



Minnesanteckningar, centrumutveckling

2018-09-24, Fullriggaren Strömsvik

Närvarande:

- Johan Olofsson & Andrea Guldnyckelns Fastigheter
- Roger Östling Sparbanken
- Björn Johansson Nordisk Mark/JA (Storgatan 14, Garvaregatan 4)
- Karin Müller Waldemar Grön (Storgatan 20)
- Elin Abrahamsson Tre Kronor/Catella (ICA, Systembolaget, Gamla posten)
- Monika Hallberg Kommunchef (kommun, fastighet Sjöhuset, Funkishuset)
- Martine Christensen Odenhall Sektorchef samhällsbyggnad (kommun)
- Mikael Jonsson Gatu- och fastighetskontoret (kommun)
- Kristina Hörnqvist Trafiksamordnare (kommun)
- Göran Trysberg Näringslivssamordnare (kommun)

Saknades: Bertil Berg (Berg & Co, Storgatan 7,8,9,10,11,12), Isabelle Wikner (Fogelvik Fastigheter), Bertil Eklund (Järnvägsgatan 1), Jörgen Nilsson (Järnvägsgatan 2), Johan Levert (Idrottsvägen 4,5,7), Sam Samelius (Storgatan 5), Jan Johanson (Repslagaren 9), Tony Serrano (Salutorget 2/Farmors Hus), Abbe Davidsson (Salutorget 1/Myriams Veranda), Kaled Ahmed (Salutorget 3/Hamn Krogen), Vångströms (Storgatan 2-4), Anton Fahlström (Storgatan 22/Freda), Malin Österström (Valdemarsviks kommun)

Mötets syfte:

Mötets syfte var att visa vad kommunen gör i centralorten och hur vi ser på den fortsatta utvecklingen av centrubilden. I den bilden spelar fastighetsägarnas medverkan stor roll. Vi tror att vi genom samarbete och gemensamma insatser skapar större framgång i det fortsatta arbetet med att skapa ett mer attraktivt centrum, en handelsplats och en bostadsplats som gynnar både fastighetsägare, handlare/företagare, kommunen, invånarna och alla de som besöker Valdemarsvik

Anteckningar från mötet:

Kommunen visade hur parkeringen nedanför Sparbanken kommer färdigställas under hösten. Se bifogad pdf, bild 3.

Kommunen presenterade även att det finns en idé att göra ett test på gångfartsgatan redan sommaren 2019 för att bättre kunna kartlägga fördelar och nackdelar. Här lyftes även de planer som finns för vidare utveckling av norra kajen och en del fastigheter som finns i kommunens ägo. Viktig i utvecklingsbilden är att även fastighetsägare bidrar till att förbättra stadsbilden med sina fasader, exempelvis fasadbelysning.

Sektorchef Martine Christensen Odenhall berättade att en muddring av Vammarsmåla-ån är nära förestående vilket ger en helt annan vattenbild förbi kvarnen och vidare mot Garden of Possibilities vilket är positivt för centrubilden.

Mötets medlemmar

- ställde sig positiva till förändring
- kom med synpunkter kring p-platser, framkomlighet och tillgänglighet till handel som kommunen tar med sig
- kom med förslag kring utveckling av Salutorget med eluttag för torghandel, sittmöjligheter och blommor i urnor
- önskade utveckling av Bergs "hylla" (förhöjd yta mellan Storgatan 16/18 och 20)
- bad om att granska möjligheten att bygga en fortsatt väg från Metarevägen till Kvarnen och istället åka ut den vägen ur centrala Viken (för de som bor bakom Storgatan)



Gruppen av ägare av fastigheterna kring "Grundet" samlades efter mötet för att diskutera torgområdet mellan berörda fastigheter där och hur man kan göra ytorna bättre.

Nästa möte

De finns förslag från kommunens sida att träffas igen när vi har mer skisser kring gångfartsgatans utformning och potentiella förändringar vid norra kajen. Det är i dagsläget oklart vid vilken tidpunkt detta kan finnas färdigt, men vi återkopplar så snart vi vet mera. Vissa frågor, till exempel kring julbelysning m.m, tas upp i separata forum.

Hälsningar

Valdemarsviks kommun