



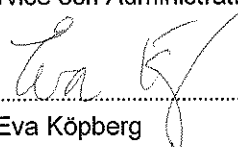
Plats och tid Sammanträdesrum Skutan, 2018-12-12, 08:15 - 11:45

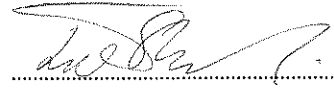
Beslutande Göran Segergren (S) Närvarande Ulla Wallering Fall (S)
Ted Starkås (S) ordf ersättare Jonas Andersson (V)
Bertil Eklund (NB) Per Hollertz (M)
Anna Nilsson (M) Torvald Karlsson (C)
Jenny Elander Ek (C)

Övriga närvarande Monika Hallberg kommunchef Sven Stengard ekonomichef
Mikael Jonsson gatu/fastighetschef Carina Magnusson personalchef
Hannes Carlsson näringslivsassistent Magnus Larsson Söderberg & Partner
Eva Zavassi bibliotekschef Marie Schmid sektorschef
Gun Töllefsen bibliotekschef Martine Christensen Odenhall sektorschef
Eva Köpberg sekreterare Claes Boman renhållnings/VA chef

Utses att justera Anna Nilsson (M)

Justeringens plats och tid Avdelning Service och Administration, 2018-12-19

Underskrift Sekreterare  Paragrafer 119 - 127
Eva Köpberg

Ordförande 
Ted Starkås (S)

Justerande 
Anna Nilsson (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

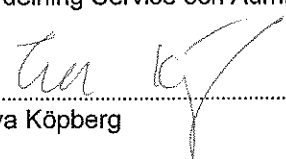
Sammanträdesdatum 2018-12-12

Datum för anslagsuppsättande 2018-12-20

Datum för anslags nedtagande

2019-01-11

Förvaringsplats för protokollet Avdelning Service och Administration

Underskrift 
Eva Köpberg



KSAU § 119

Nämnd.2018.4

Information

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Informationen godkänns.

Ärendebeskrivning

a) Personalfrågor

Personalchef Carina Magnusson meddelar:

- Ett utvecklingsarbete pågår vad gäller arbetet med löneprocessen.
- En lönekartläggning kommer att göras.
- Individuell lönesättning kommer att starta 2020 med Kommunals medlemmar.
- Vakansprövning kommer att göras innan återbesättning av tjänst bland annat vad gäller kompetensbehov.

b) Spontning i Valdemarsviks hamn (kajerna)

Fastighets/gatuchef Mikael Jonsson meddelar att en kontroll vad gäller sponter i hamnen nyligen är gjord av dykare. Det har visat sig att det är osäkert med hållfastheten. Akuta åtgärder kommer att vidtas för att säkra upp.

c) Kulvertering Valdemarsviks hamn - Strömsvik

Fastighets/gatuchef Mikael Jonsson meddelar också att vid dykning har det visat sig att kulverten från Strömsvik till hamnen, är dålig.

Arbetet med akuta åtgärder fortsätter. Åtgärderna är ett driftprojekt på gatukontoret.

d) Banvallen

Valdemarsviks kommun har fått 100 tkr tillsammans med Söderköpings kommun från regionen, till en förstudie vad gäller motionsled på Banvallen. Näringslivsassistent Hannes Karlsson är nu klar med förstudien och ges i uppdrag att fortsätta utreda ärendet och återkomma till arbetsutskottet med beslutsförslag.

e) Övrig information

Ordförande Ted Starkås tackar för den för denna mandatperiod och önskar en God Jul.

Justerare



KSAU § 120

KS-SA.2017.98 001

Uppföljning av verksamhet under 2018 - Kultur, bibliotek, kansli och ekonomi

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Redovisningarna godkänns.

Ärendebeskrivning

Uppföljning under 2018	Sammanträde
IT-verksamhet/Näringsliv	2018-02-21
Kost/lokalvård/bad	2018-03-21
Kultur/Bibliotek	2018-04-18
Samhällsplanering	2018-05-16
Fastighet/Gatukontor	2018-06-13
Näringsliv	2018-08-22
Renhållning/VA-enhet	2018-09-19
Kommunchef/Stab	2018-10-17
Ekonomi/personal/kansli	2018-11-14
Kultur/Bibliotek	2018-12-12

Vid dagens sammanträde redogör bibliotekschef Eva Zavassi för verksamheten vid biblioteket och kulturchef Gun Töllefsen för kulturverksamheten. Vidare redogör kommunchef Monika Hallberg för kansliets verksamhet och ekonomichef Sven Stengard för ekonomi-enheten.

Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten.

Justerare



KSAU § 121

KS-SA.2017.31 100

Pensionspolicy

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige beslutar anta pensionspolicyn.
2. Kommunstyrelsen beslutar under förutsättning att fullmäktige antar pensionspolicy
 - att anta riktlinje avseende information till anställda.
 - att anta riktlinje för alternativ tjänstepension.
 - att anta riktlinje för löneväxling till pension.
 - att anta riktlinje för möjliga pensionslösningar vid tidigare avgång eller nedtrappning före 65 års ålder - särskild avtalspension.
 - att anta riktlinje om återbetalning
 - att anta riktlinje avseende pension för förtroendevalda.

Ärendebeskrivning

Pensionsavtalen ger idag möjlighet att utforma pensionslösningar för individer eller grupper av anställda samt alternativ för att trygga dessa utfästelser. Pensionspolicyn ska tydliggöra vilka pensionslösningar som accepteras i kommunen. Policyn medverkar till att vi har marknads- mässiga pensionsförmåner och därmed kan attrahera och behålla kompetenta medarbetare samt genom att effektivisera administrationen bidra till sänkta kostnader.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration samt förslag till pensionspolicy och riktlinjer.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, akten

Justerare



KSAU § 122

KS-SA.2018.102

Försäkringslösning av pensionsskulden

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Den förmånsbestämda ålderspensionen försäkras bort till ett belopp om ca 32 mnkr exklusive löneskatt.
2. Finansiering sker genom att öka kommunens externa upplåning med 32 mnkr plus 8 mnkr för löneskatten det vill säga 40 mnkr totalt.
3. Den löpande intjänade förmånsbestämda ålderspensionen försäkras.

Ärendebeskrivning

I kommunens balansräkning finns i dag en skuld på närmare 32 mnkr avseende den intjänade förmånsbestämda ålderspensionen. Genom att skulden finns i balansräkningen löper kommunen en risk. Denna risk kan minimeras genom en försäkringslösning.

I förvaltningens förslag till pensionspolicy ingår "alternativ KAP-KL". Detta innebär att den intjänade delen av den förmånsbestämda ålderspensionen betalas till försäkringar som den anställda valt. Dessa medel ingår som en del av det totalbelopp för den förmånsbestämda ålderspensionen som diskuteras nedan.

Löneskatt på pensionsutbetalningen utgår med 24,26 procent. Skatten bokförs intjänandeåret men betalas ut året efter.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration .

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, akten

Justerare




KSAU § 123

KS-SA.2018.59

Rehabpolicy

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige antar förslag till uppdaterad rehabiliteringspolicy.

Ärendebeskrivning

Nuvarande rehabiliteringspolicy är från 2001 och i och med att lagstiftningen förändrades 2018-07-01 behövde en uppdatering ske. Förslaget till rehabiliteringspolicy framhåller att kommunen aktivt ska arbeta med sjukfrånvaron och förhindra långtidssjukskrivningar och att vårt mål är att kunna arbeta med tidiga insatser och därmed öka frisknärvaron.

Till policyn är även en rutin framtagen som beskriver rehabiliteringsprocessen steg för steg. Detta som stöd för chefer men också i syfte att synliggöra processen för alla berörda.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration 2018-11-22 med förslag till policy.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, akten

Justerare



KSAU § 124

KS-SO.2018.99

Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Valdemarsviks kommun bildar tillsammans med Riksbyggen en kooperativ hyresrättsförening med namnet Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården.
2. Valdemarsviks kommun utser tre personer till ordinarie styrelseledamöter i föreningen och tre personer som ersättare.
3. Valdemarsviks kommun antar föreslagna stadgar för föreningen.
4. Valdemarsviks kommun tecknar stiftaravtal med Riksbyggen som reglerar syfte och ändamål med föreningen.
5. Valdemarsviks kommun överlåter fastigheten Ringarums Prästgård 1:25 för bokfört värde vilket för närvarande är 8,3 mkr till Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården enligt senare särskilt upprättat köpekontrakt.
6. Valdemarsviks kommun uppdrar till Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården att genomföra, om- och tillbyggnad av fastigheten i enlighet med i denna handling redovisat förslag.
7. Valdemarsviks kommun tecknar samverkansavtal med föreningen.
8. Valdemarsviks kommun lämnar kommunal borgen till Kooperativa hyresrättsföreningen Ringgården på den totala finansieringen av åtgärderna om 94 mkr.

Justerare



KSAU § 124

KS-SO.2018.99

Ärendebeskrivning

I boendeutredningen som genomfördes 2015/2016 framkom att vård- och omsorgsboendet Ringgården i Ringarum är i behov av renovering och eventuell tillbyggnad för att bli ett modernt och anpassat vård- och omsorgsboende för framtida behov.

Kommunstyrelsen har beslutat efter intressefrågan tilldela Riksbyggen uppdraget kring utveckling av vård- och omsorgsboendet Ringgården i nära samarbete med kommunen.

För uppdraget bildades en projektorganisation som arbetat fram förslag på ett anpassat boende för äldre, anpassade lokaler för hemtjänst- och hemsjukvård samt ändamålsenligt tillagningskök för tillverkning och leverans av mat.

Efter ombyggnation och tillbyggnad kommer Ringgården med 30 lägenheter vara ett modernt, anpassat och tillgängligt boende för äldre. Enheternas matsalar byggs ut och mottagningsköken byggs om, alla hygienrum byggs om för att klara tillgänglighetskrav och arbetsmiljökrav, balkonger och uteplatser glasas in, samvarorum och bad/välmåenderum skapas, nya ytskikt i alla utrymmen, befintligt tillagningskök byggs om, reservkraft för el och värme installeras samt en stimulerande och trygg utemiljö skapas.

Det kommer att finnas förutsättningar för användande av modern teknik som bidrar till ökad trygghet, personlig säkerhet och aktivitet. Teknik som underlättar för boende att kommunicera, vara delaktiga och leva ett så självständigt liv som möjligt. Teknik som också underlättar kommunikation och dokumentation för medarbetarna.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Stöd och Omsorg 2018-11-26 med tillhörande bilagor.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, akten

Justerare



KSAU § 125

KS-TEK.2018.192

Höjning av VA-taxan

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige antar förslaget att höja VA-taxan under de 5 närmaste åren med 9,7, 5,7, 4,5, 2,6 och 2,6 %.
2. Avgiften för allmän platsmark höjs med 7 % 2019.
3. I texten kompletteras lägenhetsavgift med bostadsenhetsavgift i § 14c.

Ärendebeskrivning

Dricksvattnet i Valdemarsvik har i många år haft anmärkningar på vattenkvalitén. Man har inte kommit tillrätta med kvalitén trots flera olika utredningar och försök/optimeringar vid Fallingebergs vattenverk. Till slut har miljö- och byggnämnden gett VA-huvudmannen ett krav på att åtgärda detta problem. Nu är detaljprojektering startad för att sedan handla upp ett nytt vattenverk kring 2020.

Inför investeringen och byggnationen av nya vattenverket som ska försörja Valdemarsvik, Gusum och Ringarum med dricksvatten måste VA-taxan höjas för att matcha de ökade kostnaderna för va-verksamheten.

VA ansvarig och ekonomiansvarig har gjort en kalkyl där man visar hur kostnaderna ökar med 2,5 miljoner kr och med den ökningen behöver intäkterna öka. Det är kostnader på grund av investeringen på ca 40 miljoner kr.

I förslaget ska ökningen av taxorna bli;

2019	2020	2021	2022	2023
9,7 %	5,7 %	4,5 %	2,6 %	2,6 %

Det är höjningar på alla tre taxorna, fasta, rörliga och lägenhetsavgiften. Den rörliga avgiften höjs de tre närmaste åren med 1 kr per år, men inte de två sista åren. De fasta och lägenhetsavgifterna höjs alla åren. Förhållandet mellan rörlig och fast avgift är ungefär 45 % för rörliga och 55 % för de fasta avgifterna. De fasta avgifterna höjs med ca 700 kr på 5 år, lägenhetsavgifterna höjs med 400 kr under samma period.

Justerare



KSAU § 125

KS-TEK.2018.192

I brukningsavgifterna finns flera olika avgifter. Under §15 allmän platsmark finns en avgift för bortledning av dagvatten på 1,29 kr/m². Den föreslås höjas med 7% till 1,38 kr/m².

I texten i § 14c står det;

c) En avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet samt jämställd fastighet.

Ny formulering - c) En avgift per år och lägenhet/bostadsenhet för bostadsfastighet samt jämställd fastighet.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2018-12-05 från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur med förslag till taxa.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, akten

Justerare...



KSAU § 126

KS-SA.2018.22

Ekonomisk uppföljning 2018

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Redovisningarna godkänns.

Ärendebeskrivning

Kommunchef Monika Hallberg och sektorchef Martine Christensen Odenhall informerar om det ekonomiska resultatet för Staben, Avdelning Service och Administration och Sektor Samhällsbyggnad och Kultur.

Staben:

Staben beräknas rymmas inom budgetram. Ett mindre överskott förväntas inom näringslivs- och ledningsfunktionerna, medan turistverksamhet och räddningstjänst bedöms redovisa små överskridanden.

Service och Administration:

För de överdrag som tidigare informerats om har ingen förändring skett. Kostnaden för renovering av Vammarhöjdens kök är inte klar än. Renoveringen medför ökade kostnader för kostenheten.

Samhällsbyggnad och kultur:

Sektorn som helhet beräknas dra över med ca 500 tkr beroende på ökade kostnader i samband med bostadsanpassningar samt ökade kostnader för färdtjänst och skolskjutsar beroende på ökade volymer.

Kostnaderna i samband med oljesaneringen har sammanställts och hamnar på 200 000 kronor, vilket kommer ersättas av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

**Beslutet skickas till
Akten**

Justerare

.....



KSAU § 127

KS-SA.2017.42 041

Mål och Budget 2018 - 2020 - Fördelning av kvarvarande lönepott

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag

1. Kommunstyrelsen utökar budgetramen för sektor Barn, Utbildning och Arbetsmarknad med 2 110 tkr från och med 2018. Anslaget för löneökningpott minskas med motsvarande belopp.

Ärendebeskrivning

I 2018 års budget finns ett anslag för löneökningpott avseende befintlig personal på 9 100 tkr. I kommunstyrelsens beslut KS §110, 2018-08-13 fördelades 6 155 tkr av detta anslag till sektorerna. För den personal som gick på "läraravtalet" fanns det vid detta tillfälle inget avtal. Därför kunde löneökningspotten för denna grupp inte fördelas. Nu är avtalet klart och lönerna satta lokalt. Beloppet att fördela från det centrala anslaget till sektor Barn, Utbildning och Arbetsmarknad uppgår till 2 110 tkr. Detta är nivåhöjande och höjer även ramen för 2019. Utrymme finns i 2019 års budgetförslag då detta var känt under processen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration 2018-12-04.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen, akten

Justerare