



VALDEMARSVIKS
KOMMUN



Undersökning av betydande miljöpåverkan

DETALJPLAN FÖR FASTIGHET GRYTS PRÄSTGÅRD 1:37 M.FL.

PLAN.2012.8

Valdemarsviks kommun

Samrådshandling

Upprättad 2019-05-22

UNDERSÖKNING

Syftet med denna undersökning är att göra en översiktlig bedömning om eventuella konsekvenser rörande miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser vid genomförandet av detaljplanen. Undersökningen utgör underlag för beslut om det behöver utföras en strategisk miljöbedömning eller ej för detaljplanen.

I Miljöbalken 6 kap. nämns följande om undersökning:

ATT UNDERSÖKA OM EN BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN KAN ANTAS

5 § En myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning ska undersöka om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, om

1. frågan om betydande miljöpåverkan inte är avgjord i föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 4 §, eller

2. planen, programmet eller ändringen inte omfattas av undantaget i 3 § andra stycket. *Lag (2017:955).*

6 § Undersökningen ska innebära att myndigheten eller kommunen

1. identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och

2. samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Regeringen kan med stöd av 8 kap. 7 § regeringsformen meddela närmare föreskrifter om sådana omständigheter som avses i första stycket 1. *Lag (2017:955).*

BESLUT I FRÅGAN OM MILJÖPÅVERKAN

7 § Myndigheten eller kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten. *Lag (2017:955).*



PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med detaljplanen är att definiera hur naturreservatet för Ekön ska utvecklas i framtiden.

Detta görs genom att reglera hur campingens verksamhet får vidgas i fråga om geografisk utbredning och byggrätt. Planen ämnar även till att säkerställa och utvidga byggrätten för en del av fastigheterna, vilka ligger inom planområdet.

Detaljplanen syftar även att möjliggöra upprättandet av en naturhamn och öka antalet bryggor inom planområdet.

SAMLAD BEDÖMNING OM MILJÖPÅVERKAN

Den samlade bedömningen är att planens miljöpåverkan är ringa. Detta förutsätter att utredningar görs angående naturvärde, geoteknik, samt dagvatten i de områden som ska exploateras. Planen påverkar inte riksintressen eller miljömål i någon större omfattning och bedömningen är därför att ingen MKB behöver upprättas utan de undersökningar som föreslås är tillfredställande.

ALTERNATIV LOKALISERING

Ingen alternativ lokalisering har varit aktuell då denna detaljplan är en del i ett EU-projekt som berör Eköns naturreservat.



CHECKLISTA

Genom denna checklista redovisas en bred bedömning utifrån hur genomförandet av planen antas påverka miljön, hälsa samt hushållningen av mark, vatten och andra naturresurser.

SAMMANSTÄLLNING		
Vid ”ja” på följande 3 frågor innebär planen alltid en betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning krävs.	Ja	Nej
Genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken?		
Avser/anger planen, programmet eller ändringen förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 6 § miljöbedömningsförordningen eller bilagan till förordningen?		
Innebär planens genomförande betydande miljöpåverkan? (Ställningstagande utifrån checklistan)		

BEGREPPSFÖRKLARING

På följande sidor sker en bedömning av olika faktorer och aspekter utifrån en form av femgradig skala. Förkortningarna förklaras nedan.

- **BP – Betydande positiv påverkan**
- **VP – Viss positiv påverkan**
- **IP – Ingen Påverkan**
- **VN – Viss negativ påverkan**
- **BN – Betydande negativ påverkan**



ANTAS DETALJPLANEN MEDFÖRA ELLER PÅVERKAS AV NÅGRA KONSEKVENSER VAD GÄLLER:

Bedömning	Betyd- ande positiv påverk- an	Viss positiv påverk- an	Ingen påverk- an	Viss negativ påverk- an	Betyd- ande negativ påverk- an	Kommentar/Åtgärd
PLANER OCH PROGRAM						
Nationella planer			IP			
Regionala planer			IP			
Översiktsplanen			IP			
Planprogram			IP			
Gällande detaljplan						Finns ingen gällande plan.
Andra planer och program						Finns inga övriga planer
NATUR						
Riksstress för naturvård			IP			
Natura 2000						Inte inom Natura 2000 området
Naturresevat				VN		Planen medför att område inom naturresevatet upphävs för utökning av bostadsbebyggelse
Nyckelbiotop/Biotopskydd			IP			En naturvärdesinventering ska göras för att säkerställa att förslaget inte medför påverkan.
Rödlistade/Skyddade arter			IP			En naturvärdesinventering ska göras för att säkerställa att förslaget inte medför påverkan.
Annan värdefull natur			IP			En naturvärdesinventering ska göras för att säkerställa att förslaget inte medför påverkan.
Ekosystemtjänster			IP			En naturvärdesinventering ska göras för att säkerställa att förslaget inte medför påverkan.
VATTEN						
Grundvattenförekomst			IP			
Ytvatten			IP			
Skyddsområde för vattentäkt			IP			



Strandskydd				VN		En del strandskydd upphävs för bryggor och ny bebyggelse.
Vattenverksamhet				VN		Vattenverksamhet kan behövas för småbåtshamn i Drottningvik
Dagvatten			IP			
Översvämning		VP				Ny bebyggelse ska ta hänsyn till stigande havsnivåer
LUFT						
Utsläpp			IP			
Lukt			IP			
Miljö kvalitetsnorm luft			IP			
MARK						
Förorenad mark			IP			
Radon i mark			IP			
Skred, ras, erosion			IP			
Jordbruk, Skogsbruk			IP			
Värdefulla ämnen och material (Riksintresse)			IP			
KLIMATFÖRHÅLLANDEN (LOKALT)						
Vind			IP			
Sol- och skuggförhållanden			IP			
Luftfuktighet			IP			
Temperatur			IP			
INFRASTRUKTUR						
Transporter (personer, gods)				VN		Trafiken inom området ökas vid utökning av campingverksamheten.
Kommunikationer		VP				Planen medför att båttrafik tillkommer inom planområdet.



Avfall			IP			
VA			IP			
Energi/uppvärmning			IP			
SÄKERHET						
Buller				VN		Marginell ökning av trafik medför lite mer buller.
Trafik				VN		Marginell ökning av persontrafik
Farligt gods/Explosion			IP			
MÄNNISKA, HÄLSA OCH SERVICE						
Tyst ostörd miljö				VN		Genom att campingen utökas kommer ett område inte vara lika ostört och tyst men är av ringa betydelse.
Ljus				VN		Området blir aningen ljusare
Trygghet/oro			IP			
Grönstruktur			IP			
Elektromagnetiska fält			IP			
Offentlig och kommersiell service			IP			
Arbetsstillfällen		VP				En utökning av campingverksamheten kan medföra fler arbetsstillfällen.
Jämställdhet			IP			
Tillgänglighet		VP				Planförslaget möjliggör boende för personer med rörelsenedsättning, samt handikappbad,
Barnperspektiv			IP			
REKREATION						
Riksintresse friluftsliv		VP				Genom att fler bryggor, båtplatser, handikappbad möjliggörs ges fler personer tillgång till friluftsliv.
Fiske- och jaktmarker			IP			



Rekreations- och friluftsområden				VN		Att ängsmark omvandlas till camping gör att visst område för rekreation försvinner.
Vandringsled, vattenled			IP			
KULTURMILJÖ, ORTS- OCH LANDSKAPSBILD						
Riksintresse för kulturmiljö			IP			
Fornminne			IP			
Byggnadsminne			IP			
Annan värdefull kulturhistorisk miljö				VN		Ängsmarken som tidigare varit odlad mark blir campingområde.
Annan värdefull byggnad (från kulturhistorisk byggnadsinventering)			IP			
Ortsbild			IP			
Landskapsbild			IP			
ÖVRIGA RIKSINTRESSEN						
Kommunikationer			IP			
Yrkesfiske			IP			
Försvar			IP			
Gruvnäring			IP			
MILJÖMÅL						
God bebyggd miljö			IP			
Frisk luft			IP			
Grundvatten av god kvalitet			IP			
Levande sjöar och vattendrag			IP			
Myllrande våtmarker			IP			
Hav i balans samt levande kust och skärgård		VP				Att campingverksamhet utökas, samt anläggande av småbåtshamn bidrar till en levande skärgård.
Ingen övergödning			IP			

Bara naturlig försurning			IP			
Levande skogar			IP			
Ett rikt odlingslandskap			IP			
Giftfri miljö			IP			
Säker strålmiljö			IP			
Skyddande ozonskikt			IP			
Begränsad klimatpåverkan		VP				Ny bebyggelse beaktar stigande havsnivåer.
Biologisk mångfald				VN		Omvandling av ängsmark kan medföra att vissa arter förflyttar sig.

BEHÖVER YTTERLIGARE UTREDNINGAR/ANALYSER GENOMFÖRAS?

	Ja	Nej	Motivering
Naturvärdesanalys	X		Ängsmark som ska omvandlas till camping måste inventeras, samt vattenmiljön i Drottningvik.
Ekosystemtjänstanalys		X	
Geoteknisk undersökning	X		Den väg som föreslås till
Vatten, dagvatten och avloppsutredning	X		En analys av hur dagvatten ska hanteras inom det nya campingområdet.
Landskapsanalys		X	
Miljöinventering (MIFO)		X	
Annan undersökning		X	

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

NIKLAS ANDERSSON

PLANARKITEKT

SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD OCH KULTUR

REFERENSER

VALDEMARSVIKS KOMMUNS ÖVERSIKTSPLAN (2018)