

Bedömning av påverkan i del av planområde.

Yttrande angående intrång betesmark.

Bakgrund

I samband med planläggning av fastigheten Kättilö 8 ombads Håkan Ignell/Calluna AB att yttra sig angående påverkan på naturvärden vid eventuell byggnation av bostäder i en betesmark som gränsar till nuvarande tomtmark.

Karta

För kartunderlag hänvisas till underlag i upprättad detaljplan.

Planerad påverkan

Huvuddelen av det nedan beskrivna området kommer inte att påverkas i samband med byggplanerna. I området kan det vara aktuellt att bygga mindre bostadshus i kanten på den aktuella betesmarken. Naturvärden förknippade med grässvålen kan komma att påverkas medan förutsättningarna för att bedriva fortsatt betesdrift inte bedöms påverkas.

Bedömning av påverkan på naturvärden

I anslutning till planområdet finns ett område norr om stengärdesgården med särskilda naturvärden.

Naturområdet utgörs av en betespräglad naturbetesmark där stora delar utgörs av berghällar som går i dagen där enbuskar ger karaktär som har vuxit igen under en längre tid. Hällarna omges av ett yngre glest ställt trädskikt som främst domineras av triviallöv och tall med inslag av ädellövträd som ask, ek och lind. Trädskiktet är glest ställt men ger i dag en mer eller mindre heltäckande beskyddning av området.

Ett långsiktigt restaureringsarbetet pågår i betesmarken som har stängslats och tillförts betesdjur under sen tid. Delar av betesmarken ingår i den s.k. TUVA inventeringen (fält ID 698-PKG) och de indikatorer som beskrivs där ger att naturvärdet främst är förknippat med de hamlade lindarna i området. Det finns sju stycken äldre hamlade lindar med ihåligheter i och de tillförsannolikt ett naturvärde som är högre än det som fältskiktet bidrar med i dagsläget.

Vid ett mer översiktligt besök i området noterade en glest spridd så kallad hagmarksflora som främst bestod i arter av lägre indikatorvärde i sparsam omfattning med arter som adam och eva, blåsuga, brudbröd, gökärt, blåklocka och vårbrodd. Stora ytor är präglade av en längre tids beskuggning med ett ungt till medelålders trädskikt. Fortsätter utgallringen av träd- och buskskikt och hävden fortgår finns sannolikt möjlighet till utveckling av värden förknippade med fältskiktet. I TUVA anges dock att området är markerat med barrskog på Härads-karta från 1870 vilket gör att markhistorien möjligtvis inte är gynnsam för utvecklingen av fältskiktets naturvärden.

Skyddsåtgärder

När exakt lokalisering av byggnad är fastställd föreslås en botanisk undersökning av grässvålen för att om nödvändigt flytta skyddsvärd vegetation genom att eventuella skyddsvärda växter flyttas alternativt att det översta avskalade jordlagret tas om hand och en eventuell fröbank omlokaliseras.

Vi räknar med att det mesta av trädskiktet kommer att avvecklas i framtiden varför vi bedömer att det är främst de hamlade lindarna och arvtagare till dess som bör undantas från påverka. Enstaka träd som tillhör den äldsta generationen i området bör visas hänsyn i samband med den slutliga planeringen.

Förslag till kompensationsåtgärd

Som en kompensationsåtgärd återhamlar lindarna i samband med eventuell bebyggelse och att den pågående restaureringen av området fortskrider.