



**VALDEMARSVIKS
KOMMUN**
Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2018-01-08

Plats och tid Skutan, Strömsvik Valdemarsvik, 2018-01-08, 08:15 - 10:30

Beslutande	Erland Olauson (S) Göran Segergren (S) Nhela Ali (S) Ulla Wallering Fall (S) Ted Starkås (S) Bertil Eklund (NB) Jonas Andersson (V) Anna Nilsson (M) Stefan Kemle (M) Marie Lindh Eriksson (C) Jenny Elander Ek (C) Leif Jonsson (KD) Kurt Olsson (SD)	Närvarande ersättare:	Helen Gustavsson (S) Malin Andersson (S) Evelyn Chaparro (MP) Yvonne Janhäger (M) Torvald Karlsson (C)
------------	--	--------------------------	--

Övriga närvarande	Monika Hallberg kommunchef Jan Karlsson (S) KF ordförande Lars Lundqvist (LpO) insynsplats Martine Christensen Odenhall sektorschef Mikael Jonsson gatu/fastighetschef Jens Vesterlund sektorschef	Kristina Hörnqvist trafikhandläggare Claes Boman VA/renhållningschef Caroline Starkås projektledare Eva Köpberg sekreterare
-------------------	---	--

Utses att justera Marie Lindh Eriksson (C)

Justeringens plats och tid Avdelning Service och Administration, 2018-01-15

Underskrift Sekreterare *Eva Köpberg* Paragrafer 1 - 18
Eva Köpberg

Ordförande *Erland Olauson*
Erland Olauson (S)

Justerande *Marie Lindh Eriksson*
Marie Lindh Eriksson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-01-08

Datum för anslagsuppsättande 2018-01-16

Datum för anslags nedtagande 2018-02-08

Förvaringsplats för protokollet Avdelning Service och Administration

Underskrift *Eva Köpberg*
Eva Köpberg



KS § 1

Nämnd.2017.2

Information

Kommunstyrelsens beslut

1. Informationen godkänns.

Ärendebeskrivning

A) Region Östergötland

Göran Segergren (S) ledamot i Samrådet för kultur meddelar att frågor som diskuterats i rådet har varit Digitala servicecenter, Arrangörsgarantin – bidrag för kulturevenemang samt kultur för äldre.

B) RTÖG

Bertil Eklund (NB) och Anna Nilsson (M) meddelar att rekrytering fortsätter av ny förbundsdirektör. I övrigt har budgeten diskuterats.

Previas rapport om arbetsmiljön inom RTÖG kommer att skickas ut till kommunstyrelsens ledamöter.

C) Rapport från Integrationsrådet

Inget finns att rapportera.

D) Rapport från kommunala råden

Inget finns att rapportera.

E) Rapport från företagsbesök

Inget finns att rapportera.

F) Kommunens upphandlingar

Mikael Jonsson, gatu/fastighetschef informerar om kommunens rutiner för upphandling.

Valdemarsviks kommun har avtal med upphandlingscentrum i Norrköping och har dessutom egna ramavtal vad gäller till exempel bygg och VVS. Vid stora uppdrag sker offentlig upphandling och vid små uppdrag sker direktupphandling. Dessa utformas så att även lokala företag kan delta i upphandlingen.

Rutinerna för upphandling kommer att ses över.



KS § 1

Nämnd.2017.2

G) Övrig information

Kommunsekreterare Eva Köpberg påminner om workshopen i folkhälsa den 25 januari och om utbildningen i kommunallagen den 1 februari.

Justerare



KS § 2

KS-TEK.2017.176 291

Förskolelokaler och skollokaler i Valdemarsviks tätort

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. En ny förskola byggs på området vid Sörbyskolan innehållande 4+1 avdelningar.
2. En ny förskola byggs på området vid Lovisebergs förskola innehållande 4+1 avdelningar.
3. Byggnation av två förskolor finansieras genom att omfördela investeringsbudget mellan åren 2019-2020, så att budget för Sektor Barn, Utbildning och Arbetsmarknads verksamhetslokaler för 2019 utökas till 30 mkr från nuvarande 18 mkr och budget 2020 reduceras till 4 mkr från nuvarande 18 mkr.

Under förutsättning att beslut fattas av kommunfullmäktige föreslås kommunstyrelsen besluta

1. Uppdra till förvaltningen att starta arbetet med byggnationerna och efter upphandling återkomma med en rapport gällande projektet till kommunstyrelsen.
2. Uppdra till förvaltningen att projektera och genomföra renovering av kök och matsal på Sörbyskolan genom att ta i anspråk medel i investeringsbudgetens reserv 2018-2020.

Reservation

Alliansen reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget förslag.

Ärendebeskrivning

Lokalerna på Lovisebergs förskola har tidigare konstaterats vara undermåliga. I dagsläget bedrivs verksamheten i flera olika lokaler och är dessutom mycket trångbodd. På grund av att antalet barn har ökat under det senaste året klaras verksamheten idag med temporära lokallösningar. En långsiktig lösning krävs för att skapa bra förutsättningar för framtidens förskola i Valdemarsvik.



KS § 2

KS-TEK.2017.176 291

Under 2016-2017 har utredningar gällande förskole- och grundskolelokaler i Valdemarsviks tätort genomförts. Flera alternativ har tagits fram och en utställning genomfördes under oktober 2017 för att hämta in synpunkter från föräldrar, elever, medarbetare och övriga kommuninvånare. Utställningen resulterade i att ett 100-tal skriftliga synpunkter inkom till kommunen.

Föreliggande förslag innebär att Sörbyskolans verksamhet, årskurs F-3, behålls på Sörbyområdet. Då Sörbyskolan föreslås vara kvar, finns samordningsvinster för elever, föräldrar och verksamheten med att bygga en fristående förskola på området. Förslaget är nu att bygga förskolan i ett plan med 4 avdelningar som kompletteras med en flyttbar femte avdelning. Den flyttbara avdelningen skapar en flexibilitet om behovet av lokaler förändras över tid. Markutrymme och idrottshall finns på området.

Den andra förskolan föreslås byggas i ett plan med 4+1 avdelningar på Loviseberg, där det idag finns markutrymme och även en gymnastiksal. Flera förordar Lovisebergsalternativet på grund av dess placering i centrala delarna av tätorten och i närheten till Norrbackaområdet. Fastighetsägaren Fogelvik fastigheter AB, har påbörjat renoveringen av fastigheter i området. De planerar att på längre sikt renovera stora delar eller hela fastighetsbeståndet i området, som totalt består av ca 130 lägenheter. Detta sker under förutsättning att efterfrågan på hyreslägenheter består.

I de förslag som har presenterats ingår att mottagningskök byggs för förskolorna på Sörbyskolan och Loviseberg. I det pågående projektet gällande Vammarhöjden är en utgångspunkt att ett tillagningskök fortsatt ska rymmas i lokalerna på Vammarhöjden.

Sörbyskolans mottagningskök och matsal behöver renoveras och medel för detta är avsatta i Investeringsbudget för budgetperioden 2018-2020. När beslut angående förskolelokalerna är fattat kan renoveringsarbetet på Sörbyskolan starta så snart det är möjligt.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras mellan kl 10:20 och 10:25. Därefter återupptas mötet.

Förslag och yrkanden

Alliansen genom Marie Lindh Eriksson (C) yrkar att:

1. Ny förskola byggs vid Loviseberg med 4+1 avdelningar.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att utreda förslaget att flytta tillbaka del av F-3 till Loviseberg (i nya lokaler) och de tomma lokalerna på Sörby byggs om till förskola. Detta innebär förskoleverksamhet samt F-3 på både Sörbyskolan och Lovisebergsskolan.



KS § 2

KS-TEK.2017.176 291

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, dels förvaltningens förslag och dels Alliansens förslag.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen antagit förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunchefen 2018-12-20.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 100.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten

Justerare



KS § 3

KS-TEK.2017.161 290 RINGARUMS PRÄSTGÅRD 1:30

Tillfällig förskolepaviljong Ringarums skola

Kommunstyrelsens beslut

1. Tillfällig förskolepaviljong i Ringarum etableras med placering enligt nedan.
2. 1 200 tkr tas inom ramen för investeringsbudgetens reserv.

Ärendebeskrivning

På Ringarums förskola har successivt under året uppkommit en ökad efterfrågan på förskoleplatser, vilket lett till ett nuläge med en brist på upp till 15 platser. Detta har aktualiserat ett behov att tillföra en förskoleavdelning i någon form.

Sektor Samhällsbyggnad och Kultur har i samråd med verksamheten undersökt möjliga alternativ. Utgångspunkten har varit att inte hyra eller köpa någon ny modul för detta ändamål, utan att flytta den paviljong som för närvarande används tillfälligt på Gusums skola för förskoleklass och fritidshem, i väntan på att permanenta lokaler för detta ändamål etableras där (sannolikt 1 april 2018). Separat beslut har tagits om att till följd av behovet på förskolesidan fortsätta hyra denna paviljong tills vidare.

Det kan tilläggas att befintlig förskola i Ringarum har så små gårdsytor att det inte är möjligt att bygga till en avdelning på befintlig huskropp.

Den aktuella paviljongen som flyttas har en längd av 21 meter och kommer inte att kunna rymma något mottagningskök men har i övrigt rymliga ytor för en förskoleavdelning. De barn som vistas där måste transportera sig till närbelägen matsal för att äta. Enligt uppgift är så fallet med 5-åringarna på befintlig förskola redan idag.

Förvaltningens förslag är att paviljongen placeras utanför befintlig nybyggd länga till Ringarums skola, vinkelrät mot denna och med föreskrivet avstånd mellan huskropparna på 8 meter. Denna placering vetter mot Skolvägen och nuvarande upphämtning för skolbussarna. Här finns generösa gräsytor, varav en del kan skärmas av och formas till förskolegård med lekutrustning. Placeringen ansluter naturligt till befintligt skolområde men innebär att byggnaden går ut på så kallad



KS § 3

KS-TEK.2017.161 290 RINGARUMS PRÄSTGÅRD 1:30

prickmark (ej byggbar mark), med ca 1, 5 meter, vilket kräver att detta godkänns i bygglovsprövningen. Terrängen är sluttande vilket medför visst markberednings/grävningsarbete. Kompletterande gångväg och p-platsanpassningar krävs likaså.

Kostnader

Hyra paviljong kr/mån	31 518
Ombyggnadsåtgärder till förskoleavdelning	10 000 kr.
Flyttkostnad	320 000 kr
Markarbeten inkl VA-arbeten, elschakt, anpassning av gräsytor mot uppfyllnad, kompletterande gångväg mm	300 000 kr.
Gård med stängsel, grindar, lekutrustning	500 000 kr
P-platsanpassningar besökande	50 000 kr

Demontagekostnad på 168 000 kr exkl moms flyttas med och ska betalas först efter hyrestiden i Ringarum.

Förslag och yrkande

Göran Segergren (S) föreslår att en punkt läggs till beslutet, 1 200 tkr tas inom ramen för investeringsbudgetens reserv.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-11-24.
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 99.

Beslutet skickas till

Sektor Samhällsbyggnad och Kultur, akten

Justerare

CS
.....
HE
.....



KS § 4

KS-SA.2017.14 101

Motion - Vårdkasar

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

Landsbygdspartiet i Valdemarsvik, genom Anders Bockgård, har inkommit med en motion till kommunfullmäktige med förslag att Valdemarsviks kommun i samarbete med antikvariska myndigheter installerar en effektiv belysning i Hammarstens vårdkase, samt att det byggs två nya vårdkasar med liknande belysning på ett par av bergen vid Valdemarsviks tätort.

Vid en kulturhistorisk genomgång finner förvaltningen att belysning i det gamla forminnet Hammarstens vårdkase skulle framstå som lite "kitschigt" samt att inte många skulle se denna belysning. Vårdkasen syns inte från väg 212, med undantag för en vägsträcka om ca 50 meter vid Vångsten. Belysningen skulle endast ses av ett fåtal boende i närområdet samt de få som trafikerar Valdemarsviken efter mörkrets inbrott.

När det gäller vårdkasar på berg närmare samhället, har inga bevis framkommit för att vårdkasar funnits på dessa berg, varför ett uppförande skulle innebära något av en historieförvanskning.

Med hänvisning till ovanstående bör motionen avslås.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-11-20.
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 93.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten

Justerare



KS § 5

KS-TEK.2015.77 101

Motion - Fastigheter i kommunens ägo

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Ärendebeskrivning

Centerpartiet i Valdemarsvik, genom Jenny Elander Ek, har inkommit med en motion till kommunfullmäktige med förslag att kommunfullmäktige beslutar:

- Att kommunen upprättar en lista över kommunägda fastigheter samt ett förslag på vilka som bör kvarbli i kommunal ägo.
- Att kommunen försäljer de fastigheter som inte bedöms vara av kommunalt intresse att behålla.
- Att kommunen upprättar en handlingsplan över de fastigheter som ska kvarbli i kommunal ägo där det ska framgå syfte med dessa samt eventuella investeringsbehov och när i tid dessa investeringar bör ske.

Förslag till svar

Sektor Samhällsbyggnad och Kultur utför för närvarande detaljplanearbete och förbereder nödvändig förrättning i de fall försäljningsuppdrag är politiskt beslutat. Likaså förbereds i något fall rivning. I övrigt kommer förvaltningen i särskilda ärenden föreslå ytterligare försäljningar. Vad avser kulturhistoriskt värdefulla byggnader har förvaltningen i budgetarbetet inför kommande fem år föreslagit ett inventeringsarbete med ett visst belopp avsatt för åtgärder varje år. Inventeringsarbetet med förslag på prioriteringar är inlett.

Förslaget enligt motionen ligger väl i linje med pågående arbete och med tidigare ansatser som bör sammanfattas i uppdaterade dokument samt beslutas politiskt i förekommande fall.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-11-20.
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 92.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten



KS § 6

KS-SA.2017.56

Motion - Kulturhistorisk och ekologisk skötselplan för kommunens gatu- och grönområden

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet Valdemarsvik har inkommit med en motion till kommunfullmäktige med förslag att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att upprätta Kulturhistorisk & ekologisk skötselplan för kommunens gatu- och grönområden.

Vänsterpartiets motivering till förslaget är i huvudsak följande. I Valdemarsviks kommun finns bland annat trädalléer, torgmiljöer och historiska järnvägsminnen som är intressanta i ett kulturhistoriskt eller ekologiskt perspektiv. Kommunen har i dagsläget ingen övergripande inventering av dessa miljöer eller objekt. Kommunen saknar därmed också handlings- och skötselplaner för dessa. Det är strategiskt lämpligt att genomföra detta planarbete i samband med den positiva förändringsprocess med nybyggnationer som kommunen befinner sig i. Det ligger också i linje med kommunvisionens ambitioner.

Förvaltningen delar uppfattningen att en kulturhistorisk och ekologisk plan ger god överblick och kunskap, underlättar prioriteringar och är ett stöd i det löpande arbetet. Begreppet ekologisk plan är inte helt entydig, då det dels kan beskriva planens objekt i form av gröna ytor i alla dess former, dels kan betyda någon form av ekologiskt tillvägagångssätt när dessa ytor tas om hand. Vid upprättandet av planen behöver detta förtydligas. Likaså bör kostnadseffekter av genomförandet av planen belysas. I den kulturhistoriska delen sammanfaller motionens syfte delvis med en tidigare motion (KS-TEK.2015.77), samt med förvaltningens verksamhetsplanering för kommande budgetperiod gällande omhändertagande av kulturhistoriska byggnader, för vilket även vissa investeringsmedel finns avsatta. I den "gröna delen" har dock inte förvaltningen inom given ram resurser att ytterligare utöka sina skötselåtaganden. I den delen förutsätts därför planen utformas på ett sådant sätt att den inte medför tillkommande kostnader.

Justerare



KS § 6

KS-SA.2017.56

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige, akten

Justerare



KS § 7

KS-TEK.2017.158 299 VALDEMARSVIK 7:1

Renovering brandstationen

Kommunstyrelsens beslut

1. Den föreslagna ombyggnationen av räddningstjänstens lokaler godkänns till en beräknad kostnad av ca 635 tkr.
2. Ombyggnationen finansieras genom omfördelning av investeringsbudgetens reserv 2018.

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Östra Götaland har inkommit med önskemål om ändringar i den nuvarande byggnaden. De behöver ta bort väggar för att få ett bättre flöde vid utryckningar. De behöver också brandcellsisolera några rum för att lokalerna ska vara anpassade för att kunna ha sovande personal i byggnaden.

Förändringarna innebär åtgärder för ökat brandskydd i väggar och omfattar även el- och VVS-installationer.

Fastighetschefen har tagit fram en kalkyl på de åtgärder som krävs. Kalkylen visar en sammanlagd kostnad på ca 635 tkr. Finansieringen föreslås belasta investeringsbudgetens reserv 2018.

Förvaltningen bedömer att åtgärderna är relevanta och har stor betydelse för verksamheten, både den dagliga utryckningsverksamheten och att de är anpassade till eventuella framtida behov av sovande personal på stationen. Att säkerställa att fastigheten håller en hög brandsäkerhetsnivå är en angelägen fråga redan i dag.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-12-01.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 98.

Beslutet skickas till

Sektor Samhällsbyggnad och Kultur, akten
Kommunchefen

Justerare



KS § 8

KS-SA.2016.12 101

Motion - Trafiksäkerheten i Ringarum

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med motivering att arbetet med trafiksäkerheten är pågående.

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet Valdemarsvik har genom Jonas Andersson inkommit med en motion gällande trafiksäkerheten i Ringarum. Motionen har inkommit den 26 januari 2016. I motionen beskrivs behovet att kommunen i samarbete med Trafikverket projekterar för trafiksäkerhetshöjande åtgärder, särskilt nu då en förbifart Söderköping kommer att genomföras. Detta medför i sin tur ett förväntat ökat intresse av att bo och verka i Ringarum.

Motionen beskriver tre aktuella trafiksäkerhetsåtgärder:

1. Norra anslutningen till E22, vid Takmossen. Belysning saknas och avfarten är inte trafiksäker.
2. Behov av gång- och cykelväg mellan Ringarum och Takmossen. Gång- och cykeltrafikanter, särskilt barn, är här en utsatt grupp.
3. Behov av gång- och cykelväg mellan Ringarums centrum och värdshuset ute vid E22. Trafikanter delar samma vägutrymme dagligen.

Förslag till svar

Trafiksäkerheten är prioriterat område. I Ringarum pågår ett arbete med två detaljplaner för bostadsbebyggelse, Sörby och Takmossen. I detaljplanen för Takmossen ingår också en gång- och cykelmöjlighet till samhället.

I samband med ett förslag om hållplats för expressbussar vid värdshuset, har förvaltningen ett pågående arbete med Trafikverket om en säker anslutning mellan samhället och värdshuset. Något beslut om byggstart finns ännu inte, men förhoppningen blir start under hösten 2018. Samtidigt som detta ses också möjligheten över vad gäller en framtida pendelparkering i anslutning till den tänkta hållplatsen.



KS § 8

KS-SA.2016.12 101

Slutligen den norra anslutningen till E22, vid Takmossen. Anslutningen uppfyller de säkerhetskrav som ställs för sådana anslutningar. Det är goda siktförhållanden, så fordonsförare på E22 har stora möjligheter att upptäcka en buss som nyligen har kört ut på vägen, men ännu inte kommit upp i hastighet. Det är inte särskilt vanligt med belysning vid den här typen av anslutningar, men vi känner inte till det specifika skälet till att belysning saknas just här. Hur den här anslutningen kommer att användas framöver vet vi inte, men det är troligt att det blir vissa förändringar om och när hållplatsen vid värdshuset blir verklighet.

Ett förslag till Länstrafikplan finns framtagen och är nu ute på remiss och ska beslutas av Region Östergötland i slutet av januari 2018. Därefter går den vidare till regeringen för beslut någon gång under våren 2018. Den innebär, om den går igenom, en ökning av kommunens möjligheter att beviljas medfinansiering till projekt som stärker gång- och cykelstråken och tillgängligheten till allmänna kommunikationer. Kommunen förbereder därför ett arbete med att ta fram en långsiktig plan för utveckling av infrastrukturen: gator, vägar, gång- och cykeltrafik. Det är av vikt att samhällsplaneringen hänger ihop för att kommunen ska nå målen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-11-27.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 90.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige, akten

Justerare



KS § 9

KS-SA.2017.36

Motion - tillgänglighet till kollektivtrafiken

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med motiveringen att frågan är under behandling tillsammans med övriga frågor för kollektivtrafiken.

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet Valdemarsvik har genom Jonas Andersson inkommit med en motion i ovanstående ärende den 4 april 2017. Motionen behandlar ett förslag om en hållplats för linjetrafiken vid Mossebo fjärrhållplats. Den skulle medföra att resenärer kan ta sig dit utan bil, samt att det skulle underlätta för arbetspendlare att ta bussen till jobbet och lämna bilen på parkeringen. En komplettering av hållplatsen med en ljussignal skulle också medföra en mindre påverkan på restiden.

Förslag till svar

Övergången till att använda kollektiva färdmedel istället för bil är ett prioriterat område, inte bara i Valdemarsviks kommun. Någon form av komplettering mellan tätorten och Mossebo är därför en angelägen fråga. Vi måste också vara realistiska och se att den stora arbetsmarknaden finns norrut, och dit trafikerar två linjer idag med en bra turtäthet. Swebus är i dagsläget inte ett alternativ för arbetspendling då den endast har ett fåtal avgångar per dag. Det innebär inte att vi ska frånta våra kommuninnevånare möjligheten att resa med Swebus i andra sammanhang, och för det behövs en anslutning till Mossebo, även för Gusum och Ringarum. Arbetet med kollektivtrafiken i Valdemarsvik fortgår och kommunen ser flera lösningar som kan vara möjliga, särskilt om den nya Länstrafikplanen, med en ökning av medfinansieringspotten, blir antagen. Valdemarsviks kommun har med frågan i samarbetet med Östgötatrafiken kring frågor om kollektivtrafiken i ett långsiktigt perspektiv.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-09-22.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 91.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten

Justerare

ME



KS § 10

KS-TEK.2017.175 346

Ändring av VA-taxan 2018

Kommunstyrelsens förslag

- 1. Kommunfullmäktige beslutar justera bruksningsavgifter i VA-taxan enligt förslag, 2,5 % och konstruktion enligt nedan.**

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad & Kultur föreslår en höjning av VA-taxans bruksningsavgifter med 2,5 % från 1 mars 2018. Taxan har varit oförändrat sedan 2014-01-01.

Avgifterna har inte följt med senaste årens höjningar av löner, kemikalier och elnätpriserna.

2017-09-20 blev 20 källare översvämmade och det ger troligen regresskostnader på 250 000 – 750 000 kr under 2018. Översvämningarna var i Gryt.

Efter pensionsavgång och återbesättning med ny arbetsledare på VA, står VA för hela kostnaden. Förut låg merparten på sektorchefens budget.

Ett annat oplanerat arbete är de gamla spillvattenledningarna som plockades upp ur Valdemarsviksviken hösten 2017 till en kostnad på ca 1,5 milj. kr. Detta är en gammal överenskommelse sedan saneringsprojektet i Valdemarsviksviken.

Fördelningen ändras nu i taxan där lägenhetsavgifternas intäkter minskas med 18 %, fasta avgiften höjs med 17 % och den rörliga avgiften höjs med 11 %.

Föreslagen höjning avser följande bruksningsavgifter:

- Fast avgift (§14 a) *höjning 290 kr*
- Lägenhetsavgift (§14 c) *sänkning 150 kr*
- avgift förbrukning (§14.b) *höjning 2,25 kr/m³*
- Avgift för tomtyta (§14 d) *ingen höjning*
- Avgift per m² allmän platsmark för bortledning av dagvatten (§15) *ingen höjning*

Taxehöjning innebär att verksamhetens intäkter ökar med 415 tkr. Det innebär ett resultat på minus 1,5 miljoner för 2017 och ett nollresultat 2018.

Justerare

Ja
ME



KS § 10

KS-TEK.2017.175 346

Beslutsunderlag

Skrivelser från Sektor Samhällsbyggnad och Kultur 2017-12-04.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 88.

Beslutet skickas till
Kommunsfullmäktige, akten

Justerare



KS § 11

KS-SA.2017.103 045

Kommunens låneramar 2018

Kommunstyrelsens förslag/beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att nyupplåning får ske under 2018 om totalt 58 miljoner kronor samt att lån får omsättas om totalt 14,5 miljoner kronor.
2. Kommunstyrelsen beslutar under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut att bemyndiga ekonomichef Sven Stengard att för kommunens räkning nyupplåna maximalt 58 miljoner kronor samt att omsätta totalt 14,5 miljoner kronor.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens finanspolicy beslutar kommunfullmäktige om ram för kommunens upplåning respektive år.

Behovet av nyupplåning för 2018 bedöms uppgå till 58 mnkr. Detta består av två poster:

- Beslutat upplåning i budget 2018, 20,0 mnkr, KF § 121 2017-11-27.
- Beslutad ej verkställd upplåning i budget 2017, 38,0 mnkr, KF § 116, 2016-11-28.

Därutöver förfaller 14,5 mnkr av kommunens befintliga lån till betalning under året och måste omsättas i sin helhet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten

Justerare

ME



KS § 12

KS-SA.2017.74 100

Medborgarkontor

Kommunstyrelsens beslut

1. **Ett medborgarkontor enligt utredningens intentioner ska etableras.**
2. **Finansiering ska ske inom den totala budgetramen för driftbudgeten.**
3. **Återrapport ska ske till kommunstyrelsen vid varje sammanträde under uppbyggnadsperioden.**

Reservation

Alliansen reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-05-08 att en utredning avseende inrättande av ett medborgarkontor ska genomföras. Bakgrunden till beslutet grundas på en motion som Nybyggarpartiet har väckt i kommunfullmäktige i Valdemarsvik.

Utredningen ska ge svar på följande frågeställningar.

- Vilka mål och syften gäller för medborgarkontorets verksamhet?
- Vilka arbetsuppgifter ska ingå i medborgarkontorets uppdrag?
- Vilka lokaler krävs för verksamheten?
- Hur ska verksamheten organiseras och var ska den lokaliseras?
- Hur och med vilken tidplan ska kontoret införas?
- Vilka resurser kommer att krävas vid införandet och för den löpande driften?
- Hur ska kontoret finansieras?
- Vilka utbildningsinsatser kommer att krävas?

Ansvarig för utredningen är kommunchefen och den interna projektledaren som tillsattes 1 september 2017. Extern kompetens har köpts in med kunskap om och erfarenhet av att bygga upp medborgarkontor/kontaktcenter och motsvarande funktioner i andra kommuner.

Projektledarens uppdrag består i att hålla ihop och driva på det samarbete som ska bedrivas tillsammans med respektive sektor. Projektledaren har också i uppdrag att hålla kontakter med andra



KS § 12

KS-SA.2017.74 100

kommuner för erfarenhetsutbyten. Kontakter har också tagits med andra myndigheter i syfte att diskutera samarbetsmöjligheter i ett nytt medborgarkontor.

Förslag och yrkanden

Bertil Eklund (NB) föreslår att återrapport sker varje gång på kommunstyrelsens sammanträden under uppbyggnadsperioden.

Alliansen, genom Anna Nilsson (M), yrkar enligt följande:

1. Avslag på liggande förslag.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med ett förslag i mindre skala där befintlig personal vid vissa tidpunkter finns ute i samhället där kommuninvånarna är. Vi bör även invänta att vår nya näringslivs-utvecklare finns på plats, eftersom hon eller han bör ha en central roll i detta.

Beslutsgång

Ordförande finner först att det finns ett tilläggsförslag från Bertil Eklund (NB). Han finner att kommunstyrelsens antagit detta.

Därefter finner ordförande att det finns två förslag till beslut, dels arbetsutskottets förslag med tilläggsförslaget och dels Alliansens förslag.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner slutligen att kommunstyrelsen antagit arbetsutskottets förslag inklusive tilläggsförslaget.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration 2017-12-04.
Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 95.

Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten

Justerare

ME
.....
ME
.....



KS § 13

KS-VO.2016.71 775

Vård- och omsorgsboendet Ringgården

Kommunstyrelsens beslut

1. Ett samarbete inleds mellan Valdemarsviks kommun och Riksbyggen gällande Ringgårdens vård- och omsorgsboende i Ringarum genom att ett samarbetsavtal tecknas.

Ärendebeskrivning

I september 2017 gavs kommunchefen i uppdrag att gå vidare i en diskussion med Riksbyggen gällande ett samarbetsavtal med målsättningen är att skapa ett modernt och funktionellt boende genom att om- och tillbyggnation av fastigheten genomförs.

Samarbetsavtalet tecknas för att skapa förutsättningar för att fastigheten ska kunna övertas av en kooperativ hyresrättsförening som ska driva hela ombyggnadsprocessen vidare. För detta krävs att en projektorganisation skapas med uppdrag att ta fram ett beslutsunderlag som beskriver ekonomiska- och verksamhetsmässiga konsekvenser av att den kooperativa hyresrättsföreningen övertar ägandet av fastigheten.

Enligt föreslagen tidplan ska beslut i ärendet om projektet ska fullföljas eller ej, fattas i slutet av 2018. Om beslutet då är att gå vidare, bildas en kooperativ hyresrättsförening och det fortsatta arbetet tas över av föreningen. Riksbyggens upparbetade kostnader för konsultinsatser under projektiden, högst 650 tkr, faktureras föreningen. Om kommunen beslutar att projektet inte ska fullföljas, faktureras dessa kostnader kommunen.

Vid kommunstyrelsens sammanträde i september 2017 gavs också ett uppdrag till kommunchefen att utreda kostnaderna för att genomföra om- och tillbyggnad av Ringgården i egen regi.

Att utreda faktiska kostnader för en om och tillbyggnation låter sig inte göras utan att genomföra en omfattande projektering av projektet. En sådan utredning skulle innebära att projektör, arkitekt med mera skulle anlitas till relativt stora kostnader. Förvaltningens utredning har därför fokuserats på den process som kommunen internt ska driva för att genomföra ett Ringgården-projekt. Utredningen visar de effekter och kostnader som kan identifieras utifrån både ett verksamhetsmässigt och ekonomiskt perspektiv.



KS § 13

KS-VO.2016.71 775

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunchefen 2017-12-02.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 101.

Beslutet skickas till
Kommunchefen, akten
Riksbyggen

Justerare



KS § 14

KS-KcS.2017.164

Förbundsrevision 2017 Räddningstjänsten Östra Götaland

Jäv

Bertil Eklund (NB) och Anna Nilsson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut. Helen Gustavsson (S) och Yvonne Janhäger (M) ersätter dem.

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige ställer sig bakom revisorernas granskning och bedömning gällande delårsrapporten 2017.

Ärendebeskrivning

Förbundsrevisionens bedömning av resultat gällande delårsrapporten 2017 är baserad på en översiktlig granskning vilket innebär att granskningen har varit begränsad i omfattning samt inriktad på övergripande analys. Granskningens rapport finns som bifogad bilaga till Förbundsrevisionens handlingar. Enligt revisorerna bedöms resultatet vara i allt väsentligt förenligt med de mål direktionen och medlemmarnas fullmäktige beslutat både vad beträffar finansiella mål som verksamhetsmål.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Staben 2017-11-09.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten

Justerare

ME



KS § 15

KS-SA.2017.96 040

Partistöd 2018 - Utbetalning

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige godkänner utbetalning av partistöd enligt lista daterad 2016-11-23.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2014-11-24 och 2015-10-05 om nya regler för partistöd.

Enligt dessa ska kommunfullmäktige fatta beslut om utbetalning av partistöd. Partierna ska sedan senast den sista juni året efter, lämna redovisning av partistödet.

Godkända redovisningar har lämnats från samtliga partier. Därmed kommer partierna att få partistöd för 2018.

Enligt reglerna ska partistödet utbetalas med 5 000 kronor per parti och år samt med 2 400 kr per mandat och år.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Avdelning Service och Administration 2017-11-23.

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-13 § 96.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige, akten

Justerare

.....
NE
.....



KS § 16

KS-SA.2017.101 002

Firmatecknare för Valdemarsviks kommun

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens beslut 2017-06-07, § 83, upphävs.
2. Som firmatecknare för verkställighet av kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens beslut utses kommunstyrelsens ordförande Erland Olauson (S), med vice ordförande Ted Starkås (S) som ersättare i första hand och andre vice ordförande Anna Nilsson (M) som ersättare i andra hand.
3. Kontrasignation ska ske av kommunchef Monika Hallberg med sektorschef Marie Schmid eller ekonomichef Sven Stengard som ersättare.

Ärendebeskrivning

För flertalet myndigheter och organisationer krävs beslut som visar på vilka personer som har rätt att underteckna nödvändiga handlingar/ firmatecknare för verkställighet av kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens beslut.

Kommunstyrelsen har 2017-06-07, § 83, beslutat vilka personer som har rätt att underteckna handlingar.

Beslutet skickas till

Avdelning Service och Administration, akten
Berörda undertecknare

Justerare

.....



KS § 17

Nämnd.2017.3

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärendebeskrivning

Följande delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsen:

Beslut från Socialt myndighetsutskott protokoll från 2017-11-28.
(Sekreteress)

--

Med stöd av gällande delegationsbestämmelser anmäles från Sektor Stöd och Omsorg:

18-19 Avlösare i hemmet
364-387 Hjälp i hemmet
75-76 Trygghetslarm
46-48 Matdistribution
31-34 Särskilt boende
142-156 Korttidsvård
24-25 Boendestöd
778-827 Avgiftsbeslut
44-46 LSS
5-5 Utredning LSS
1-1 Kontaktperson
1005-1119 IFO-beslut

Beslutet skickas till
Kommunsekreteraren

Justerare

Ed
ME
.....



KS § 18

Nämnd.2017.5

Frågor

Ärendebeskrivning

Följande fråga ställs:

- Stefan Kemle (M) ställer en fråga om parkeringstillstånd som inte förlängts trots läkarintyg. Erland Olauson svarar att sådana ärenden är myndighetsbeslut som kan överklagas.
-

Justerare

ME