



Plats och tid Folkets hus, Valdemarsvik ,2019-05-27, 19:00-20:00

Beslutande	Ted Starkås (S) Bernt Janhäger (M) Jenny Elander Ek (C) Göran Hargestam (SD) Nhela Ali (S) Anders Sjölander (M) Erland Olauson (S) Anders Carlsson (C) Eva Larsson (SD) Ulla Wallering Fall (S) Per Hollertz (M)	Bertil Eklund (NB) Anders Bockgård (LpO) Jonas Andersson (V) Marianne Svensson (KD) Marie Lindh Eriksson (C) Jan Karlsson (S) Carina Thuresson (M) Mikael Jonsson (S) Kurt Olsson (SD) Göran Karlsson (C) Lars Beckman (S)	Yvonne Janhäger (M) Malin Andersson (S) Rosa Jonsson (C) Conny Larsson (SD) Hans Andersson (M) Mattias Geving (S) Lars Lundqvist (LpO) Tord Andersson (NB) Maud Carlsson (S) Anders Jonsson (M) Torvald Karlsson (C)	Olle Wester (V) Robert Kronqvist (SD) Örjan Carlsson (S) § 67 Göran Segergren (S) § 66-67 Johan Gustafsson (M) § 63,67
------------	--	--	--	--

Övriga närvarande	Monika Hallberg, kommunchef Frida Andersson, sekreterare	Närvarande ersättare: Göran Segergren (S) Carola Andersson (C) Johan Gustafsson (M) Lena Sturgård (SD) Hans A Andersson (LpO)	Örjan Carlsson (S) Emil Carlsson (C) Annelie Noort Leliveld (KD) Madeleine Koistinen (SD) Måns Holmqvist (LpO)
-------------------	---	--	--

Utses att justera	Maud Carlsson (S)	Hans Andersson (M)
-------------------	-------------------	--------------------

Justeringens plats och tid Avdelning Service och Administration, 2019-06-04 kl 15:00

Underskrift	Sekreterare  Frida Andersson	58 - 72
	Ordförande  Marie Lindh Eriksson (C)	
	Justerande  Maud Carlsson (S)	 Hans Andersson (M)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2019-05-27

Datum för anslagsuppsättande 2019-06-05

Datum för anslags nedtagande

2019-06-27

Förvaringsplats för protokollet Avdelning Service och Administration, 615 80 Valdemarsvik

Underskrift

  
Frida Andersson



KF §58

KF-KF.2019.1

## Sammanträdet behöriga kungörande

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Sammanträdet är behörigt kungjort.

### Ärendebeskrivning

Kallelse till dagens sammanträde har varit anslagen på anslagstavlan på kommunens hemsida under tiden 2019-05-16 till 2019-05-27. Kungörelse om tid och plats för sammanträdet har varit införd i Norrköpings Tidningar.

Personlig kallelse har sänts till kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

-----

---

Justerare



KF §59

KF-KF.2019.3

## Information

a) Ekonomisk uppföljning

b) Revisorernas granskning av kommunens samverkan kring barn och unga med psykisk ohälsa.

c) Övrig information

## Kommunfullmäktiges beslut

1. Informationen godkänns.

## Ärendebeskrivning

## a) Ekonomisk uppföljning

Uppföljning av ekonomin har varit medsänd kallelsen till dagens sammanträde.

## b) Revisorernas granskning av kommunens samverkan kring barn och unga med psykisk ohälsa

Revisor Rune Hallgren redogör för rapporten om revisorernas granskning av kommunens samverkan kring barn och unga med psykisk ohälsa, som kommunstyrelsen behandlade 2019-05-06 § 109.

## c) Övrig information

På initiativ av ordförande Marie Lindh Eriksson (C) presenterar sig ett antal ledamöter vid sammanträdena. Denna gång:

Malin Andersson (S)  
Rosa Jonsson (C)  
Conny Larsson (SD)  
Hans Andersson (M)  
Mattias Geving (S)  
Lars Lundqvist (LpO)  
Tord Andersson (NB)  
Maud Carlsson (S)  
Anders Jonsson (M)

Göran Karlsson (C)  
Marianne Svensson (KD)  
Bertil Eklund (NB)  
Bernt Janhäger (M)  
Anders Bockgård (LpO)  
Torvald Karlsson (C)  
Olle Wester (V)  
Robert Kronqvist (SD)

-----

Justerare

*ME*  
.....  
*Jan*  
.....  
*VC*  
.....



KF §60

KS-SA.2018.93

**Valärenden 2019 - Val av fyra nämndemän till  
Norrköpings tingsrätt****Kommunfullmäktiges beslut**

1. För perioden 2020-2023 utses nedanstående fyra nämndemän i Norrköpings tingsrätt:

1. Yvonne Janhäger (M)
2. Sten Bäck (M)
3. Gunilla Strid Beckman (S)
4. Maud Carlsson (S)

**Ärendebeskrivning**

Tingsrätten i Norrköping meddelar i skrivelse 2019-03-19 att Valdemarsviks kommun ska utse fyra nämndemän för perioden 2020-2023.

-----

**Beslutet skickas till**

Avdelning Service och Administration, akten  
Respektive vald  
Löner  
Registret  
Valpärmen  
Norrköpings tingsrätt

Justerare



KF §61

KS-KcS.2019.14

## Revidering av reglemente för kommunens krisledningsnämnd

### Kommunfullmäktiges beslut

#### 1. Reglemente för krisledningsnämnden antas.

##### Ärendebeskrivning

Ärendet behandlades på kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-03-20 men återremitterades för vidare handläggning. Förvaltningen har kompletterat underlaget med bland annat skrivelser om utskott, nämndens sammansättning, ersättare för ordföranden samt ersättnings tjänstgöring.

Krisledningsnämnden fullgör de uppgifter som kommunen ansvarar för under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap. Under 2016 antogs det gällande reglementet för kommunens krisledningsnämnd.

Reglementen ska aktualiseras under varje ny mandatperiod och därmed lyfts ärendet till kommunfullmäktige. Efter omvärldsbevakning har reglementet kompletterats med en del skrivelser, se markering med röd text.

##### Beslutsunderlag

Skrivelse från Kommunchef och Stab 2019-03-27.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-19 § 51

Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 101

-----

### Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten.

Staben.

---

Justerare

ME  
Flan  
HC





KF §62

KS-KcS.2018.58

## Skyllpolicy

### Kommunfullmäktiges beslut

#### 1. Skyllpolicy för Valdemarsviks kommun antas.

##### Ärendebeskrivning

Enligt uppdrag har tjänstemän i förvaltningen arbetat fram en skyllpolicy för Valdemarsviks kommun. Skyllpolicyn beskriver de mål kommunen vill uppnå samt klarlägger lagstiftning och gällande regler för skyltning i Valdemarsviks kommun.

Policyn ska vara vägledande vid utformning av skyltar och fungera som ett stöd för bygglovskontoret i avvägningen mellan olika intressen.

Underlaget har arbetats fram av planarkitekt, bygglovshandläggare, byggnadsinspektör samt trafiksamordnare.

Ärendet har varit ute på remiss, se missiv som separat handling. Inga synpunkter har inkommit under remisstiden.

##### Beslutsunderlag

Skrivelse från Kommunchef och Stab med förslag till policy.

Protokoll från Miljö- och byggnämnden 2019-04-04 § 62.

Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 99.

-----

### Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten.  
Staben.

---

Justerare

*ME*  
*Stab*  
*KC*



KF §63

KS-TEK.2018.117

## Detaljplan tillhör PLAN 2016:4

### Jäv

Carina Thuresson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.  
Johan Gustafsson (M) ersätter henne.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Förslaget till detaljplan för del av Kägglå 1:13 antas och granskningsutlåtandet godkänns.

### Ärendebeskrivning

Planområdet är en del av fastigheten Kägglå 1:13. Området ligger cirka 3,5 kilometer från Valdemarsviks centrum på Valdemarsvikens södra sida och gränsar till Grännäsområdet och Sjögärdet.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra tomter för villabebyggelse.

Fastigheten består idag av tidigare åkermark vilken är delvis igenväxt av sly men också tall-, gran-, och lövskog. I skogen finns ek, björk, asp, samt enstaka exemplar av andra trädslag. Granskogen är avverkad. Det finns en del värdefulla träd i området. Planområdet ligger inom riksintresse för turism, friluftsliv, samt obruten kust.

Under granskningstiden kom 8 yttranden in, varav 4 med erinringar. Utifrån dessa har följande ändringar gjorts av planhandlingarna:

- Ett exploateringsavtal har tecknats för att säkerställa att vatten- och avloppsledningar kan upprättas till planområdet, samt hur gator ska anslutas till befintlig vägsamfällighet.
- Planbeskrivningen förtydligas angående huvudmannaskap för allmän platsmark inom planområdet.
- Planbeskrivningen kompletteras angående sprängningars påverkan på kringliggande fastigheter.
- Den nordligaste fastigheten utgår i förslaget och ersätts med naturmark.

Justerare



KF §63

KS-TEK.2018.117

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2019-04-08 med planhandlingar.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-17 § 47.

Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 103.

-----

**Beslutet skickas till**

Sektor Samhällsbyggnad och Kultur, akten

De berörda fastighetsägarna

Länsstyrelsen Östergötland.

---

Justerare

*WE*  
.....  
*HL*  
.....  
*HC*  
.....





AV

KF §64

KS-TEK.2014.54 HUMMELVIK 1.1 DEL

**Hummelvik 1:1 del av, Ansökan om framtagande av  
detaljplan  
Hör ihop med ärende PLAN.2017.9**

**Kommunfullmäktiges beslut**

- Förslag till detaljplan för del av Hummelvik 1:1 antas och granskningsutlåtandet godkänns.**

**Ärendebeskrivning**

Planområdet är beläget i Gryt, precis söder om Gryts varv.

Syftet med planförslaget är att möjliggöra ett nytt område för bostadsändamål på fastigheten Hummelvik 1:1. Beroende på de tillkommande tomternas storlek, kan det bli fråga om ett trettiotal nya tomter.

Området är inte tidigare detaljplanelagt men är direkt gränsande till detaljplan för gryts varv och marina i norr och detaljplan för del av Hummelvik 1:1 m.fl (fritidsområde) i söder.

I Översiktsplan för Valdemarsviks kommun, är området utpekad som utvecklingsområde för bostäder.

Förslaget till detaljplan var utställd för samråd mellan 2017-10-20 och 2017-12-04, och utställt för granskning mellan 2019-01-04 och 2019-02-17.

Efter granskningen har planförslaget reviderats, bland annat har tomtområdet i sydöst tagits bort pga synpunkter från grannar.

Planhandlingarna har också kompletterats kring vattenförsörjningen, för att säkerställa att området kommer ha en tillräcklig vattenförsörjning och tydliggöra exakt hur detta ska fungera. Bland annat har en bestämmelse skrivits till på plankartan om att godkända avloppslösningar måste finnas innan bygglov kan ges. Planhandlingarna har också kompletterats med en vattenkvalitets-provtagning från en intilliggande brunn. Planhandlingarna har också förtydligats kring att Hulsjön inte längre är ett alternativ för vattenförsörjningen.

Justerare

*ME*  
*flam*  
*KE*



AV

KF §64

KS-TEK.2014.54 HUMMELVIK 1.1 DEL

**Beslutsunderlag**Skrivelse med planhandlingar från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur  
2019-04-08.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-17 § 46.

Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 104.  
  
-----**Beslutet skickas till**

Sektor Samhällsbyggnad och Kultur, akten

De berörda fastighetsägarna

Länsstyrelsen Östergötland.

---

Justerare



KF §65

KS-TEK.2019.44 550

## Hamntaxa - Tillägg

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Hamntaxan, antagen av kommunfullmäktige 2003-05-26, förses med följande tillägg:

För båtar huvudsakligen avsedda för passagerartrafik med hemmahamn Valdemarsvik/Fyrudden, kan i mån av utrymme i hamnen en fast plats erbjudas med följande prissättning.

#### Högsäsong (15 juni – 15 augusti):

- För fartyg med en längd av *upp till 12 m, per styck:*  
900 kr/månad eller 80 kr/dygn
- För fartyg med en längd av *minst 12 m men mindre än 18 m, per styck:*  
1200 kr/månad eller 100 kr/dygn
- För fartyg med en längd av *minst 18 m, per styck:*  
1500 kr/månad eller 120 kr/dygn

#### Lågsäsong (övrig tid):

- För fartyg med en längd av *upp till 12 m, per styck:*  
400 kr/månad eller 40 kr/dygn
- För fartyg med en längd av *minst 12 m men mindre än 18 m, per styck:*  
600 kr/månad eller 60 kr/dygn
- För fartyg med en längd av *minst 18 m, per styck:*  
800 kr/månad eller 80 kr/dygn

På angivna avgifter tillkommer lagstadgad mervärdesskatt.

2. Sektor Samhällsbyggnad och Kultur ges i uppdrag att göra en revidering av hela Hamntaxan för Valdemarsviks kommun.

Justerare

*ME*  
.....  
*Flan*  
.....  
*JK*  
.....



KF §65

KS-TEK.2019.44 550

**Ärendebeskrivning**

I Valdemarsviks hamn och Fyruddens hamn saknas idag en taxa för passagerarbåtar som behöver en fast plats och som inte utgör yrkestrafik i Östgötatrafikens regi eller annan yrkestrafik för vilka fast båtplats inte är nödvändig.

Inför sommarsäsongen 2019 har förfrågningar inkommit som synliggjort denna lucka i hamntaxan.

Med hänsyn till turistmålen i skärgården och behov av persontransporter dit utöver den trafik Östgötatrafiken kan erbjuda, är det angeläget att möjliggöra en lösning i avvaktan på en revidering av hela hamntaxan som då även tar i beaktande den utbyggnad av hamnen i Fyrudden, som blir resultatet av det pågående EU-projektet Smart Marinas.

Den föreslagna prissättningen är anpassad så att den överstiger nuvarande taxa för vanliga yrkesbåtar som inte har någon specifikt anvisad plats, men understiger nuvarande taxa för bobåtar som innebär utökade behov av allmän kommunal service.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2019-04-08  
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-17 § 45.  
Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 105.

-----

**Beslutet skickas till**

Avdelning Service och Administration, akten.  
Sektor Samhällsbyggnad och Kultur.

---

Justerare





KF §66

KS-SA.2019.37

## Årsredovisning 2018 för Gusums Bruksmuseum

### Jäv

Lars Beckman (S) anmäler jäv och deltar inte handläggning och beslut. Göran Segergren (S) ersätter honom.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Styrelsen för Gusums Bruksmuseum beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018

### Ärendebeskrivning

Gusums Bruksmuseum har överlämnat redovisning av verksamhetsåret 2018, innehållande:

Verksamhetsberättelse  
Ekonomisk redovisning  
Revisionsberättelser

Enligt gällande stadgar ska kommunfullmäktige besluta om ansvarsfrihet för styrelsen. Stiftelsens revisorer har tillstyrkt att styrelsens medlemmar beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration 2019-04-09.  
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-19 § 54.  
Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 102.

-----

### Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten  
Gusums Bruksmuseum

---

Justerare

NE  
Han  
HC





KF §67

KS-SA.2018.70

## Årsredovisning 2018 Samordningsförbundet Östra Östergötland

### Jäv

Nhela Ali (S), Ulla Wallering Fall (S) och Per Hollertz (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut. Örjan Carlsson (S), Göran Segergren (S) och Johan Gustafsson (M) ersätter ledamöterna.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Ledamöterna i styrelsen för Samordningsförbundet Östra Östergötland beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.
2. Samordningsförbundet Östra Östergötlands årsredovisning godkänns.

### Ärendebeskrivning

Samordningsförbundet Östra Östergötland har inkommit med årsredovisning och revisionsberättelse för verksamhetsåret 2018. Respektive fullmäktige i de deltagande kommunerna ska ta ställning till ansvarsfrihet för styrelsen.

Revisorerna bedömer att årsredovisningen, i allt väsentligt, har upprättats i enlighet med den kommunala redovisningslagen och god redovisningssed.

Revisorerna bedömer att årsredovisningen i allt väsentligt ger en rättvisande bild av utfallet av verksamheten, dess finansiering och av förbundets resultat och ställning för räkenskapsåret.

Revisorerna kan inte bedöma om förbundets mål för god ekonomisk hushållning har uppnåtts.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration med förslag till beslut.

Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 111.

-----

### Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten  
Samordningsförbundet Östra Östergötland.

Justerare

*KE*  
.....  
*RG*  
.....  
*Ham*  
.....



KF §68

KS-KcS.2019.30

## Årsredovisning 2018 Räddningstjänsten Östra Götaland

### Jäv

Bertil Eklund (NB) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Valdemarsviks kommun ställer sig bakom revisionsberättelsen med revisionsredogörelse för RTÖGs verksamhet 2018. Redovisningen innefattar förutom revisionsberättelse även en basgranskning, granskning av bokslut och årsredovisning.

### Ärendebeskrivning

Förbundsrevisionen har granskat årsredovisningen enligt kommunallagen, god revisionsredogörelse i kommunal verksamhet, förbundsordningen och revisionsreglementet. Granskningen har genomförts med en inriktning och omfattning som behövts för att ge en rimlig grund för bedömning och ansvarsprövning.

Förbundsrevisionens bedömningen är att:

- räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande.
- direktionens interna kontroll är tillräcklig.
- resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål som styrelsen uppställt.
- bedömning av måluppfyllelsen för verksamhetsmålen har inte kunnat göras, då en jämförelse med vad som ska uppnås och utfallet, saknas.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration med förslag till beslut.

Protokoll från kommunstyrelsen 2019-05-06 § 113.

-----

### Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten  
RTÖG

Justerare

*ME*  
.....  
*Ham*  
.....  
*JK*  
.....



KF §69

KS-SA.2019.29 041

## Mål och Budget 2020 - 2022

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Föreslagna planeringsramar avseende driftbudgeten för perioden 2020 – 2022 och investeringsbudgeten för perioden 2020 – 2024 antas.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att inom angivna ramar inkomma med förslag till Mål och Budget 2020 – 2022. Detta innebär verksamhetsförändringar i storleksordningen 30 mnkr över budgetperioden.
3. Kommunstyrelsen får även i uppdrag att aktualisera inriktningsmål och åtaganden.

### Ärendebeskrivning

Utgångspunkten är 2019 års Mål och Budget med Vision Valdemarsvik 2025 och kopplade inriktningsmål och åtagande samt de båda fokusområdena: "En arbetsmarknad för alla" samt "Miljö och klimat".

Det fordras en anpassning i verksamheten i storleksordningen 30 mnkr från 2019 års nivå för att rymma denna inom driftbudgetens ram.

Driftbudgetens ramar förutsattes tidigare vara oförändrade jämfört med 2019 med undantag av kapitalkostnadsökningar och personalkostnadsökningar för befintlig personal.

### Ekonomiska förutsättningar

De preliminära ramarna för respektive sektor är strukna då anpassningsarbete pågår. Ökningen av skatteintäkter och statsbidrag täcker inte till fulla kostnadsökningarna för befintliga löner och kapitalkostnader 2020. Därför måste en justering i ramarna göras med - 3,5 mnkr på totalen. För 2020 och 2021 uppstår det en brist på 5,9 respektive 9,1 mnkr vid befintligt resultatmål. Detta mål är att resultatet ska uppgå till 1,5% av skatteintäkter och generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning. Därtill kommer det anpassningsbehov som finns i verksamheten på grund av prognostiserat underskott innevarande år och minskning av välfärds miljarderna.

Justerare

*NE*  
.....  
*Flan*  
.....  
*HC*  
.....





KF §69

KS-SA.2019.29 041

Skattesatsen förutsätts vara oförändrad 22:48 kronor per skattekrona.

#### Målområden – inriktningsmål - åtaganden

I 2019 års dokument finns fem målområden med sammanlagt sju inriktningsmål samt ett flertal åtaganden kopplade till de senare. Därtill finns sex finansiella mål för god ekonomisk hushållning. Några av dessa mål redovisas som uppnådda i bokslut 2018. Bland annat därför behövs en aktualisering av målen inför 2020.

#### Driftbudgetens ramar

Kommunfullmäktige fattade 2018-12-17, § 134 beslut om Mål och Budget för treårsperioden 2019 – 2021. I detta beslut finns en punkt som påverkar nivåerna för 2020 jämfört med 2019.

- Den delen av "Välfärdsmiljarderna" som avser flyktingvariabeln minskar och är 4,4 mnkr 2020 och 0 mnkr 2021. Dessa medel finns för 2020 med 3,4 mnkr hos sektor Bua och 1,0 mnkr hos sektor SO. Nedtrappning av anslagen sker i enlighet med ursprungligt beslut i Mål och Budget 2017 – 2020.

Med målet att resultatet ska uppgå till 1,5% av skatteintäkter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning blir totalramarna för verksamheten enligt nedanstående tabell:

Drifframar:

Mnkr	2020	2021	2022
Årets resultat	7,6	7,7	7,9
Total ram för verksamheten	459,6	453,0	449,9
Ökade kapitalkostnader	5,0	7,5	10,0
Löneökningsspott	23,8	35,8	47,8
<b>Summa driftram</b>	<b>488,4</b>	<b>496,3</b>	<b>507,7</b>

Kommunstyrelsens reserv planeras till 1,5 mnkr/år.

De första prognoserna för 2019 års utfall pekar mot ett budgetöverskridande med drygt 14 mnkr. Detta är i samma storleksordning som budgetavvikelsena i bokslut 2018. Detta innebär att kommunens verksamhet är för stor i förhållande till intäkterna. Till detta minskar välfärdsmiljarderna med 1,6 mnkr till 2020 och ytterligare 4,4 mnkr till 2021. Med bibehållen verksamhetsvolym utan uppräknig för övriga kostnader finns ett ej fördelat

Justerare

*ME*  
*Ha*  
*HC*



KF §69 KS-SA.2019.29 041  
besparingsuppdrag på 3,5 mnkr, 5,8 mnkr och 9,1 mnkr för respektive år under treårsperioden. Nettokostnadsvolymer måste således ner med 19,1 mnkr för 2020 och med totalt 29,1 mnkr för hela perioden jämfört med innevarande år för att rymma verksamheten inom angivna ekonomiska ramar.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-04-08 om en generell besparing motsvarande 3% på all verksamhet och antog samtidigt förvaltningens förslag om särskilda uppdrag och åtgärder till följd av bokslut 2018 och prognos 2019.

#### Välfärds miljarderna

Välfärds miljarderna fördelas enligt nedan. Beloppet enligt befolkningsfördelning uppgår till 5,5 mnkr och resterande är enligt flyktingvariabeln som minskar till att helt ha utgått 2020. Beloppen är inkluderade i ramarna.

Tkr	2018	2019	2020	2021
Barn, utbildning och arbetsmarknad	9 000	5 000	3 400	0
Stöd och omsorg	7 900	6 900	5 900	4 900
Service och admin.	600	600	600	600
<b>Summa</b>	<b>17 500</b>	<b>12 500</b>	<b>9 900</b>	<b>5 500</b>

#### Verksamhetsförändringar under budgetperioden

Utöver ovanstående behov av anpassningar ser förvaltningen tydliga verksamhetsförändringar i form av ökade lokalkostnader inom flera verksamheter och ökade volymer främst inom sektor Stöd och omsorg. Dessa kostnadsökningar kommer att driva på behovet av att omstrukturera verksamheten och tydliggöra prioriteringar.

Omfattningen kan inte beräknas i nuläget men bedöms uppgå till åtskilliga miljoner kronor. Detta är faktorer som måste beaktas i det framtida budgetarbetet.

#### Investeringsbudgetens ramar

Investeringsramar fördelas enligt nedan:

Mnkr	2020	2021	2022	2023	2024
Investeringsramar	20	20	25	25	25
Skollokaler	20	20			
Va-verk Fällingeberg	4	18	18		
<b>Summa</b>	<b>44</b>	<b>58</b>	<b>43</b>	<b>25</b>	<b>25</b>

Justerare

*HE*  
.....  
*HE*  
.....  
*HE*  
.....





KF §69

KS-SA.2019.29 041

<b>investeringsramar</b>					
--------------------------	--	--	--	--	--

Kommunstyrelsen har att inom angivna totalramar för investeringarna dels ompröva befintliga anslag i gällande budget och dels inrymma kommande projekt. Investeringsplanen är femårig.

Med angivna investeringsramar bedöms nyupplåningsbehovet för perioden totalt uppgå till ca 80 mnkr. Egenfinansieringen uppgår till ca 23 mnkr/år.

#### Tidplan för budgetarbetet

Maj 27	Kommunfullmäktige antar planeringsramar inför arbetet med Mål och Budget 2020 – 2022
Juni – Augusti	Förvaltningen tar fram sitt budgetförslag
Juni - Oktober	Budgetberedning och Au
Oktober 28	Kommunstyrelsen behandlar Mål och Budget 2020 – 2022 samt skattesats för 2020.
November 18	Kommunfullmäktige antar Mål och Budget 2020 – 2022 samt skattesats för 2020.

#### **Beslutsunderlag**

Skrivelse från Avdelning Service och Administration 2019-04-16.  
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-17 § 55.

-----

#### **Beslutet skickas till**

Avdelning Service och Administration, akten.  
Kommunstyrelsen.

Justerare

*ME*  
.....  
*Flan*  
.....  
*MC*  
.....



KF §70

KS-KcS.2019.36

## Köpekontrakt - försäljning av Sjöhuset

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Centrumhuset i Valdemarsvik AB godkänns att försälja fastigheten Garvaren 1 "Sjöhuset" enligt de villkor som bolagets styrelse redovisat.
2. Då fastigheten Sjöhuset, Garvaren 1, i Valdemarsvik försäljs tillförs Centrumhuset i Valdemarsvik AB ett ovillkorat aktieägartillskott om 1 000 tkr, vid tillträdesdagen.
3. Finansiering sker genom minskning av kommunens rörelsekapital.
4. Uppkommen överlikviditet hos bolaget till följd av försäljningen ska i första hand användas till amortering av lån hos kommunen.

### Ärendebeskrivning

Försäljning av Sjöhuset har pågått sedan slutet av 2017 och under 2018 anmälde företaget Sund Affärsbyrå AB intresse för att förvärva fastigheten Sjöhuset, Garvaren 1, i Valdemarsvik. Fastigheten ägs av Centrumhuset i Valdemarsvik AB (CVAB), kommunens helägda bolag. Av ägardirektiven framgår att styrelsen ska verka för en försäljning av bolagets fastigheter.

Bolagets styrelse har godkänt de förbehåll som är reglerade i föreliggande köpekontrakt, som krav på de nya ägarna och därmed beslutat godkänna kontraktets utformning. Ytterligare information och kompletterande underlag kommer att presenteras för kommunstyrelsen och till kommunfullmäktiges nästa möte.

Bolagsstyrelsen har därmed på styrelsemöte 2019-05-13 beslutat att

försäljning av fastigheten ska föreslås ägarna, kommunfullmäktige i Valdemarsvik.

Vid försäljning är tillträdesdagen och därmed dagen för betalning

Justerare



KF §70 KS-KcS.2019.36  
kopplat till kommande bygglov och därmed inte fast angiven. Datum för planerad byggstart är enligt bygglovsansökan 2019-09-30. I bilaga finns en ekonomisk sammanställning över nedan förda resonemang.

Denna försäljning innebär vissa ekonomiska konsekvenser både för CVAB och för kommunen.

Försäljningspriset uppgår till 7 300 tkr och det bokförda värdet till 10 863 tkr beräknat per den 31/8 2019. Därtill kommer en uppskjuten skattefordran på 4 485 tkr. Bolagets egna kapital minskar därmed med 8 048 tkr.

Detta innebär att bolagets egna kapital måste förstärkas med ett ovillkorat aktieägartillskott på 1 000 tkr, för att upprätthålla ett hållbart eget kapital.

Aktieägartillskottet bokförs i kommunen som en minskning av likvida medel och en ökning av anskaffningsvärdet på aktierna i CVAB. I bolaget bokförs det som en ökning av likvida medel och en ökning av eget kapital.

Effekten blir också att bolagets likviditet stärks med försäljningspris (7 300 tkr) + aktieägartillskott (1 000 tkr) = 8 300 tkr. Någon sådan likviditet är bolaget inte i behov av. Därför föreslår förvaltningen att den uppkomna överlikviditeten i CVAB i första hand används till att amortera av långfristiga lån hos kommunen. CVAB:s lån hos kommunen uppgår till sammanlagt 32 300 tkr per 2019-05-14.

#### Beslutsunderlag

Skrivelse från Kommunchef och Stab med förslag till beslut.  
Skrivelse från Avdelning Service och Administration med förslag till beslut.  
Protokoll från kommunstyrelsen 2015-05-15 § 121.

-----

#### Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten.  
Centrumhuset i Valdemarsvik AB.

Justerare

*ME*  
.....  
*Åman*  
.....  
*KL*  
.....



KF §71

KF-KF.2019.4

**Motioner interpellationer och frågor****Motioner****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Motionerna lämnas till kommunstyrelsen för beredning.

**Ärendebeskrivning**

Vid dagens sammanträde överlämnas följande motioner:

- Från Yvonne Janhäger (M), Bernt Janhäger (M), Carina Thuresson (M), Per Hollertz (M), Anders Sjölander (M) och Lars Lundqvist (LpO): "Tiggeriförbud införs inom Valdemarsviks kommun". Dnr KS-KcS.2019.42.

-----

**Frågor****Kommunfullmäktiges beslut**

1. Punkten lämnas.

-----

**Beslutet skickas till**

Akterna

Respektive handläggare

---

Justerare





KF §72

KF-KF.2019.5

**Avslutning**

Ordförande förklarar sammanträdet avslutat.

-----

---

Justerare