.

Beslutet skickas till
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §70

KS-SA.2020.1

**Valärende - Avsägelse från uppdrag som kommunalråd
Ted Starkås (S), ändring av kommunalrådets
tjänstgöringsgrad för resterande del av
mandatperioden samt fyllnadsval**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Med ändring av kommunfullmäktiges tidigare beslut 2018-12-17 § 138, beslutas att kommunen ska för resterande del av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 ha 3 kommunalråd och 1 oppositionsråd med följande tjänstgöringsgrader.
 - 2 kommunalråd med tjänstgöringsgraden 40 %
 - 1 kommunalråd med tjänstgöringsgraden 60 %
 - 1 oppositionsråd med tjänstgöringsgraden 50 %
3. Nedanstående utses till kommunalrådsposterna med tjänstgöringsgraden 40 %.
 - Mattias Geving (S)
 - Nhela Ali (S)

Reservation

Hans A Andersson (LPo) reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

Protokollsanteckning

Göran Hargestam (SD), Kurt Olsson (SD), Liubov Parfienko (SD), Jan Falc (SD) och Leif Jonsson (KD) meddelar att de inte deltar i avgörandet av ärendet.

Per Hollertz (M), Anna Nilsson (M), Anders Sjölander (M), Carina Thuresson (M), Yvonne Janhäger (M) Hans F Andersson (M) och

KF §70

KS-SA.2020.1

Bernt Janhäger (M) meddelar att de inte deltar i avgörandet av ärendet och lämnar följande protokollsanteckning:

"Vi deltar inte i beslutet att ändra kommunalrådets tjänstgöringsgrad och val av två kommunalråd på 40 %. Vi anser att den föreslagna uppdelningen av kommunalrådtjänsten inte är en bra lösning."

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Nuvarande kommunalrådspost med tjänstgöringsgraden 80 % ändras till två separata poster på 40 % vardera. Tjänstgöringsgraderna för kommunalrådsposten på 60 % samt oppositionsrådsposten på 50 % ändras inte från kommunfullmäktiges beslut 2018-12-17 § 138.

Det innebär följande nedanstående tjänstgöringsgrader för samtliga kommunalråd och oppositionsråd.

Kommunalråd:

Mattias Geving (S) 40 %

Nhela Ali (S) 40 %

Jenny Elander Ek (C) 60 %

Oppositionsråd:

Per Hollertz (M) 50 %

Ersättare oppositionsråd:

Anna Nilsson (M)

Beslutsunderlag

Protokoll från Valberedningen 2020-08-11 § 5

Beslutet skickas till

Berörda

Löner

Valpärmen

Registret

Akten

KF §71

KS-SA.2020.1

Valärende - Avsägelse från uppdrag som kommunstyrelsens ordförande Ted Starkås (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till kommunstyrelsens ordförande för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 utses Mattias Geving (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Protokoll från Valberedningen 2020-08-11 § 6

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

KF §72

KS-SA.2020.1

Valärende - Avsägelse från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen Ted Starkås (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till ny ledamot i kommunstyrelsen utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Lars Beckman (S).
3. Till ny ersättare i kommunstyrelsen efter Lars Beckman (S) utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Malin Stenberg (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §73

KS-SA.2020.1

**Valärende - Avsägelse från uppdrag som
krisledningsnämndens ordförande Ted Starkås (S)
samt fyllnadsval**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till krisledningsnämndens ordförande för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 utses Mattias Geving (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Protokoll från Valberedningen 2020-08-11 § 7

Beslutet skickas till
Krisledningsnämnden
Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §74

KS-SA.2020.1

Valärende - Avsägelse från uppdrag som ledamot i krisledningsnämnden Ted Starkås (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till ny ledamot i krisledningsnämnden utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Lars Beckman (S).
3. Till ny ersättare i krisledningsnämnden efter Lars Beckman utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Malin Stenberg (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till
Krisledningsnämnden
Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §75

KS-SA.2020.1

Valärende - Avsägelse från uppdrag som styrelseordförande och styrelseledamot i CVAB Ted Starkås (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till styrelseordförande i CVAB utses Mattias Geving (S).
3. Till styrelseledamot i CVAB utses Lars Beckman (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

CVAB
Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §76

KS-SA.2020.1

Valärende - Avsägelse från uppdrag som styrelseordförande och styrelseledamot i VETAB Ted Starkås (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till styrelseordförande i VETAB utses Mattias Geving (S).
3. Till styrelseledamot i VETAB utses Lars Beckman (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

VETAB
Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §77

KS-SA.2020.1

Valärende - Avsägelse från uppdrag som ombud i Kommuninvest Ted Starkås (S) samt fyllnadsval

Kommunfullmäktiges beslut

- 1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.**
- 2. Till nytt ombud i Kommuninvest utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Mattias Geving (S)**

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §78

KS-SA.2020.1

**Valärende - Avsägelse från uppdrag som ombud i
Kommunassurans Syd Försäkrings AB Ted Starkås (S)
samt fyllnadsval**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Ted Starkås (S) avsägelse godkänns.
2. Till nytt ombud i Kommunassurans Syd Försäkrings AB utses för resterande delen av mandatperioden 2019-01-01—2022-12-31 Mattias Geving (S).

Ärendebeskrivning

Ted Starkås (S) har inkommit med avsägelser från samtliga politiska uppdrag förutom från platsen i kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

Berörda
Löner
Valpärmen
Registret
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §79

M-MBN.2020.8

Övertagande av B-verksamheter

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att framställa hos Länsstyrelsen Östergötland att överlåta åt Miljö- och byggnämnden i Valdemarsviks kommun att från och med 2021-01-01 utöva den operativa tillsynen enligt miljöbalken avseende miljöfarliga verksamheter som omfattas av tillståndsplikt B. Berörda verksamheter är i dagsläget följande:
 - Bergstäkt Hornsberg
 - Täkt Karlsskog 1:9
 - Täkt Krogsmåla 1:20
2. Följande verksamheter ska undantas från ovanstående överlåtelse:
 - Nordic Brass Gusum AB
 - Sandviks reningsverk

Ärendebeskrivning

Miljöprövningsförordningen (2013:251) innehåller bestämmelser om tillståndsplikt och anmälningsplikt för verksamheter och åtgärder som avses i 9 kap. Miljöbalken.

Miljötillsynsförordningen (2011:13) reglerar vilken myndighet som utövar den operativa tillsynen. Länsstyrelsen har tillsyn över tillståndspliktiga verksamheter och kommunen har tillsyn över anmälningspliktiga verksamheter och så kallade U-verksamheter som inte omfattas av anmälningsplikt.

Enligt 1 kap. 18-19 §§ miljötillsynsförordning (2011:13), får en statlig operativ tillsynsmyndighet överlåta åt en kommunal nämnd att utöva den operativa tillsynen, om kommunfullmäktige begär det. Enligt förordningen ska en överlåtelse av uppgiften att utöva operativ tillsyn avse;

1. en viss typ av tillsynsobjekt
2. en viss typ av tillsynsobjekt med undantag för ett visst eller vissa tillsynsobjekt, eller
3. ett visst tillsynsobjekt

MBN § 68 forts. M-MBN.2020.8

KF §79

M-MBN.2020.8

Miljö- och byggnämndens handläggning

Miljökontoret för register över aktuella objekt/verksamheter och ärenden i ärendehanteringssystemet EDP Vision. Diarieföring görs enligt gällande dokumenthanteringsplan.

Miljö- och byggnämnden antar varje år en treårig verksamhetsplanering. Planering följs upp månatligen. I planen beskrivs övergripande nationella, regionala och kommunala miljömål. Av planeringen framgår nyckeltal som intäkter, årsarbetskrafter, antal objekt, beräknad tillsynstid samt inplanerade aktiviteter och projekt. Planen innehåller även en enkel behovsutredning. När det gäller behovsutredningen finns det en förbättringspotential inför kommande års verksamhetsplanering. Utifrån den övergripande planeringen i verksamhetsplanen görs detaljerad planering ned på handläggarnivå.

För att säkerställa kompetens och samsyn jobbar miljökontoret med handläggningsrutiner, mallar och interna arbetsmöten inom respektive tillsynsområde.

Beslutsmotivering

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att den operativa tillsynen kan med fördel ligga på den lokala tillsynsmyndigheten. Nämnden anser det troligt att tillsynen av de miljöfarliga verksamheterna blir mer enhetlig om tillsynsansvaret ligger på en och samma tillsynsmyndighet. Ett samlat tillsynsansvar innebär även en möjlighet för miljökontoret att höja sin interna kompetens inom berörda branscher.

Lagstöd

Beslutet är fattat med stöd av 1 kap. 18-19 §§ miljötillsynsförordning (2011:13).

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 162

Protokoll från MBN 2020-04-29 § 68

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Östergötland
Miljö- och byggnadsnämnden
Akten

 Justerare

.....

.....

.....

KF §80

KS-SA.2019.65

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet Östra Östergötland 2019

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunfullmäktige beslutar att för Valdemarsviks kommuns del bevilja styrelsen i Samordningsförbundet Östra Östergötland och dess enskilda ledamöter samt ersättare ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.**

Jäv

Nhela Ali (S) anmäler jäv. Göran Segergren (S) ersätter henne under denna paragraf.

Carina Thuresson (M) anmäler jäv. Anders Jonsson (M) ersätter henne under denna paragraf.

Ärendebeskrivning

Respektive fullmäktige i de deltagande kommunerna ska ta ställning till ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet Östra Östergötland.

Revisorerna bedömer sammantaget att styrelsen i Samordningsförbundet Östra Östergötland har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt samt att den interna kontrollen har varit tillräcklig.

Revisorerna bedömer att årsredovisningen har upprättats i enlighet med tillämpliga delar av lagen om kommunal redovisning och god redovisningssed. Revisorerna bedömer att årsredovisningen ger en rättvisande bild av balansräkningen. De kan vare sig till- eller avstyrka om årsredovisningen ger en rättvisande bild av resultat.

Revisorerna kan inte bedöma om resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som är uppställda.

Revisorerna tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

Justerare

.....

.....

.....

KF §80

KS-SA.2019.65

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 166

Skrivelse från avdelning Service och Administration 2020-08-12

Årsredovisning 2019 inkl. Bilagor för Samordningsförbundet Östra
Östergötland

Revisionsberättelse 2019

Revisionsredogörelse 2019

Revisorernas bedömning av delårsrapport 2019

Granskning av bokslut och årsredovisning 2019

Basgranskning 2019

Beslutet skickas till

Samordningsförbundet Östra Götaland

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §81

KS-KcS.2019.74

Taxa - Uthyrning av idrottshallar

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet med följande motivering:
 - För ytterligare utredning avseende taxa för föreningar.

Yrkanden

Jenny Elander Ek (C) yrkar att ärendet återremitteras för ytterligare utredning avseende taxa för föreningar.

Ärendebeskrivning

Valdemarsviks kommun har sedan många år antagit en taxa för uthyrning av idrottshallarna. Det gäller Vammarskolans idrottshall, Sörbyskolans, Gusums, Ringarums och Lovisebergs idrottshallar samt Skyttehallen. Hallarna är olika stora och nuvarande taxa är differentierad utifrån hallstorlek.

Taxan är inte ändrad på många år och förslaget bygger därför på att ändringar görs i två steg, d v s från och med 2020-10-01 och 2022-01-01. Under hösten 2022 ska ny taxa fastställas fr o m 2023-01-01.

Uthyrningstider är:

Måndag – fredag kl 16 – 22
Lördag – söndag kl 08 – 22
Skolfria vardagar kl 08 – 22

I bilaga 1 framgår taxejämförelse med Söderköpings och Norrköpings kommuner.

Förslag till ny taxa

Nedan följer dagens taxa och förslag till ny taxa, som anges i kronor/timma.

<u>Idrottshall</u>	<u>2020</u>	<u>20201001</u>	<u>2022</u>
--------------------	-------------	-----------------	-------------



KF §81		KS-KcS.2019.74	
Vammarskolans idrottshall	80	150	200
Ringarums idrottshall	60	110	130
Sörbyskolans idrottshall	60	110	130
Lovisebergs idrottshall	40	80	100
Gusums idrottshall	70	120	140
Skyttehallen	40	80	100

Övernattning

Övernattning i Lovisebergs Gymnastikhall – 800 tkr/dygn fr o m 1 januari 2021 (2020: 500:-). Därefter med 5 % årligen.

Ökade intäkter

I dag beräknas intäkterna till ca 150 tkr per år. Med ovanstående förslag skulle intäkterna öka, med oförändrad uthyrningsnivå, till ca 225 – 350 tkr på helårsnivå.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-06-01 § 135

Protokoll från KSAU 2020-05-13 § 90

Skrivelse från Kommunchef & Stab 2020-05-15

Protokoll från KSAU 2019-10-16 § 117

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Akten

Justerare

.....

.....

.....



KF §82

KF-KF.2020.3

Debatt om Ringgården

Kommunfullmäktiges ledamöter för en debatt om projekt Ringgården.

Justerare

.....

.....

.....

KF §83

KS-KcS.2019.116

Motion - Granskning av Ringgårdsprojektet

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Yrkanden

Per Hollertz (M) med instämmande från Jonas Andersson (V) och Leif Jonsson (KD) yrkar att motionen ska anses besvarad.

Mattias Geving (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att motionen ska avslås.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige godkänner att Per Hollertz (M) med fleras yrkande och Mattias Gevings (S) yrkande ställs under proposition. Efter ställda propositioner finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt Mattias Gevings (S) yrkande.

Omröstning begärs.

Voteringsgång

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsproposition.

Ja-röst för Mattias Gevings (S) yrkande.

Nej-röst för Per Hollertz (M) med fleras yrkande.

Omröstningsresultat

16 ja-röster: Mikael Jonsson (S), Jenny Elander Ek (C), Nhela Ali (S), Jessica Ek (S), Anders Carlsson (C), Ulla Wallering Fall (S), Jan Karlsson (S), Charlotte Kettle (S), Göran Karlsson (C), Lars Beckman (S), Göran Segergren (S), Rosa Jonsson (C), Mattias Geving (S), Maud Carlsson (S), Torvald Karlsson (C), Marie Lindh Eriksson (C).

19 nej-röster: Anna Nilsson (M), Göran Hargestam (SD), Anders Sjölander (M), Eva Larsson (SD), Per Hollertz (M), Bertil Eklund (NB), Jörgen Rolf (LPo), Jonas Andersson (V), Leif Jonsson (KD), Carina Thuresson (M), Kurt Olsson (SD), Yvonne Janhäger (M), Ola Karlsson (SD), Hans F Andersson (M), Hans A Andersson (LPo), Tord Andersson (NB), Bernt Janhäger (M), Olle Wester (V), Jan Falc (SD).

KF §83

KS-KcS.2019.116

Kommunfullmäktige beslutar alltså enligt Per Hollertz (M) med fleras yrkande att anse motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Per Hollertz (M) och Marianne Svensson (KD) lämnade den 16 december 2019 in en motion om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att snarast utreda och klargöra om projektet kring Ringgården strider mot aktuell lagstiftning och regler.

I motionen beskrivs att det efter kommunfullmäktiges beslut i mars 2019 har uppkommit tveksamheter kring om projektet kan strida mot Lagen om offentlig upphandling (LOU). Tveksamheterna har stärkts efter kontakter med Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Motionstexten beskriver även att kommunens revisorer pekat på att kommunen riskerar att bryta mot lagar och regler.

Yttrande

Grunden för den valda förvaltningsformen kommer av att Valdemarsviks kommun inte har ett eget bostadsbolag. Genom att lägga fastigheten i egen ekonomisk förening separeras den från kommunens ekonomi vilket avlastar både kommunens redan ansträngda investeringsbudget och säkerställer att hyresgästernas hyror faktiskt går till underhåll av den fastigheten.

För att finna samverkanspartners gavs kommunchefen i uppdrag av kommunstyrelsen att gå ut med en förfrågan till olika intressenter. Förfrågan ställdes till nio olika aktörer varav tre lämnade in svar. Efter kvalificering kvarstod en aktör, Riksbyggen.

Vad gäller frågan om beslutet om att ingå samverkansavtal med Riksbyggen skulle föregåtts av en upphandling enligt LOU och inte den intresseförfrågan som gjordes, så har den frågan anmälts till Konkurrensverket. Kommunen har inte någon anledning att tro att en egen utredning av frågan skulle kunna ge något bättre svar än det eventuella utlåtande som Konkurrensverket kan ge.

Projektet har granskats av kommunens revisorer och sakkunnigt biträde. Vad gäller frågan angående om försäljningen innebär att kommunen bryter mot EU:s statsstödsregler så är kommunens uppfattning alltså att denna inte är tillämplig då kommunen kommer att inneha det kontrollerande intresset i den ekonomiska föreningen. Det är inte fråga om ett brott mot statsstödsreglerna så länge inte någon enskild part gynnas av överlåtelsen, och så är inte fallet i den aktuella överlåtelsen.

Justerare

.....

.....

.....

KF §83

KS-KcS.2019.116

Samverkan med Riksbyggen innebär att en förening bildas med en styrelse med sju ledamöter där kommunen tillsätter tre, stämman tre och Riksbyggen en. Föreningen kommer att köpa tjänster för styrning av renoveringsarbetet (byggherre och arkitekt mm). Beslut om kostnader och innehåll äger föreningen och kommunen ansvarar för upphandling av byggtreprenaden. Därutöver samverkar föreningen med Riksbyggen kring förvaltningen av fastigheten.

Byggtreprenaden kommer att konkurrensutsättas enligt LOU. Kravspecifikationen är framarbetad av kommunens personal och sakkunniga. Kommunen har genom föreningen god kontroll på övriga kostnader. Det finns därmed inga skäl att tro att kostnaden skulle bli lägre om det gjordes på något annat sätt. Det enda som skulle minska kostnaden är om kommunen bortsåg från sina egna sakkunnigas professionella kunskap om vad som krävs för att skapa en god arbetsmiljö för personalen och en god bostadsmiljö för de äldre.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 161

Skrivelse från kommunchef och stab 2020-08-12

Motion inkommen 2019-12-16

Beslutet skickas till

Motionärerna

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §84

KS-KcS.2019.114

Motion - Ringgårdens framtid

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

Motionens innehåll

Anders Bockgård (LpO) har inkommit med en motion till fullmäktige 2019-12-16. Av motionen framgår att Ringgårdens ombyggnation och bildandet av den kooperativa föreningen ska avbrytas.

Motionären anser att fastigheten Ringgården ska behållas i kommunens ägo och att ombyggnation ska ske i kommunal regi. Förslaget innebär att en mindre och billigare upprustning ska göras av lokal entreprenör. Arbetet ska ske successivt, så de äldre kan bo kvar och kommunen slipper ett dyrt evakueringsboende.

Yttrande över motionen

Motionens utgångspunkt är att kommunen skulle avbryta samarbetet i den kooperativa hyresrättsföreningen som idag ansvarar för ombyggnationen av Ringgården. En sådant förslag kräver också en utredning gällande hur en sådan fråga ska hanteras.

Motionärens förslag om att bedriva ett successivt upprustningsarbete bedöms inte svara mot de stora behov av ombyggnation som finns i fastigheten. Kraven är höga och i stor utsträckning förändrade sedan fastigheten byggdes. Det gäller både boendemiljö och arbetsmiljö i den verksamhet som bedrivs i fastigheten.

Att successivt göra det som krävs av ombyggnation, innebär att flera upphandlingar måste göras över tid. Detta innebär att en ny projektering måste göras och prioriteringar ska göras. En intern organisation för denna ombyggnation måste skapas och viss kompetens måste köpas in. Tiden för färdigställande riskerar att bli avsevärt mycket längre än den nu planerade. Hur detta förfaringssätt påverkar slutpriset är svårt att beräkna, men vår bedömning är att det inte blir lägre. Vi ifrågasätter också om kommunens upphandlingar skulle bli billigare än de som föreningen Ringgården kommer att göra.

Justerare

.....

.....

.....



KF §84

KS-KcS.2019.114

Att slippa evakueringsboende bedöms vara omöjligt, med tanke på ombyggnationens omfattning och tidsmässiga förlängning, som förslaget innebär. Att låta de äldre bo kvar under den relativt långa period som den föreslagna ombyggnationen kräver, bedöms inte vara rimlig. Vår uppfattning är att den kommer att påverka de boende i stor utsträckning. Ett evakueringsboende kommer att krävas och vi riskerar att detta blir under en längre period än den som är planerad idag.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 159

Skrivelse från kommunchef och stab 2020-08-11

Motion inkommen 2019-12-16

Beslutet skickas till

Motionären

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §85

KS-KcS.2019.115

Motion - Projekt Ringgården avbryts

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservation

Göran Hargestam (SD) reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

Yrkanden

Göran Hargestam (SD) yrkar att motionen ska bifallas.

Mattias Geving (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att motionen ska avslås.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige godkänner att Göran Hargestam (SD) yrkande och Mattias Geving (S) yrkande ställs under proposition. Efter ställda propositioner finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt Mattias Geving (S) yrkande.

Ärendebeskrivning

Motionens innehåll

Sverigedemokraterna i Valdemarsvik har inkommit med en motion till kommunfullmäktige 2019-12-16 med förslag om att samarbetet gällande Ringgårdens vård- och omsorgsboende ska avbrytas.

Av motionen framgår att en ny utredning föreslås avseende vård- och omsorgsboende Ringgården. En utredning som tar sikte på den för kommunen ekonomiskt mest fördelaktiga och för de boende och personalen, bästa lösningen.

Motionärerna anger flera faktorer som grund för sitt förslag och menar exempelvis att alternativ till den nuvarande lösningen och att uppenbara argument för den, inte har presenterats. Motionen innehåller också frågeställningar gällande den kooperativa hyresrättsföreningen som av motionärerna betraktas som oklara.

KF §85

KS-KcS.2019.115

Yttrande

Att avbryta arbetet i föreningen och därmed avbryta ombyggnationen av Ringgården bedöms inte vara rimlig, sett till det arbete som har pågått under flera år. Många beslut är fattade utifrån den beslutsordning som gäller för verksamhet i Valdemarsviks kommun. Kommunen har också tillämpat den praxis som följt av hur andra kommuner har etablerat motsvarande lösning.

Motionärernas frågor gällande föreningen och dess status gentemot kommunen respektive Riksbyggen hanteras i föreningsstyrelsen och givet är att kommunen som blivande hyresgäst har ett avgörande inflytande på föreningens verksamhet gällande både ombyggnationen och kommande drift och framtida underhåll av fastigheten.

Att starta om med en ny utredning kommer att försena ombyggnationen av Ringgården väsentligt och det finns ingen garanti för att detta skulle leda till en bättre och ekonomiskt mer fördelaktig lösning. Det skulle dessutom generera en del tillkommande kostnader för att genomföra en ny utredning.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 160

Skrivelse från kommunchef och stab 2020-08-11

Motion inkommen 2019-12-16

Beslutet skickas till

Motionärerna

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §86

KS-SA.2020.66 050

Upphandling byggentreprenad, Ringgården

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet med följande motivering:

- Man bör avvakta Konkurrensverkets granskning avseende brott mot lagen om offentlig upphandling (LOU).
- Då det råder enighet om slutmålet ett renoverat Ringgården bör partierna sätta sig ner och diskutera om det finns ett alternativ som kan få brett stöd.

Yrkanden

Per Hollertz (M) med instämmande från Göran Hargestam (SD) och Hans A Andersson (LPo) yrkar att ärendet återremitteras med följande motivering:

- Man bör avvakta Konkurrensverkets granskning avseende brott mot lagen om offentlig upphandling (LOU).
- Då det råder enighet om slutmålet ett renoverat Ringgården bör partierna sätta sig ner och diskutera om det finns ett alternativ som kan få brett stöd.

Mattias Geving (S) yrkar att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige godkänner att Per Hollertz (M) med fleras yrkande och Mattias Geving (S) yrkande ställs under proposition. Efter ställda propositioner finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt Mattias Geving (S) yrkande att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs.

Voteringsgång

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsproposition:
Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag.
Nej-röst för återremiss.

Omröstningsresultat

Justerare

.....

.....

.....

KF §86

KS-SA.2020.66 050

16 ja-röster: Mikael Jonsson (S), Jenny Elander Ek (C), Nhela Ali (S), Jessica Ek (S), Anders Carlsson (C), Ulla Wallering Fall (S), Jan Karlsson (S), Charlotte Kettle (S), Göran Karlsson (C), Lars Beckman (S), Göran Segergren (S), Rosa Jonsson (C), Mattias Geving (S), Maud Carlsson (S), Torvald Karlsson (C), Marie Lindh Eriksson (C).

17 nej-röster: Anna Nilsson (M), Göran Hargestam (SD), Anders Sjölander (M), Eva Larsson (SD), Per Hollertz (M), Bertil Eklund (NB), Jörgen Rolf (LPo), Leif Jonsson (KD), Carina Thuresson (M), Kurt Olsson (SD), Yvonne Janhäger (M), Ola Karlsson (SD), Hans F Andersson (M), Hans A Andersson (LPo), Tord Andersson (NB), Bernt Janhäger (M), Jan Falc (SD).

2 avstår: Jonas Andersson (V), Olle Wester (V).

Kommunfullmäktige beslutar alltså enligt Per Hollertz (M) med fleras yrkande att återremittera ärendet.

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2020-06-01, §123 redogjorde sakkunniga från Foyen Advokatfirma KB och Riksbyggen för hur upphandlingen av entreprenadavtalet avseende ombyggnationen av Ringgården kan ske enligt LOU. Detta genom att kommunen genomför upphandlingen för att därefter överlåta avtalet till Riksbyggen. Formellt enligt förslaget är kommunen och KFH Ringgården de upphandlande myndigheterna och även de som kommer att fatta tilldelningsbeslut i upphandlingen. Därefter ingås entreprenadavtal med den leverantör som tilldelats uppdraget och KFH Ringgården. Samtliga rättigheter och skyldigheter i avtalet ska därefter i omedelbar anslutning överföras på Riksbyggen.

Upphandlingen genomförs i samverkan mellan de tre avtalsparterna. Avtalsförslaget som bifogas reglerar de formella delarna i förfarandet och kan i mindre detaljer behövas justeras innan slutlig påskrift.

Beslutsunderlag

Skrivelse från avdelning Service och Administration 2020-07-31
Avtal avseende genomförande av offentlig upphandling -
byggentreprenad Ringgården Valdemarsviks kommun

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §87

KS-SO.2018.99

Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården - Förändring i samverkansavtal mellan Valdemarsviks kommun och Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet med följande motivering:
 - För att ärendet om Upphandling byggtreprenad Ringgården återremitterades.

Yrkande

Mattias Geving (S) med instämmande från Per Hollertz (M) yrkar att ärendet återremitteras med anledning av att ärendet om Upphandling byggtreprenad Ringgården återremitterades.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-03-25, § 37, pkt 7:

"Valdemarsviks kommun tecknar samverkansavtal med föreningen (enligt bilaga 9 i ärendet). Detta i ärendet "Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården"

I det förslag till samverkansavtal som låg till underlag för beslutet stod det under punkt 3.3:

"Samtliga bostadslägenheter avsedda för vård- och omsorgsboende skall upplåtas till kommunen med kooperativ hyresrätt. Skriftliga upplåtelsekontrakt skall upprättas. Kommunen har rätt att hyra ut dessa i andra hand utan särskilt tillstånd från föreningen. De som bor i lägenheterna skall ha rätt att bli medlemmar i föreningen."

I det slutliga samverkansavtalet har punkten följande lydelse:

"Samtliga bostadslägenheter avsedda för vård- och omsorgsboende skall upplåtas till boende som har fått biståndsbeslut av kommunen. Kommunen har anvisningsrätt. Bostadslägenheterna upplåts med kooperativ hyresrätt. Skriftliga upplåtelsekontrakt mellan föreningen och lägenhetsinnehavaren skall upprättas. Kommunen lämnar garanti för fullt lägenhetsutnyttjande eftersom det finns till förfogande för

KF §87

KS-SO.2018.99

kommunens behov av biståndsbedömt boende. De som bor i lägenheterna skall bli medlemmar i föreningen.”

Den väsentliga skillnaden mellan de olika lydelserna är att i det första förslaget hyrde kommunen samtliga lägenheter för att därefter hyra ut dem i andra hand till de boende. I det slutliga förslaget är de boende förstahandshyresgäster hos föreningen. I detta måste då kommunens anvisningsrätt mot bakgrund av biståndsbeslut tydliggöras.

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 158

Skrivelse från avdelning Service och Administration 2020-08-11

PM, redovisning av borgensåtagande 2020-08-11

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §88

KS-SA.2020.55 045

Borgensavgift

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet med följande motivering:

- För att ärendet om Upphandling byggtreprenad Ringgården återremitterades.

Yrkande

Mattias Geving (S) med instämmande från Per Hollertz (M) yrkar att ärendet återremitteras med anledning av att ärendet om Upphandling byggtreprenad Ringgården återremitterades.

Ärendebeskrivning

Kommunen ska som huvudregel ta ut en avgift avseende en Kommunal borgen till sina hel- eller delägda bolag. Avgiften syftar dels till att kompensera kommunen för det ökade risktagande som en kommunal borgen medför, dels till att kompensera kommunen för ökade administrativa kostnader. Om bolaget som får borgen verkar på en konkurrensutsatt marknad ska borgensavgiften grunda sig på bolagets fördelar gentemot den övriga marknaden.

Valdemarsviks kommun är varken hel- eller delägare i något kommunalt bostadsbolag. Därför finns inte heller några borgensåtaganden till sådant bolag. Det finns heller inte borgensåtaganden till de kommunala bolagen CVAB och VETAB då de lånar direkt av kommunen. De får då för närvarande ett räntepåslag på 0,25% på kommunens upplåningsränta.

Kommunfullmäktige har beslutat om borgen till den Kooperativa Hyresrättsföreningen Ringgården, KF §37, 2019-03-05. Denna borgen omfattas av ovanstående förslag till beslut.

Borgensavgiften föreslås fastställas till 0,25% på utnyttjad borgen. Denna avgift bör omprövas årligen.



KF §88

KS-SA.2020.55 045

Beslutsunderlag

Protokoll från KS 2020-08-17 § 153

Protokoll från KSAU 2020-06-10 § 105

Skrivelse från avdelning Service och Administration 2020-05-26

Beslutet skickas till

Kommundirektören

Ekonomichefen

Akten

Justerare

.....

.....

.....

KF §89

KF-KF.2020.4

Motioner interpellationer och frågor

Motioner

Kommunfullmäktiges beslut

1. Motionerna lämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde överlämnas följande motion:

- Från Anders Sjölander (M), Carina Thuresson (M), Hans A Andersson (LpO), Leif Jonsson (KD) och Hans F Andersson (M). Översyn av uppkoppling i kommunens fastigheter. Dnr KS-SA.2020.57

Interpellationer

Kommunfullmäktiges beslut

2. Interpellationen får ställas.

Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde överlämnas följande interpellation:

- Från Jonas Andersson (V) och Olle Wester (V). Ska kommunens egna skogar ge småpengar till kassan eller berika oss medborgare? Dnr KF-KF.2020.6

KF §89

KF-KF.2020.4

Frågor**Kommunfullmäktiges beslut****3. Punkten lämnas.****Ärendebeskrivning**

Vid dagens sammanträde ställs följande frågor:

Anna Nilsson (M) till Nhela Ali (S)

Finns färdigbehandlade patienter kvar på Vrinnevisjukhuset?

Svar: Kommunen har lagkrav på att ta hem färdigbehandlade patienter inom tre dagar. Information om att detta inte har skett har inte framförts till utskottets ordförande.

Kommer Ringgården fortfarande evakueras efter dagens sammanträde?

Svar: Svar lämnas vid ett senare sammanträde.

Jörgen Rolf (LPo) till Jenny Elander Ek (C)

Har medborgarservice inneburit en besparingsåtgärd och hur ser besöksfrekvensen ut?

Svar: Införandet har i dagsläget inte inneburit en besparing. Besöksfrekvensen är cirka 10 stycken per dag.

Ander Sjölander (M) till Nhela Ali (S)

Har brukare och dess anhöriga blivit informerade om evakueringsprocessen för Ringgården?

Svar: Ja, förvaltningen har arbetat med omfattande informationsinsatser till målgruppen.

Vilka områden ska Nhela Ali i egenskap av kommunalråd ansvara för?

Svar: I huvudsak strategiska frågor gentemot regionen samt kommunens verksamhetsområde inom stöd- och omsorgsutskottet.

Beslutet skickas till

Akten

Justerare

.....

.....

.....



KF §90

KF-KF.2020.5

Avslutning

Ordföranden avslutar sammanträdet.

Justerare

.....

.....

.....