

## Ekonomiska konsekvenser av hyreshöjningar vid Ringårdens vård- och omsorgsboende

### Avgifter inom vård och omsorgsboende

#### **Avgiftsunderlag**

Avgiftsunderlaget är den inkomst som du kan antas få under de närmaste tolv månaderna, med avdrag för skatt. Detta benämns som aktuell inkomst efter skatt i de beslut du får av oss. Din förväntade inkomst fördelas med lika belopp per månad, och tolv månadersperioden börjar löpa från och med den månad då du börjar betala avgift till oss.

#### **Vad räknas som inkomst?**

Som inkomst räknas exempelvis pension, privata pensionsförsäkringar, utländsk pension, inkomst av tjänst, livränta och inkomst av kapital. Som inkomst räknas även bostadstillägg för pensionärer.

#### ***Gifta och sambor***

Om du är gift eller registrerad partner räknas avgiftsunderlaget på både dina och din partners inkomster, oavsett om det bara är en av er som har insatser. Vi lägger ihop era inkomster och delar dem sedan lika mellan er. För sambor räknas inkomsterna var för sig.

#### ***Skatt***

Vid beräkning av avgiftsunderlaget görs avdrag för preliminär skatt, inklusive kyrkoavgift och begravningsavgift.

#### **Bostadstillägg**

Bostadstillägg är ett tillägg till den allmänna pensionen och är en del av grundskyddet. Alla som tar ut hel allmän pension kan ansöka om förmånen. Bostadstillägget är skattefritt och betalas ut med maximalt 5 560 kronor per månad (2018).

#### **Äldreförsörjningsstöd**

Äldreförsörjningsstödet är ett stöd för dig som har låg eller ingen pension och innebär att du ska kunna betala för din försörjning och ditt boende så att du får en skälig levnadsnivå. När du ansöker om äldreförsörjningsstöd prövar vi alltid samtidigt om du också har rätt till bostadstillägg.

Du kan ansöka om äldreförsörjningsstöd från det att du fyller 65 år. Du måste vara bosatt i Sverige för att kunna ansöka. Hur mycket du kan få i äldreförsörjningsstöd beror på dina inkomster och din bostadskostnad. Äldreförsörjningsstödet beräknas utifrån ett belopp för skälig levnadsnivå (5 634 kr för ensamstående, 4 590 kr för gifta, sambos eller registrerad partners). Är den totala inkomsten efter avdrag för skatt och bostadskostnad lägre än skälig levnadsnivå, får du äldreförsörjningsstöd så att du kommer upp i denna nivå.

### **Förbehållsbelopp**

Du ska alltid ha pengar kvar till det man räknar som personliga behov och andra normala levnadskostnader. Summan du ska ha kvar kallas för förbehållsbelopp. Förbehållsbeloppet består av det fastställda minimibeloppet, mat tillägg plus kostnad för boende.

### **Minimibelopp**

Minimibeloppet ska täcka normalkostnader för det du behöver i din vardag. Minimibeloppets storlek bestäms i socialtjänstlagen och är bundet till storleken på prisbasbeloppet. Minimibeloppet ska täcka livsmedel, kläder, skor, fritid, hygien, dagstidning, telefon, TV-avgift, hemförsäkring, öppen hälso- och sjukvård, tandvård, hushållsel, förbrukningsvaror, resor, möbler, husgeråd och läkemedel.

#### ***Sänkt minimibelopp***

Minimibeloppet kan sänkas om någon av kostnaderna som minimibeloppet ska täcka redan ingår i omvårdnadsavgiften eller hyran, eller erbjuds kostnadsfritt.

#### ***Höjt minimibelopp***

Minimibeloppet kan även höjas om du exempelvis får ökade kostnader för mat, ökade kostnader för resor (sjukresor) eller kostnad för god man. Om våra matpriser går upp höjer vi minimibeloppet automatiskt.

### **Avgiftsutrymme**

Avgiftsutrymmet är personligt och bestäms utifrån dina specifika inkomster och boendekostnader. Avgiftsutrymmet är din möjlighet att betala för vård- och omsorgsinsatsen. Det innebär att om du har lite lägre inkomster kan du komma att betala mindre i avgifter än vad din räkning faktiskt landar på. Avgiftsutrymmet räknas ut genom att vi tar ditt avgiftsunderlag och drar ifrån ditt förbehållsbelopp. Vi kan alltså sedan inte ta ut mer i avgift av dig än ditt utrymme tillåter. Avgiftsutrymmet kan också bli negativt, alltså att förbehållsbeloppet är större än avgiftsunderlaget. I så fall tar vi inte ut någon avgift alls.

### **Justering av minimibeloppet**

För dig som bor på vård- och omsorgsboende kan uträkningen av avgiftsutrymmet vara lite svårare att förstå. Det beror på att minimibeloppet justeras utifrån både saker som ingår i hyran och förördyrande kostnader. Ett "tillägg för mat" en höjning av minimibeloppet eftersom maten i äldreboendet är dyrare än schablonsumman, medan TV-avgift, hushållsutgifter, el och läkemedelshantering är sådant som ingår i hyran och därför sänker minimibeloppet.

## **Justeringar på grund av prisbasbeloppet**

Flera av de belopp som används för att beräkna avgifter inom äldreomsorgen är enligt socialtjänstlagen knutna till prisbasbeloppet. De justeringar vi gör av minimibeloppet för matkostnader, hushållsutgifter, läkemedelshantering och el är sådana kostnader. Det innebär att om prisbasbeloppet förändras under året kan det påverka storleken på ditt avgiftsutrymme. Det skulle dock innebära små justeringar av minimibeloppet, och standard är att prisbasbeloppet endast sätts en gång om året och sedan inte ändras.

## **Högekostnadsskydd – maxtaxa**

Även om du har stora inkomster kan ditt avgiftsutrymme inte bli hur stort som helst. Det finns ett tak som är fastställt i socialtjänstlagen, det kallas maxtaxa och är ett högekostnadsskydd. Maxtaxan är 2 044 kronor (2018). Du kan också välja att betala maxtaxan ifall du inte vill lämna inkomstuppgifter till oss. Kom ihåg att kostnader för mat och hyra inte omfattas av högekostnadsskyddet, utan det gäller bara omvårdnadsinsatser.

## **Andra avgifter**

### ***Avgift för mat***

För dig som bor i äldreboende är kostnaden för mat 3 775 kronor per månad. Då ingår alla måltider.

### ***Hyra***

Hyran för din lägenhet i äldreboendet är satt utifrån standard, kvadratmeter och läge, och kan därför variera beroende på vilket boende du bor på och vilken lägenhet du hyr. Hyran debiteras i förskott.

### ***Gifta par***

Om du är gift och du eller din partner flyttar permanent till äldreboende har ni var och en rätt att behålla medel för era respektive boendekostnader, och minimibeloppet för ensamstående.

## **Dubbla boendekostnader för ensamstående**

Om du flyttar permanent till äldreboende ska du ha möjlighet avveckla din gamla bostad inom rimlig tid, det vill säga inom tre månader. Är du ensamstående och under den perioden får dubbla boendekostnader har du möjlighet att ansöka om nedsatta avgifter. Rätten till reducerade avgifter finns som längst under tre månader från det datum du erbjudits plats hos oss, och avdrag görs som högst med den lägsta boendekostnaden. Rätten finns bara om ditt avgiftsutrymme blir negativt, läs mer om hur det fungerar under rubriken Avgiftsutrymme. Du ansöker med hjälp av en blankett som du får via våra ekonomiassistenter. Blanketten finns även på kommunens hemsida. Du hittar kontaktuppgifter på baksidan av den här broschyren.

**Inkomstuppgifter**

För att vi ska kunna beräkna dina avgifter behöver du lämna uppgifter om dina inkomster och boendekostnader. Du fyller i blanketten Inkomstförfrågan som du får via våra ekonomiassistenter. I början på varje år begär vi sedan in uppgifter för det nya året. Om det sker några förändringar under året är du skyldig att lämna in de nya uppgifterna så snart som möjligt. Vi gör inga ändringar retroaktivt, utan du ser själv till att meddela förändringar i tid. Du har givetvis rätt att låta bli att lämna uppgifter om inkomst och boendekostnader till oss och istället godkänna att vi tar ut full avgift, maxtaxa. Det gör du via blanketten Inkomstförfrågan. Om du av någon anledning inte lämnar några uppgifter alls till oss tar vi också ut full avgift.

**Prisbasbeloppet**

Flera av de belopp som används för att beräkna avgifter inom äldre- och funktionshinderomsorgen är enligt socialtjänstlagen knutna till prisbasbeloppet.

**Belopp och taxor 2018, (ensamboende i vård- och omsorgsboende)**

<b>Prisbasbeloppet</b>	<b>45 500 kr</b>
• Maxtaxa	2 044 kr/mån
• Förbehållsbelopp	minimibelopp +hyra+ mat tillägg
• Minimibelopp,	4 231 kr/mån
• Mat tillägg	1 774kr/mån
• Äldreförsörjningsstöd	3 310 kr/mån – 6 620 kr/mån
• Bostadstillägg	max 5 560 kr/mån

**Exempel på uträkning av avgiftsutrymme, kr/mån (ensamstående i vård- och omsorgsboende)**

<b>Nuvarande hyra</b>	<b>Efter ombyggnation</b>
-----------------------	---------------------------

**Person 1:****Avgiftsunderlag**

Inkomst efter skatt	10 500 kr	10 500 kr
Bostadstillägg	1 000 kr	1 700 kr
<b>Summa inkomster</b>	<b>11 500 kr</b>	<b>12 200 kr</b>
Minimibelopp	4 231 kr	4 231 kr
Hyra	4 833 kr	6 700 kr
Mat tillägg	1 774 kr	1 774 kr
<b>Summa förbehållsbelopp</b>	<b>10 838 kr</b>	<b>12 705 kr</b>

**Avgiftsutrymme** 11 500 kr- 10 838=**662 kr**

12 200kr – 12 705 kr=**0 kr**

**Betalar/mån****9 270 kr**

omvårdnad 662 kr  
Mat 3 775 kr  
Hyra 4 833 kr

**10 475 kr**

Omvårdnad 0 kr  
Mat 3 775 kr  
Hyra 6 700 kr

**Kvar att disponera** 11 500 kr – 9 270 kr= **2 230 kr**

12 200 kr – 10 475 kr= **1 725 kr**

**Nuvarande hyra****Person 2:****Avgiftsunderlag**

Inkomst efter skatt 5 446 kr  
 Bostadstillägg 4 800 kr

**Summa intäkter 10 246 kr**

Minimibelopp 4 231 kr  
 Hyra 4 833 kr  
 Mat tillägg 1 774 kr

**Summa förbehållsbelopp 10 838 kr**

**Avgiftsutrymme 10 246 kr-10 838 kr= 0 kr**

**Betalar/mån 8 608 kr**  
 Omvårdnad 0 kr  
 Mat 3 775 kr  
 Hyra 4 833 kr

**Att disponera 10 246 kr- 8 608 kr= 1 638 kr**

**Person 3:****Avgiftsunderlag**

Inkomst efter skatt 17 500 kr  
 Bostadstillägg 0 kr

**Summa inkomst 17 500 kr**

Minibelopp 4 231 kr  
 Hyra 4 833 kr  
 Mat tillägg 1 774 kr

**Summa förbehållsbelopp 10 838 kr**

**Avgiftsutrymme 17 500 kr- 10 838 kr= 6 662 kr**

**Betalar/mån 10 652**  
 Omvårdnad maxtaxa 2 044 kr  
 Mat 3 775 kr  
 Hyra 4 833 kr

**Att disponera 17 500 kr-10 652 kr= 6 848 kr**

**Efter ombyggnation**

5 446 kr  
 5 500 kr

**10 946 kr**

4 231 kr  
 6 700 kr  
 1 774 kr

**12 705 kr**

10 946 kr- 12 705 kr=**0 kr**

**10 475 kr**  
 Omvårdnad 0 kr  
 Mat 3 775 kr  
 Hyra 6 700 kr

10 946 kr- 10 475 kr= **471 kr**

17 500 kr  
 0 kr

**17 500 kr**

4 231 kr  
 6 700 kr  
 1 774 kr

**12 705 kr**

17 500 kr- 12 705 kr= **4 795 kr**

**12 519**  
 Omvårdnad maxtaxa 2 044 kr  
 Mat 3 775 kr  
 Hyra 6 700 kr

17 500 kr- 12 519 kr=**4 981 kr**

## Hyreskostnader och avgifter inom Ringgårdens vård- och omsorgsboende

### Genomsnitt för 18 boende

	<b>Hyra/mån</b>	<b>Omvårdnadsavgift/mån</b>
Idag	4 833 kr	1 436 kr
Efter ombyggnation	6 700 kr	713 kr

### Hyresnivåns påverkan på omvårdnadsavgiften, genomsnitt för 18 boende

Efter ombyggnation	6 500 kr	735 kr/mån
Efter ombyggnation	6 200 kr	750 kr/mån

### Omvårdnadsavgift kr/år för 30 boende, beräknad utifrån dagens genomsnittliga omvårdnadsavgift

Nuvarande avgift	517 tkr
Efter ombyggnation	257 tkr

Kommunens intäktsbortfall vid hyreshöjning kr per år: 260 tkr